

شماره دادنامه : 140437390008560291
تاریخ تنظیم : 1404/09/01
شماره پرونده : 140337920004865855
شماره بایگانی شعبه : 0400052

«فَلَا تُثْبِتُوا إِلَهُي أَنْ تُغْلِبُوا»

شعبه اول دادگاه صلح شهرستان اندیمشك
دادنامه



دادگستري كل استان خوزستان

پرونده کلاسه 140337920004865855 شعبه اول دادگاه صلح شهرستان اندیمشك تصمیم نهایی شماره 140437390008560291

خواهان: خدمات مهندسي خط و ابنیه فني راه آهن به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران - میدان راه آهن - خیابان شوش - قبل از خیابان شهید رجایی - پلاک 568 با نمایندگی آقای رضا شریفی فرزند عباسعلی به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران - میدان راه آهن - خیابان شوش - قبل از خیابان شهید رجایی - پلاک 568 و با مدیریت آقای مصطفی معینی جزئی فرزند حسن خوانندگان:

1. آقای کیانوش آرمان فرزند یوسف علی به نشانی استان خوزستان - شهرستان اندیمشك - اندیمشك - بخش الوار گرمسیری قیلاب روستای سراسگفت
2. سازمان خصوصی سازی (مادر تخصصی) به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران - شهرک قدس - فاز یک - خیابان ایران زمین - خیابان مهستان - ساختمان شماره 15
3. اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان به نشانی استان خوزستان - شهرستان اهواز - شهر اهواز - امانیه - خیابان شهید پودات - اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان - ساختمان شماره 2 با نمایندگی خانم زهرا پورطاهر فرزند فریبرز
4. سازمان ملی زمین و مسکن به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - تهران - خیابان خدای - نبش چهارراه نیروی انتظامی - پلاک 56
5. راه آهن جمهوری اسلامی ایران به نشانی استان تهران - شهرستان تهران - شهر تهران - آفریقا - ابتدای بزرگراه آفریقا - ساختمان مرکزی ادارات راه آهن با نمایندگی خانم زینب کولی وند فرزند غلام

خواسته ها:

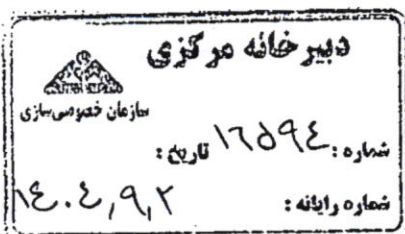
1. الزام به تنظیم سند رسمی ملک
2. ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است)

به تاریخ 1404/09/01 در وقت فوق العاده شعبه اول دادگاه صلح شهرستان اندیمشك، به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل پرونده کلاسه 140337920004865855 تحت نظر است، با توجه به اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

قرار عدم صلاحیت

در خصوص دعوی خدمات مهندسي خط و ابنیه فني راه آهن با نمایندگی آقایان مصطفی معینی جزئی و رضا شریفی به طرفیت 1- سازمان ملی زمین و مسکن 2- اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان با نمایندگی خانم ها 1- زهرا پورطاهر و 2- مرضیه حسینیوند 3- آقای کیانوش آرمان فرزند یوسفعلی 4- سازمان خصوصی سازی (مادر تخصصی) با نمایندگی آقای اکبر باقرزاده افشار 5- راه آهن جمهوری اسلامی ایران به خواسته 1- : تقاضای ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است) (ابطال سند رسمی صدور حکم به ابطال 6 دانگ اسناد مالکیت به شماره های ثبتی 39206 و 392092-مقوم به 210/000 ریال 2- الزام به تنظیم اسناد رسمی مالکیت اراضی کارخانجات تولید تراورس بتونی اندیمشك بنام خواهان مقوم به 210/000/000 ریال "نظر به اینکه قانونگذار رسیدگی به دعاوی مالی تا حد نصاب یک میلیارد ریال را در صلاحیت محاکم صلح دانسته که در ما نحن فیه احدی از خوانندگان مطابق با لایحه ارسالی نسبت به بهای خواسته ایراد نموده اند

تصویر برابر با اصل است.
نشانی: شهرستان اندیمشك



مکاتبات و مراجعات
رئیس دادگاه صلح
علی
۱۴۰۴/۰۹/۰۲

«فَلَا تُفْعَلُوا الْهَوَىٰ أَنْ تَغْلِبُوا»

شماره دادنامه : 140437390008560291

تاریخ تنظیم : 1404/09/01

شماره پرونده : 140337920004865855

شماره پایگانی شعبه : 0400052

شعبه اول دادگاه صلح شهرستان اندیمشك

دادنامه



دادگستري كل استان خوزستان

و این دادگاه در راستای اعمال ماده 63 قانون آیین دادرسی مدنی ، قبل از شروع به رسیدگی ، جلب نظر کارشناسی را جهت تعیین بهای خواسته ضرورت دانسته است که متعاقب کارشناس منتخب ارزش بهای خواسته را به میزان دو هزار و پنجاه و دو میلیارد و هشتصد و بیست و هفت میلیون ریال برآورد نموده است که با این اوصاف مبلغ بهای خواسته تعیین شده از حد نصاب رسیدگی به دعاوی مالی در این دادگاه خارج شده و به عقیده این دادگاه موضوع در صلاحیت محاکم عمومی حقوقی می باشد و به استناد بند الف ماده 12 قانون شوراهای حل اختلاف مصوب سال 1402 و مواد 26 و 27 و 63 قانون آیین دادرسی مدنی قرار عدم صلاحیت به شایستگی دادگاه های عمومی حقوقی شهرستان اندیمشك صادر و اعلام می گردد. قرار صادره قطعی است .

رئیس شعبه اول دادگاه صلح شهرستان اندیمشك - «امین بهرامیان»

امضای صادر کننده

رئیس شعبه اول دادگاه صلح شهرستان اندیمشك - امین بهرامیان

امین بهرامیان

تصویر برابر با اصل است.
نقشانی: شهرستان اندیمشك