ریاست محترم سازمان خصوصی سازی کشور

معاون محترم ساماندهی وارزش افزایی

با سلام وادب

احتراما عطف به ابلاغیه صادره شماره ۴۹۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۳ در خصوص درخواست ارزیابی دارائیهای سرمایه ای میدان دام محمد آباد اصفهان متعلق به شرکت پشتیبانی امور دام کشور با ستحضار میرساند . اینجانب بعنوان کارشناس منتخب در رشته مهندسی منابع آب در معیت هیات منتخب کارشناسان با هماهنگی قبلی با حضور در دفتر شرکت پشتیبانی امور دام استان اصفهان ضمن مذاکره با مدیر عامل محترم آن شرکت نسبت به اخذ اسناد ومدارک مرتبط با مجموعه مورد ارزیابی از جمله تصاویر پروانه چاههای محفوره در داخل مجموعه اقدام ودر معیت نماینده آن شرکت به محل میدان دام محمد آباد عزیمت ونسبت به بررسی موضوع ومعاینه محل اقدام ودر جهت مطالعه پرونده های مرتبط با پنج حلقه چاه محفوره به امور منابع آب شهرستان اصفهان مراجعه که گزارش آن بشرح زیر بیان می گردد

وضعیت چاههای محفوره در داخل اراضی مورد بازدید

در محدوده محصور متعلق به شرکت پشتیبانی امور دام استان اصفهان در منطقه مرق اصفهان تعداد ۵ حلقه چاه عمیق وجود داشته که جملگی مجهز به منصوبات پمپاژ وفعال بوده واز آنها بهره برداری می گردید که با توجه به سوابق مرتبط با آنها در امور منابع آب شهرستان اصفهان ومجوزات اخذ شده بشرح زیر در هر مورد ونیز مشاهدات میدانی آن تقدیم می گردد

۱-چاه شماره ۱ تحت کلاسه ۴۶۲۱/۱/۳۷۰۷ با کد اشتراک به شماره ۱۷۵۴۲۶ در اراضی محمد آباد مرق اصفهان بدوا پروانه حفر چاه ونصب موتور پمپ طی شماره ۹۲۷/۵۲۱۰/آ مورخ ۱۳۵۶/۳/۲۵ به نام شرکت گوشت اصفهان وبه نماینده گی آقای محمد درخشنده وبه عمق ۱۰۰ متر وبا نصب موتور به قدرت ۶۶ اسب بخار ومیزان ۳۵ لیتر در ثانیه بعنوان سقف بهره برداری از چاه صادر شده است ومتعاقب آن پروانه بهره برداری از چاه به عمق ۸۰ متر با نصب پمپ ولوله آبده به قطر ۶ اینچ وبا حداکثر بهره برداری از چاه به میزان ۲۵ لیتر در ثانیه با کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در سال وبه نام شرکت گوشت اصفهان وطی شماره ۱۴۱۳۷/آ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۱۵ صادر شده است . در سال ۱۳۹۶ حسب آئین نامه اصلاح وتعدیل در

پروانه ها ابلاغی از طرف وزارت نیرو میزان بهره برداری از چاه از ۲۵ لیتر در ثانیه به ۲۱/۹ لیتر ودر مرحله دیگر از ۲۱/۹ به ۱۹/۷۱ لیتر در ثانیه کاهش یافته است . ودر سال ۱۳۹۹ پروانه بهره برداری بهینه از چاههای عمیق ونیمه عمیق طی شماره ۹۸۱۱۴۴۱/۱۶۱/۳/۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۱ به نام شرکت پشتیبانی امور دام استان اصفهان وجهت آبیاری میزان ۲۳ هکتار از اراضی زراعی صحرای محمد آباد صادر گردیده است .

حسب مشاهدات روز بازدید چاه مورد بحث در مختصات utmx=562816,y=3599641 ودر داخل یک باب موتورخانه به ابعاد ۳/۳*۵*۱۰ متر با سقف تیر آهن واقع گردیده است که دارای ۸۰ متر عمق ومجهز به الکتروموتور عمودی به قدرت ۷۵ اسب بخار ومجهز به پمپ ولوله آبده به قطر ۵ اینچ ولوله جدار فولادی به قطر ۱۲ اینچ ونیز لوله آبریز به قطر ۱۲۵ میلی متر از جنس پلی اتیلن به طول حدود ۲۵۰ متر می باشد . چاه مورد بحث فاقد کنتور حجمی هوشمند بوده است لیکن اقدامات اولیه در جهت خرید وعقد قرارداد آن با شرکت نصاب از طرف شرکت پشتیبانی دام استان در حال پیگیری بوده است . حسب آخرین گزارش مکتوب نماینده شرکت آب پس از بازدید از چاه دبی لحظه ای چاه در سال ۱۴۰۲ حدود ۲۰ لیتر در ثانیه برآورد گردیده است که با توجه به خاموش بودن چاه در روز بازدید امکان اندازه گیری دبی چاه میسر نگردید

بر این اساس در جهت ارزیابی چاه شماره یک وتاسیسات مرتبط با آن موارد ذیل مورد لحاظ قرار می گیرد

حفاری چاه به عمق ۸۰ متر در لایه های نرم وسخت وبه قطر ۱۶ اینچ با استفاده از دستگاه حفار ضربه ای در دو مقطع ۰تا ۵۰ و ۵۰ تا ۸۰ بر اساس فهرست بها حفاری چاهها

استقرار وبرچیدن دستگاه حفاری وتجهیز کارگاه

الکتروموتور عمودی به قدرت ۷۵ اسب بخار با لحاظ استهلاک دستگاه

پمپ ولوله آبده به قطر ۸۰ متر وبه قطر ۵ اینچ با شافت وغلاف ونیز هد پمپ

موتورخانه چاه با دیوار های آجری وسقف تیر آهن وبا لحاظ قدمت آن به ابعاد ۳/۳*۵*۱۰ متر

امتیاز پروانه بهره برداری از چاه به میزان ۱۹/۷۱ لیتر در ثانیه با لحاظ اصلاح وتعدیل در پروانه ها در دشت ممنوعه مطالعاتی محل وعدم صدور مجوز جدید در بهره برداری از منابع آب زیر زمینی

لوله آبریز به طول ۲۵۰ متر وبه قطر ۱۲۵ میلی متر از جنس پلی اتیلن

لوله جدار فولادی به قطر ۱۲ اینچ وضخامت ۵ میلی متر با هزینه مشبک نمودن لوله وحمل ونصب آن در داخل چاه ولحاظ استهلاک آن

۲-چاه شماره ۲ . چاه شماره ۲ تحت کلاسه ۴۶۲۱/۲/۳۷۰۷ با کد اشتراک به شماره ۱۷۵۴۷۲ در اراضی محمد آباد مرق بدوا پروانه حفر آزمایشی آن طی شماره ۲۷۶۷/۵۲۱۰/آ مورخ ۱۳۵۵/۱۱/۲۰ به نام سازمان گوشت اصفهان به عمق ۱۰۰ با نصب لوله جدار به قطر ۱۲ اینچ صادر گردیده است وپس از حفر چاه مجوز نصب موتور پمپ طی شماره ۷۱۹/۵۲۱۰/آ مورخ ۱۳۵۶/۳/۴ به عمق ۶۵ متر وبا میزان ۲۵ لیتر در ثانیه بعنوان سقف بهره برداری از چاه با کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در سال و با نصب موتور به قدرت ۶۵ اسب بخار برای مصارف کشاورزی توسط شرکت آب منطقه ای اصفهان صادر می گردد . ودر سال ۱۳۷۰ پروانه بهره برداری چاه طی شماره ۱۷۱۲۷/آ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۱۵ وبه عمق ۷۵ متر ونصب پمپ ولوله آبده به قطر ۶ اینچ وبا حداکثر بهره برداری به میزان ۲۵ لیتر در ثانیه جهت مصارف کشاورزی با کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در سال وبه نام شرکت گوشت اصفهان صادر می گردد

در سال ۱۳۹۸ وطبق آئین نامه ابلاغی از طرف وزارت نیرو تحت عنوان اصلاح وتعدیل در پروانه ها میزان بهره برداری از چاه از ۲۵ لیتر در ثانیه به ۱۹/۷۱ لیتر در ثانیه وقطر پمپ ولوله آبده از ۶ به ۵اینچ کاهش یافته است وسطح اراضی تحت شرب چاه ۲۳ هکتار تعیین وپروانه بهره برداری بهینه از چاههای عمیق ونیمه عمیق طی شماره ۹۸۱۱۴۱۵/۱۶۱/۳۰۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ صادر گردیده است . حسب گزارشات مکتوب در پرونده ودر زمان بازدید کارشناسان شرکت آب از محل چاه آبدهی چاه در سال ۱۳۹۶ حدود ۲۰ لیتر در ثانیه ودر سال ۱۳۹۸ حدود ۱۵ لیتر در ثانیه ودر سال ۱۴۰۲ حدود ۱۷ لیتر در ثانیه اندازه گیری شده است . حسب بازدید بعمل آمده در روز اجرای قرار کارشناسی چاه مورد بحث در مختصات utmx=562812,y=3599194 ودر داخل یک باب موتورخانه به ابعاد تقریبی ۳/۳*۵*۹ متر با سقف تیر آهن ودیواره های از جنس آجر قرار داشته که دارای عمق ۷۵ متر ومجهز به لوله جدار به قطر ۱۲ اینچ وپمپ ولوله آبده به قطر ۶ اینچ ونیز مجهز به لوله آبریز به قطر ۵ اینچ به طول ۴۰ متر از داخل موتورخانه تا اتصال به خط انتقال آب تجمیعی چاهها که حدود ۳۵۰ متر لوله به قطر ۱۲۵ میلی متر و ۳۵۰ متر لوله به قطر ۱۶۰ میلی متر می باشد

بر این اساس در جهت ارزیابی چاه شماره ۲ وتاسیسات مرتبط با آن موارد ذیل مورد لحاظ قرار می گیرد

حفاری چاه به قطر ۱۶ اینچ از طریق دستگاه حفار ضربه ای به عمق ۷۵ متر واز عمق ۰تا عمق ۵۰ واز عمق ۵۰ تا عمق ۷۵ در لایه های نرم وسخت وبر اساس فهرست بها حفاری چاهها

تجهیز کارگاه وجمع آوری آن ونیز انتقال دستگاه حفاری به محل

الکتروموتور عمودی به قدرت ۷۵ اسب بخار با لحاظ استهلاک آن

پمپ ولوله آبده به طول ۷۵ متر وبه قطر ۶ اینچ وبا شافت وغلاف با لحاظ استهلاک

لوله جدار فولادی به قطر ۱۲ اینچ وبه طول ۷۵ متر وضخامت ۵ میلی متر وبا لحاظ استهلاک

لوله آبریز چاه به طول ۴۰ متر وبه قطر ۱۲۵ میلی متر واز جنس پلی اتیلن

امتیاز پروانه بهره برداری از چاه با میزان مجاز استحصال آب از آن به میزان ۱۹٫۷۱ لیتر در ثانیه با کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در دشت ممنوعه مطالعاتی منطقه

ساختمان موتورخانه به مساحت ۴۵ متر مربع با سقف تیر آهن ودیوارهای آجری وبا لحاظ قدمت ساخت آن

خطوط انتقال آب تجمیعی چاهها که حدود ۳۵۰ متر لوله به قطر ۱۶۰ میلی متر وحدود ۳۵۰ مترلوله به قطر۱۲۵ میلی متر در سطح اراضی ومحدوده چاهها ودر سطح زمین قرار داشته است

۳-چاه شماره ۳ . چاه شماره ۳ تحت کلاسه ۴۶۲۱/۳/۳۷۰۷ با کد اشتراک به شماره ۱۷۵۶۶۴ در اراضی محمد آباد مرق بدوا پروانه حفر چاه به نام سازمان گوشت کشور به عمق ۹۰ متر تا برخورد به سنگ بستر وبصورت آزمایشی طی شماره ۶۵۸۸/آ مورخ ۱۳۶۱/۷/۱۰ توسط شرکت آب منطقه ای اصفهان در اراضی محمد آباد مرق صادر می گردد . ومتعاقب آن مجوز نصب موتور پمپ به شماره ۱۰۴۸۸ به عمق ۸۰ متر با حداکثر میزان بهره برداری از آن معادل ۳۰ لیتر در ثانیه با کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در سال وبا نصب موتور به قدرت ۶۰ اسب بخار وبا نصب لوله جدار به قطر ۱۲ اینچ وجهت مصارف کشاورزی صادر می گردد . وپروانه بهره برداری آن در سال ۱۳۷۰ وطی شماره ۱۴۱۳۸/آ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۱۵ با نصب لوله آبده به قطر ۶ اینچ وکاهش میزان بهره برداری از ۳۰ لیتر در ثانیه به ۲۵ لیتر در ثانیه صادر گردیده است . در سال

۱۳۹۸وحسب اعمال آئین نامه اصلاح وتعدیل در پروانه ها ابلاغی از طرف وزارت نیرو میزان مجاز بهره برداری از چاه طی دو مرحله از ۲۵ لیتر در ثانیه به ۱۹/۷۱ لیتر در ثانیه کاهش یافته است وپروانه بهره برداری بهینه از چاههای عمیق ونیمه عمیق طی شماره ۹۸۱۱۳۲۸/۱۶۱/۳۰۳ مورخ ۱۳۹۸/۹/۲۷ به نام شرکت سهامی پشتیبانی امور دام استان اصفهان صادر می گردد . حسب گزارشات مکتوب در پرونده ودر زمان بازدید کارشناسان شرکت آب از محل چاه ودر زمان فعال بودن چاه دبی آن از ۶ لیتر در ثانیه تا ۱۲ لیتر در ثانیه در نوسان بوده است

حسب مشاهدات روز بازدید صورت گرفته چاه مورد بحث در مختصات UTMX= 563350,Y=3599090 ودر داخل محدوده صحرای محمد آباد ودر داخل یک باب موتورخانه به ابعاد تقریبی ۳/۳*۵*۹ متر با سقف تیر آهن وعمق ۸۰ متر ودارای لوله جدار فولادی به قطر ۱۲ اینچ ولوله آبده ومکش به قطر ۶ اینچ ولوله آبریز به قطر ۵ اینچ ومجهز به الکتروموتور عمودی به قدرت ۷۵ اسب بخار می باشد که جریان آب استحصالی از این چاه از طریق لوله آبریز وارد خط انتقال آب اجراء شده می گردد . در محدوده اراضی مذکور نیز یک باب استخر بتونی به ابعاد ۱/۵*۸*۱۵ با حجم تقریبی ۲۰۰ متر مکعب مجاور چاه شماره ۳ ونیز یک باب استخر خاکی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع به عمق ۲/۵ متر مجاور چاه شماره ۱ احداث که از آنها جهت ذخیره آب استفاده وبهره برداری می گردد .

فلذا در جهت ارزیابی چاه شماره ۳ وتاسیسات مرتبط باآن موارد ذیل مورد لحاظ قرار می گیرد

حفاری چاه با دستگاه حفار ضربه ای وبه عمق ۸۰ متر وبا درنظر گرفتن عمق از ۰ تا ۵۰ متر وا زعمق ۵۰ تا عمق ۸۰ متر ودر لایه های نرم وسخت وبر اساس فهرست بها حفاری چاهها

تجهیز کارگاه وحمل ونقل دستگاه حفاری

الکتروموتور عمودی با قدرت ۷۵ اسب بخار وبا لحاظ استهلاک آن

پمپ ولوله آبده به قطر ۵ اینچ وبا شافت وغلاف وبا لحاظ استهلاک آن وبه طول ۸۰ متر

لوله جدار فولادی به قطر ۱۲ اینچ وبه طول ۸۰ متر وضخامت ۵ میلی متر وبا لحاظ استهلاک آن

ساختمان موتورخانه به مساحت تقریبی ۴۵ متر مربع وبا درنظر گرفتن قدمت وزمان ساخت آن

امتیاز پروانه بهره برداری چاه با درنظر گرفتن اعمال اصلاح وتعدیل در پروانه وبا میزان مجاز ۱۹/۷۱ لیتر در ثانیه بعنوان سقف بهره برداری از چاه وبا درنظر گرفتن وضعیت آبدهی چاه

لوله ابریز چاه به قطر ۱۵۰ میلی متر از جنس پلی اتیلن وبه طول ۵متر از سطح چاه تا نقطه اتصال به خط انتقال آب در داخل مزرعه

۴-چاه شماره ۴ . چاه شماره ۴ تحت کلاسه ۳۷۰۷/۴۶۲۱/۴ با کد اشتراک به شماره ۱۷۵۴۳۴ در اراضی زراعی صحرای محمد آباد مرق واقع گردیده است که حسب سوابق در پرونده در امور منابع آب شهرستان اصفهان بدوا پروانه حفر چاه ونصب موتور پمپ طی شماره ۷۸۹۱/آ مورخ ۱۳۵۹/۱۱/۲۸ به نام سازمان گوشت اصفهان در اراضی محمد آباد مرق وبه عمق ۱۰۰ متر با نصب لوله جدار به قطر ۱۲ اینچ ونصب موتور به قدرت ۷۵ اسب بخار صادر می گردد ومتعاقب آن در سال ۱۳۷۰ پروانه بهره برداری چاه طی شماره ۱۴۱۴۰/آ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۱۵ برای چاهی به عمق ۷۵ متر ونصب پمپ ولوله آبده به قطر ۶ اینچ با حداکثر بهره برداری از چاه معادل ۲۵ لیتر در ثانیه با کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در سال صادر می گردد . ودر مجوز دیگر صادره در سال ۱۳۷۲ عمق چاه از ۷۵ متر به ۱۰۰ متر افزایش یافته است . ودر سال ۱۳۹۸ وحسب آئین نامه اصلاح وتعدیل در پروانه ها ابلاغی از طرف وزارت نیرو میزان مجاز بهره برداری از چاه در طی دو مرحله از ۲۵ لیتر در ثانیه به ۱۹/۷۱ لیتر در ثانیه کاهش یافته است . وبا توجه به تخلف صورت گرفته در حفر چاه کمکی پروانه بهره برداری چاه تا کنون تمدید نگردیده است . آبدهی چاه از سال ۱۳۹۸ تا سال ۱۴۰۲ حسب گزارشات مکتوب در پرونده توسط کارشناسان شرکت آب ، از ۲۰ لیتر در ثانیه تا ۱۸ لیتر در ثانیه متغییر بوده است

حسب مشاهدات روز بازدید چاه مورد بحث در مختصات UTMX=563093,Y=3598742 در داخل مزرعه محمد آباد مرق ودر داخل یک باب موتورخانه به ابعاد ۳*۴*۸ متر با دیوارهای از جنس بلوک وملات سیمان ونیز سقف تیرچه بلوک وبه عمق ۸۵ متر وجود داشته که مجهز به لوله جدار فولادی ب قطر ۱۲ اینچ والکتروموتور عمودی به قدرت ۱۰۰ اسب بخار وپمپ ولوله آبده به قطر ۵ اینچ ولوله آبریز به قطر ۱۲۵ میلی متر وبه طول حدود ۵ متر بوده که به خط انتقال آب تجمیعی سایر چاهها متصل گردیده است در مجاورت چاه اصلی ودر فاصله حدود یک متری آن نیز یک حلقه چاه کمکی حفر گردیده است که با توجه به عدم اخذ مجوز از شرکت آب منطقه ای اصفهان بعنوان تخلف از مفاد پروانه تلقی گردیده است

مجاور ساختمان موتورخانه یک باب مخزن فلزی هوایی به ظرفیت ۲۰ متر مکعب به ارتفاع ۱۷ متر با لوله های رفت وبرگشت وجود داشته است که از آن جهت ذخیره آب استحصالی از چاهها استفاده می گردد ودر حال حاضر فعال ودر مدار بهره برداری قرار دارد

فلذا در جهت ارزیابی چاه وتاسیسات مرتبط با چاه شماره ۴ موارد ذیل مورد لحاظ قرار می گیرد

حفاری چاه از طریق دستگاه حفار ضربه ای وبه قطر ۱۶ اینچ ودر لایه نرم وسخت وبا درنظر گرفتن فهرست بها حفاری چاهها واز سطح زمین تا عمق ۵۰ متری واز عمق ۵۰ متر تا عمق ۸۵ متری

تجهیز کارگاه در زمان حفاری وانتقال دستگاه حفاری به محل

لوله جدار فولادی به قطر ۱۲ اینچ وبه طول ۸۵ متر وضخامت ۵ میلی متر وبا درنظر گرفتن استهلاک آن

الکتروموتور عمودی با شافت وغلاف به قدرت ۱۰۰ اسب بخار وبا لحاظ استهلاک دستگاه

پمپ ولوله آبده به قطر ۵ اینچ وبه طول ۸۵ متر با شافت وغلاف وبا لحاظ استهلاک آن

امتیاز پروانه بهره برداری از چاه با اعمال اصلاح وتعدیل در پروانه وبه میزان ۱۹/۷۱ لیتر در ثانیه با کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در سال در منطقه ممنوعه در دشت کوهپایه سکزی

لوله آبریزچاه به قطر ۱۲۵ میلیمتر وبه طول حدود ۵ متر

ساختمان موتورخانه به مساحت تقریبی ۳۲ متر مربع با سقف تیرچه بلوک ودیوار بلوکی

مخزن هوایی فلزی آب به ظرفیت ۲۰ متر مکعب وبه ارتفاع ۱۷ متر با کلیه متعلقات وتاسیسات مرتبط با آن وخطوط رفت وبرگشت انتقال آب که در زمان بازدید فعال ودر مدار بهره برداری بوده است

۵-چاه شماره ۵ تحت کلاسه ۴۶۲۱/۵/۳۷۰۷ با کد اشتراک به شماره ۱۷۸۶۸۹ در منطقه مرق واراضی محمد آباد ، حسب سوابق در پرونده امور منابع آب شهرستان اصفهان بدوا پروانه حفر چاه در سال ۱۳۷۰ به عمق ۸۰ متر وبا نصب لوله جدار به قطر ۱۲ اینچ وطی شماره ۴۵۲/آمورخ ۱۳۷۰/۱/۲۷ وتوسط شرکت آب منطقه ای اصفهان وبه نام شرکت سهامی گوشت کشور صادر گردیده است . متعاقب آن پروانه بهره برداری چاه در سال ۱۳۷۵ وبه عمق ۶۸ متر وجهت آبیاری میزان ۲۳ هکتار وبا میزان مجاز بهره

برداری از چاه معادل۲۵ لیتر در ثانیه وجهت مصارف کشاورزی ونصب موتور به قدرت ۶۰ اسب بخار وپمپ ولوله آبده به قطر ۶ اینچ با کارکرد ۴۰۰۰ ساعت در سال وطی شماره ۸۸۶۴/آ مورخ ۱۳۷۵/۹/۱۴ توسط شرکت آب منطقه ای اصفهان صادر گردیده است . در سال ۱۴۰۳ وحسب آئین نامه اصلاح وتعدیل در پروانه ها ابلاغی از طرف وزارت نیرو میزان مجاز بهره برداری از چاه طی دو مرحله به ۱۴/۷۸ لیتر در ثانیه با کارکرد ۴۰۰۰ ساعت در سال کاهش یافته است لیکن تاکنون پروانه بهره برداری از چاه تمدید نگردیده است

است ضمن اینکه پروانه های قبلی از درجه اعتبار ساقط گردیده

حسب مشاهدات روز بازدید چاه مورد بحث در مختصات UTMX=562648 ,Y=3599738 در داخل مزرعه محمد آباد مرق ودر داخل یک باب موتورخانه به ابعاد ۳/۳*۵*۷ متر با سقف تیر آهن وبه عمق حدود ۶۸ متر واقع گردیده است که مجهز به الکتروموتور عمودی ۷۵ اسب بخار ولوله آبده به قطر ۵ اینچ ولوله آبریز به قطر ۱۲۵ میلی متر از جنس پلی اتیلن به طول ۹ مترولوله جدار به قطر ۱۲ اینچ فولادی به طول ۶۸ متر بوده است

فلذا در جهت ارزیابی چاه شماره ۵ وتاسیسات مرتبط با آن موارد ذیل مورد لحاظ قرار می گیرد

حفاری چاه با دستگاه حفار ضربه ای به عمق ۶۸ متر به قطر ۱۶ اینچ ودر لایه های نرم وسخت طبق فهرست بها حفاری چاهها وبا درنظر گرفتن حفاری از سطح زمین تا عمق ۵۰ متر واز عمق ۵۰ تا عمق ۶۸متری

هزینه تجهیر کارگاه حفاری ونیز انتقال دستگاه حفاری در محل

الکتروموتور عمودی به قدرت ۷۵ اسب بخار وبا درنظر گرفتن استهلاک دستگاه

لوله جدار فولادی به قطر ۱۲ اینچ وضخامت ۵ میلی متر وبه طول ۶۸ متر وبا درنظر گرفتن استهلاک آن

لوله آبده با شافت وغلاف به قطر ۵ اینچ وبطول ۶۸ متر وبا درنظر گرفتن استهلاک آن

ساختمان موتورخانه به مساحت تقریبی ۳۵ متر مربع با درنظر گرفتن قدمت موتورخانه

امتیاز پروانه بهره برداری چاه با میزان مجاز استحصال آب از آن معادل ۱۴/۷۸ لیتر در ثانیه با کارکرد ۴۰۰۰ ساعت در سال

لوله آبریز چاه از جنس پلی اتیلن به قطر ۱۲۵ میلی متر وطول حدود ۹ متر

توضیح. کلیه چاهها مجهز به نیروی محرکه برقی از طریق نصب ترانس وشبکه مجزاء بوده است وبا توجه به عدم نصب کنتور حجمی هوشمند بر روی چاهها طی چند سال گذشته پروانه چاهها تمدید نگردیده است

فلذا با توجه به بررسی های همه جانبه صورت گرفته مطابق با قرار صادره سازمان خصوصی سازی در جهت ارزیابی منابع آبی مزرعه متعلق به شرکت پشتیبانی امور دام استان وتاسیسات مرتبط با آن وبا درنظر گرفتن عمر مفید تاسیسات ونیز استهلاک آنها وبا لحاظ قیمت روز آنها ونیز تعیین ارزش ذاتی آب در دشت مطالعاتی منطقه که جزء دشت های ممنوعه بوده است ارزش چاهها وتاسیسات مرتبط با آن بشرح زیر تعیین می گردد

اظهار نظر کارشناسی

چاه شماره یک به مبلغ ۳۸۱،۳۷۰،۳۳۳،۰۰۰ ریال معادل (سی وهشت میلیارد ویکصد وسی هفت میلیون وسی وسه هزار وسیصد تومان)

چاه شماره دو به مبلغ ۳۶۴،۷۱۳،۵۰۰،۰۰۰ریال معادل (سی وشش میلیارد وچهارصد وهفتاد ویک میلیون وسیصد وپنجاه هزار تومان)

چاه شماره سه به مبلغ ۳۸۰،۸۷۰،۳۳۳،۰۰۰ریال معادل (سی وهشت میلیارد وهشتاد وهفت میلیون وسی وسه هزار وسیصد تومان)

چاه شماره چهار به مبلغ ۳۸۵،۰۳۹،۶۶۶،۰۰۰ ریال معادل (سی وهشت میلیارد وپانصد وسه میلیون ونهصد وشصت وشش هزار وششصد تومان)

چاه شماره پنج به مبلغ ۳۰۴،۴۲۹،۹۳۳،۰۰۰ریال معادل (سی میلیارد وچهار صد وچهل ودو میلیون ونهصد ونود وسه هزار وسیصد تومان)

۱،۸۶۰،۴۲۳/۷۹۵،۰۰۰

تاسیسات مرتبط با چاهها که عبارتست از

الف- مخزن هوایی فلزی آب به ظرفیت ۲۰ متر مکعب با لحاظ قدمت واستهلاک آن

ب-استخر خاکی وبتونی در داخل مزرعه

ج-خطوط انتقال آب با اقطار متفاوت در محدوده اراضی با اتصالات مورد نیاز وبا لحاظ استهلاک آن

که مجموع ارزیابی موارد الف تا ج برابر با ۱۳،۵۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد وسیصد وپنجاه ودو میلیون وپانصد هزار تومان برآورد می گردد

مجموع ارزیابی ۵حلقه چاه طبق موارد ذکر شده در گزارش فوق ونیز تاسیسات مرتبط باآن برابر با ۱،۸۲۹،۹۴۸،۷۶۵،۰۰۰ ریال معادل یکصد وهشتاد ودو میلیارد ونهصد ونود وچهار میلیون وهشتصد وهفتاد وشش هزار وپانصد تومان تعیین واعلام می گردد