



اطلاعیه عرضه سهام به صورت عمده (غیردیرتی)

نام شرکت	صنایع پتروشیمی خلیج فارس
تعداد سهام پایه	۷۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
بازار معاملات	دوم
سهام قابل عرضه	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
درصد از کل سهام	۴
فروشنده	سازمان خصوصی سازی متعلق به شرکت ملی صنایع پتروشیمی
شرایط واگذاری	یکجا و نقد یا شرایطی (۱۵ درصد نقد طی ۱۴ روز کاری، ما بقی طبق شرایط پیوست)
قیمت پایه (ریال)	قیمت پایانی نماد در روز قبل از عرضه به اضافه ۱۰۰ درصد به شرط آنکه از قیمت ۲۰.۶۶۰ ریال کمتر نباشد.
تاریخ عرضه	چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲

۱- این اطلاعیه عطف به نامه شماره ۳۳۲۷۸ ک ب مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ صادره از شرکت کارگزاری بورس بیمه ایران (سهامی خاص) تهیه شده است.

۲- قیمت پایه فوق الذکر، قیمت پایه هر سهم برای رقابت می باشد. بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله می باشد.

۳- قطعیت معامله حداکثر ۱۴ روز کاری پس از تاریخ مشخص شدن برنده رقابت منوط به پرداخت ثمن نقدی معامله به همراه نامه تایید فروشنده و ارائه سند تسویه خارج از پایاپای، تکمیل و امضاء قرارداد و وکالت نامه پیوست خواهد بود.

۴- کارگزاران خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی هستند که ۱۰ درصد ارزش سهام مورد معامله بر اساس قیمت پایه را نقداً یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت کرده و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا ارائه نمایند و تاییدیه شرکت مزبور را مبنی بر اخذ تضامین مربوطه، به شرکت بورس اوراق بهادار تهران تحویل نمایند.

۵- بدیهی است مسئولیت شرکت بورس اوراق بهادار تهران محدود به موارد مقرر در قوانین و مقررات حاکم بر بازار سرمایه و دستورالعمل‌های ابلاغی بوده و سازمان خصوصی‌سازی به عنوان یک سازمان دولتی، عهده دار حسن اجرای مقررات و مصوبات هیئت محترم واگذاری در چارچوب قوانین و مقررات لازم‌الاجرای ابلاغی است و مسئولیت اقدامات مرتبط، نظیر تطبیق مفاد قراردادهای واگذاری با الزامات قانونی حاکم بر فرایند خصوصی‌سازی و تبعات آن نیز، متوجه سازمان خصوصی‌سازی می‌باشد. در صورت هرگونه مغایرت مفاد مکاتبات سازمان خصوصی‌سازی و قرارداد واگذاری سهام با مقررات بازار سرمایه، ملاک عمل مقررات ابلاغی سازمان بورس و اوراق بهادار خواهد بود.

۶- خریداران لازم است جهت بررسی و رعایت ضوابط بررسی شرایط متقاضیان خرید معاملات عمده سهام و حق تقدم که بر روی سایت بورس قابل دسترس می‌باشد نسبت به تکمیل فرم‌های مربوط به متقاضیان خرید معاملات عمده حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ اقدام و نسبت به ارسال آن به این شرکت از طریق کارگزار خود اقدام نمایند.

۷- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری و نیز مفاد کامل قرارداد پیوست این آگهی قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار یا خریداران است. خریدار یا خریداران بعد از واگذاری، حق هیچگونه ادعا علیه شرکت بورس اوراق بهادار تهران و سازمان بورس و اوراق بهادار به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت‌های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حساب‌ها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارند.

۸- لازم به ذکر است خریدار یا خریداران محترم عرضه فوق، ضمن مطالعه دقیق شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران مصوب ۱۳۹۱/۰۷/۱۰ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و اصلاحات بعدی آن، نسبت به مطالعه کلیه موارد مندرج در دستورالعمل نحوه انجام معاملات در بورس اوراق بهادار تهران و آیین نامه معاملات در بورس اوراق بهادار تهران در خصوص معاملات عمده و دیگر قوانین و مقررات مربوطه اقدام نمایند.

مهدی زمانی سبزی
معاون عملیات بازار



باسمه تعالی

جناب آقای مهدی زمانی سبزی

معاون محترم عملیات بازار شرکت بورس اوراق بهادار تهران

موضوع: درخواست انتشار آگهی عرضه عمده ۴ درصدی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (فارس) بصورت نقد و یا شرایطی

با سلام و احترام؛

بدینوسیله به استحضار می‌رساند، سازمان خصوصی‌سازی متعلق به شرکت ملی صنایع پتروشیمی عطف به نامه پیوست به شماره ۲۴۹۹۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ در نظر دارد تعداد ۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم معادل ۴٪ از سهام خود در شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام) با نماد معاملاتی "فارس" را به صورت یکجا و نقد و یا شرایطی به صورت عمده با مشخصات زیر عرضه نماید.

مشخصات عرضه:

نام شرکت	صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام)
نماد معاملاتی	فارس
تعداد سهام کل شرکت	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم
تعداد سهام قابل عرضه	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ سهم
درصد کل سهام قابل عرضه	۴ درصد
فروشنده	سازمان خصوصی‌سازی متعلق به شرکت ملی صنایع پتروشیمی
قیمت پایه هر سهم (ریال)	قیمت پایانی نماد در روز قبل از عرضه به اضافه ۱۰۰ درصد به شرط آنکه از قیمت ۲۰,۶۶۰ ریال کمتر نباشد.
شرایط پرداخت ثمن معامله	یکجا و نقد و یا شرایطی (با شرایط پرداخت وجه معامله به صورت ۱۵ درصد نقد طی مهلت ۱۴ روز کاری و مابقی بصورت اقساط طی ۳ سال با فواصل زمانی ۶ ماهه و نرخ سود ۲۳ درصد)
تاریخ عرضه	چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
کارگزار عرضه کننده	کارگزاری بورس بیمه ایران





شرایط معامله:

۱. قیمت پایه مذکور در جدول فوق، قیمت پایه برای عرضه سهام می‌باشد و بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله می‌باشد.

۲. در صورت تمایل خریدار به خرید صورت نقدی، خریدار موظف است کل مبلغ مورد معامله را وفق مقررات و قوانین شرکت بورس اوراق بهادار تهران ظرف مدت حداکثر ۲ روز کاری از تاریخ مشخص شدن برنده رقابت، پرداخت نماید.

سایر شرایط معامله:

الف) شرایط اختصاصی معامله:

۱- خریدار سهام متعهد است ضوابط، دستورالعمل‌ها، استانداردها و چارچوب‌های اجرایی مرتبط با حوزه‌های فنی، امنیتی، حراستی، HSE، ایمنی، فناوری اطلاعات و پدافند غیرعامل که توسط وزارت نفت و یا سایر مراجع ذیصلاح مربوط ابلاغ شده و اجرای آن برای کلیه بنگاه‌های فعال با موضوع فعالیت مشابه در حوزه نفت اعم از شرکت‌های دولتی و خصوصی الزامی است را، اجرا نماید.

۲- خریدار سهام مکلف است در چارچوب قوانین و مقررات تعیین شده وزارت نفت ضوابط قیمت‌گذاری و عرضه فرآورده‌های نفتی را رعایت نماید.

ب) سایر شرایط معامله:

۱- کارگزار خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش به سامانه معاملاتی است که معادل ۱۰ درصد ارزش سهام یا حق تقدم سهام موضوع معامله براساس قیمت پایه را به صورت نقد یا ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط به نفع شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا به آن شرکت تحویل دهد و تأییدیه شرکت مزبور را مبنی بر اخذ تضامین مربوطه به بورس ارایه کند.

۲- خریدار در صورت احراز شرایط مقرر در شیوه نامه تشویق بخش خصوصی و تعاونی از مزایای این شیوه نامه به شرح زیر برخوردار خواهد بود:
الف) افزایش سقف کل زمانی و مجموع تعداد اقساط برای خریداران بخش خصوصی تا میزان یک سوم و برای خریداران بخش تعاونی تا میزان دو پنجم جمع مدت و تعداد اقساط مصوب.

ب) بازپرداخت پلکانی اقساط با شیب «۱۰٪» رشد سالانه برای خریداران بخش‌های خصوصی و تعاونی، به مأخذ «۱۰۰» برای رقم میانه دوره اقساط.

ج) سود فروش اقساطی تا میزان «۳٪» پایین‌تر از سایر خریداران برای خریداران بخش خصوصی و «۳/۶٪» پایین‌تر برای خریداران بخش تعاونی
۳- متقاضیان می‌بایست در چارچوب قوانین و مقررات شرکت بورس اوراق بهادار تهران و طی زمان مقرر در اطلاعیه عرضه، نسبت به تکمیل و تحویل مدارک و مستندات موضوع «ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران» از طریق کارگزار مربوطه برای ارسال به شرکت بورس اوراق بهادار تهران اقدام نمایند.



- ۴- با عنایت به تشخیص هیئت واگذاری، عرضه سهام شرکت مذکور مشمول دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری ها نمی باشد لذا این عرضه، مشمول تبصره (۵) ماده (۲) ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران نیز نخواهد بود.
- ۵- متقاضیان می بایست به منظور حضور در رقابت، سایر شرایط مندرج در اطلاعیه عرضه را مدنظر قرار دهند.
- ۶- قطعیت معامله منوط به پرداخت حصة نقدی از سوی خریدار و ارائه اسناد تضمین، وکالتنامه محضری و یا امضای قرارداد و ارائه سند تسویه خارج از پایاپای، مطابق مقررات و طی حداکثر ۱۴ روز کاری بعد از مشخص شدن برنده رقابت می باشد.
- ۷- چنانچه برنده رقابت ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط بورس، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله، ارائه اسناد تضمین، وکالتنامه محضری و یا امضای قرارداد اقدام ننماید، بخشی از سپرده حضور در رقابت (موضوع بند (۱) این بخش) مطابق ضوابط و مقررات بورس به فروشنده پرداخت خواهد شد.
- ۸- متقاضیان اقرار می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده (۲۴) قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۰۴/۳۱ و اصلاحات بعدی آن نمی باشند.
- ۹- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده، تا تعیین تکلیف بدهی های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.
- ۱۰- خریداران متعهد هستند، چنانچه فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه بندی حیاتی باشد، در اداره شرکت و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع مذکور را به دقت رعایت و اجراء نمایند.
- ۱۱- خریدار سهام بلوکی ملزم به رعایت مفاد دستورالعمل حفاظت و مراقبت از اماکن مورد واگذاری، مصوب شورای امنیت کشور می باشد.
- ۱۲- موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی و شرکت های تابعه و وابسته آن ها، موضوع ماده (۵) قانون محاسبات عمومی مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن که متقاضی خرید سهام می باشند، متعهد می گردند، محدودیت های مقرر در ماده (۶) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی و اصلاحات بعدی آن را رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.
- ۱۳- خریداران مکلف به رعایت مواد (۴۴)، (۴۵) و (۴۶) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی موضوع ممنوعیت انجام اقدامات منجر به اخلاف در رقابت، می باشد. همچنین خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۴۷) قانون مذکور نیست. بدیهی است در صورتیکه انجام یک یا چند مورد از رویه های ضد رقابتی موضوع مواد (۴۴) تا (۴۸) قانون فوق الذکر از سوی خریدار، برای شورای رقابت محرز گردد، خریدار حق اعتراض نسبت به تصمیمات آن شورا (موضوع ماده ۶۱ قانون) را نخواهد داشت.
- ۱۴- خریدار متعهد می گردد برای ایثارگران شاغل قبل و بعد از واگذاری، از قوانین و مقررات مربوط به ایثارگران تبعیت نماید.
- ۱۵- خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۶۳) الحاقی قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۳۰ مجلس شورای اسلامی، مبنی بر عدم اجازه خرید تمام یا بخشی از شرکت های قابل واگذاری به دلیل استفاده از امتیازات کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید به دلیل معوقه یا بدهی بانکی نمی باشد. در غیر این صورت تحقق و یا تداوم اعتبار معامله منوط به پرداخت وجه معامله به صورت نقد خواهد بود.





- ۱۶- نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد صورت می‌گیرد و شرکت در مزایده به مدنی اطلاع کامل و رعایت قبول کلیه شرایط مندرج است.
- ۱۷- نحوه نظارت پس از واگذاری مطابق «دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری بنگاه‌ها و شرکت‌های واگذار شده به صورت کنترلی و مدیریتی» و نیز مفاد قرارداد واگذاری خواهد بود.
- ۱۸- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچ‌گونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت‌های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حساب‌ها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد. متقاضیان می‌توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر در خصوص آخرین وضعیت شرکت، به سایت سازمان خصوصی‌سازی و سامانه جامع اطلاع‌رسانی کدال به نشانی www.codal.ir مراجعه نمایند.
- ۱۹- سازمان خصوصی‌سازی به موجب ماده «۴۳۶» قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچ‌گونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید سهام را بر اساس اختیارات خود طی فرایند رقابتی ارائه می‌نماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نموده و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.
- ۲۰- سایر شرایط عمومی و اختصاصی واگذاری و نیز اطلاعات و مقررات مربوطه (از جمله موارد زیر)، در بخش «آگهی‌های عرضه (اصل ۴۴)» از پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی‌سازی به نشانی www.ipo.ir، پایگاه اینترنتی شرکت بورس اوراق بهادار تهران به نشانی: www.tse.ir، و نیز سامانه جامع اطلاع‌رسانی کدال به نشانی: www.codal.ir قابل دسترس است.

فرم درخواست فروش و کلیه مستندات مرتبط به‌پیوست ارسال می‌گردد.

میلا قاسمی
نایب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل



شرکت کارگزاری بورس
بیمه ایران





جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان خصوصی سازی

بسمه تعالی

شماره ۲۴۹۹۲

تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

پیوست ندارد



مدیر عامل محترم شرکت کارگزاری بورس بیمه ایران

موضوع: درخواست عرضه عمده سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس

با سلام

احتراماً، پیرو انتشار آگهی عرضه عمومی در روزنامه‌های دنیای اقتصاد و آرمان ملی مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ (نوبت اول) و ۱۴۰۳/۱۲/۱۹ (نوبت دوم) این سازمان در نظر دارد، تعداد ۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (سی میلیارد) سهم معادل ۴ درصد از سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس متعلق به شرکت ملی صنایع پتروشیمی را بصورت تجمیعی و یکجا از کد معاملاتی "شرک ۰۰۴۸۹" و به صورت معاف از مالیات؛ با شرایط پرداخت وجه معامله به صورت ۱۵ درصد نقد طی مهلت ۱۴ روز کاری و مابقی بصورت اقساط طی ۳ سال با فواصل زمانی ۶ ماهه و نرخ سود ۲۳ درصد، به قیمت پایه هر سهم معادل قیمت تابلو بورس در روز عرضه (معادل قیمت پایانی روز قبل از عرضه) به اضافه ۱۰۰ درصد به شرط آنکه از مبلغ ۲۰.۶۶۰ ریال کمتر نباشد، در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ عرضه نماید.

الف) شرایط اختصاصی معامله:

- ۱- خریدار سهام متعهد است ضوابط، دستورالعمل‌ها، استانداردها و چارچوب‌های اجرایی مرتبط با حوزه‌های فنی، امنیتی، حراستی، HSE، ایمنی، فناوری اطلاعات و پدافند غیرعامل که توسط وزارت نفت و یا سایر مراجع ذیصلاح مربوط ابلاغ شده و اجرای آن برای کلیه بنگاه‌های فعال با موضوع فعالیت مشابه در حوزه نفت اعم از شرکت‌های دولتی و خصوصی الزامی است را، اجرا نماید.
- ۲- خریدار سهام مکلف است در چارچوب قوانین و مقررات تعیین شده وزارت نفت ضوابط قیمت‌گذاری و عرضه فرآورده‌های نفتی را رعایت نماید.

ب) سایر شرایط معامله:

- ۱- کارگزار خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش به سامانه معاملاتی است که معادل ۱۰ درصد ارزش سهام یا حق تقدم سهام موضوع معامله براساس قیمت پایه را به صورت نقد یا ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط به نفع شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه واریز یا به آن شرکت تحویل دهد و تأییدیه شرکت مزبور را مبنی بر اخذ تضامین مربوطه به بورس ارایه کند.
- ۲- خریدار در صورت احراز شرایط مقرر در شیوه نامه تشویق بخش خصوصی و تعاونی از مزایای این شیوه نامه به شرح زیر برخوردار خواهد بود:
الف) افزایش سقف کل زمانی و مجموع تعداد اقساط برای خریداران بخش خصوصی تا میزان یک سوم و برای خریداران بخش تعاونی تا میزان دو پنجم جمع مدت و تعداد اقساط مصوب.
ب) بازپرداخت پلکانی اقساط با شیب «۱۰٪» رشد سالانه برای خریداران بخش‌های خصوصی و تعاونی، به مأخذ «۱۰۰» برای رقم میانه دوره اقساط.
ج) سود فروش اقساطی تا میزان «۳٪» پایین‌تر از سایر خریداران برای خریداران بخش خصوصی و «۳/۶٪» پایین‌تر برای خریداران بخش تعاونی
- ۳- متقاضیان می‌بایست در چارچوب قوانین و مقررات شرکت بورس اوراق بهادار تهران و طی زمان مقرر در اطلاعیه عرضه، نسبت به تکمیل و تحویل مدارک و مستندات موضوع «ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران» از طریق کارگزار مربوطه برای ارسال به شرکت بورس اوراق بهادار تهران اقدام نمایند.
- ۴- با عنایت به تشخیص هیئت واگذاری، عرضه سهام شرکت مذکور مشمول دستورالعمل اجرایی روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها نمی‌باشد لذا این عرضه، مشمول تبصره (۵) ماده (۲) ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران نیز نخواهد بود.

- ۵- متقاضیان می‌بایست به منظور حضور در رقابت، سایر شرایط مندرج در اطلاعیه عرضه را مدنظر قرار دهند.
- ۶- قطعیت معامله منوط به پرداخت حصة نقدی از سوی خریدار و ارائه اسناد تضمین، وکالتنامه محضری و یا امضای قرارداد و ارائه سند تسویه خارج از پایاپای، مطابق مقررات و طی حداکثر ۱۴ روز کاری بعد از مشخص شدن برنده رقابت می‌باشد.
- ۷- چنانچه برنده رقابت ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط بورس، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله، ارائه اسناد تضمین، وکالتنامه محضری و یا امضای قرارداد اقدام ننماید، بخشی از سپرده حضور در رقابت (موضوع بند (۱) این بخش) مطابق ضوابط و مقررات بورس به فروشنده پرداخت خواهد شد.



- ۸- متقاضیان اقرار می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده (۲۴) قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۰۴/۳۱ و اصلاحات بعدی آن نمی باشند.
- ۹- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده، تا تعیین تکلیف بدهی های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.
- ۱۰- خریداران متعهد هستند، چنانچه فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه بندی حیاتی باشد، در اداره شرکت و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع مذکور را به دقت رعایت و اجرا نمایند.
- ۱۱- خریدار سهام بلوکی ملزم به رعایت مفاد دستورالعمل حفاظت و مراقبت از اماکن مورد واگذاری، مصوب شورای امنیت کشور می باشد.
- ۱۲- موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی و شرکت های تابعه و وابسته آن ها، موضوع ماده (۵) قانون محاسبات عمومی مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن که متقاضی خرید سهام می باشند، متعهد می گردند، محدودیت های مقرر در ماده (۶) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی و اصلاحات بعدی آن را رعایت نمایند. بدیهی است مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.
- ۱۳- خریداران مکلف به رعایت مواد (۴۴)، (۴۵) و (۴۶) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی موضوع ممنوعیت انجام اقدامات منجر به اخلاف در رقابت، می باشد. همچنین خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۴۷) قانون مذکور نیست. بدیهی است در صورتیکه انجام یک یا چند مورد از رویه های ضد رقابتی موضوع مواد (۴۴) تا (۴۸) قانون فوق الذکر از سوی خریدار، برای شورای رقابت محرز گردد، خریدار حق اعتراض نسبت به تصمیمات آن شورا (موضوع ماده ۶۱ قانون) را نخواهد داشت.
- ۱۴- خریدار متعهد می گردد برای ایتارگران شاغل قبل و بعد از واگذاری، از قوانین و مقررات مربوط به ایتارگران تبعیت نماید.
- ۱۵- خریدار اقرار می نماید مشمول محدودیت مقرر در ماده (۶۳) الحاقی قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۳۰ مجلس شورای اسلامی، مبنی بر عدم اجازه خرید تمام یا بخشی از شرکت های قابل واگذاری به دلیل استفاده از امتیازات کارگروه تسهیل و رفع موانع تولید به دلیل معوقه یا بدهی بانکی نمی باشد. در غیر این صورت تحقق و یا تداوم اعتبار معامله منوط به پرداخت وجه معامله به صورت نقد خواهد بود.
- ۱۶- نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد صورت می گیرد و شرکت در مزایده به معنی اطلاع کامل و رعایت قبول کلیه شرایط مندرج است.
- ۱۷- نحوه نظارت پس از واگذاری مطابق «دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری بنگاه ها و شرکت های واگذار شده به صورت کنترلی و مدیریتی» و نیز مفاد قرارداد واگذاری خواهد بود.
- ۱۸- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچ گونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حساب ها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر در خصوص آخرین وضعیت شرکت، به سایت سازمان خصوصی سازی و سامانه جامع اطلاع رسانی کدال به نشانی www.codal.ir مراجعه نمایند.
- ۱۹- سازمان خصوصی سازی به موجب ماده « ۴۳۶ » قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچ گونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید سهام را بر اساس اختیارات خود طی فرایند رقابتی ارائه می نماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً اختیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نموده و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.
- ۲۰- سایر شرایط عمومی و اختصاصی واگذاری و نیز اطلاعات و مقررات مربوطه (از جمله موارد زیر)، در بخش « آگهی های عرضه (اصل ۴۴) » از پایگاه اینترنتی سازمان خصوصی سازی به نشانی www.ipo.ir، پایگاه اینترنتی شرکت بورس اوراق بهادار تهران به نشانی: www.tse.ir و نیز سامانه جامع اطلاع رسانی کدال به نشانی: www.codal.ir قابل دسترس است.

۱. نمونه قرارداد و وکالتنامه محضری

۲. صورت های مالی و سایر مستندات مرتبط

۳. شیوه نامه نحوه بررسی و پیشنهاد اعطای تخفیف به خریداران (در معاملات اقساطی)

۴. شیوه نامه تشویق بخش خصوصی به منظور جلب مشارکت در واگذاری ها

۵. دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری

۶. دستورالعمل نحوه اعمال مشوق های مالی و یا غیر مالی

۷. دستورالعمل نحوه اخذ تعهدات، درج شروط و اعطای تخفیفات



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان خصوصی سازی

بسمه تعالی

شماره ۲۴۹۹۲

تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲

پیوست ندارد



لازم به توضیح است:

- متقاضیان می‌توانند برای بازدید از بنگاه مورد واگذاری، با ارائه درخواست کتبی به دفتر بازاریابی و واگذاری سهام و دارایی‌ها و یا از طریق ثبت در «سامانه مشتریان بالقوه» مندرج در پایگاه اینترنتی سازمان به نشانی www.ipo.ir، نسبت به اخذ معرفی‌نامه اقدام نمایند. (شماره تلفن‌های ۸۸۰۸۳۵۱۵-۸۳۳۳۹۵۲۲)

- متقاضیان به دقت موارد مندرج در آگهی و سایر اسناد مرتبط از جمله نامه درخواست عرضه، اطلاعیه منتشر شده در پایگاه اینترنتی شرکت بورس اوراق بهادار تهران و سایر اطلاعیه‌های تکمیلی و یا اصلاحی بعدی آن را مطالعه و اقدامات مورد نیاز و مدارک لازم برای حضور در رقابت را تا موعد مقرر و به صورت کامل حسب مورد از طریق کارگزار به شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه و شرکت بورس اوراق بهادار تهران تحویل نمایند.

با عنایت به مراتب فوق خواشمند است، در اسرع وقت ضمن هماهنگی با شرکت بورس، نسبت به ارسال درخواست عرضه سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس به آن شرکت اقدام و در صورت وجود هرگونه مشکل در فرآیند عرضه سهام، موضوع به این سازمان اعلام تا نسبت به رفع آن اقدام گردد. همچنین متناسب با نتیجه عرضه اقدامات زیر صورت پذیرد:

- ۱- گزارش فرآیند عرضه و اعلام نتیجه (فروش/عدم فروش)
- ۲- پیگیری از کارگزار خریدار مبنی بر اعلام خریداران و ارائه اسناد، مدارک و تضامین لازم جهت انعقاد قرارداد و قطعیت معامله در موعد مقرر.
- ۳- واریز وجوه حاصل از فروش سهام (با احتساب معادل ۲۵٪ تخفیف در هزینه کارمزد کارگزاری) شماره حساب شبا ۴۰۲۲۶۱۶۰۴۰۱۵۰۴۰۱۰۰۰۴۰۱۰۰۰۰ IR نزد بانک مرکزی به نام سازمان خصوصی‌سازی.
- ۴- ارسال اصل اعلامیه واریزی، صورتحساب ممهور به مهر کارگزاری.

سید علی اسلامی نژاد

مدیر کل دفتر بازاریابی و واگذاری سهام و دارایی‌ها

رونوشت:

- جناب آقای گودرزی مدیر عامل محترم شرکت بورس اوراق بهادار تهران برای استحضار و صدور دستور.
- جناب آقای زمانی معاون محترم عملیات بازار شرکت بورس اوراق بهادار تهران برای استحضار و صدور دستور مقتضی.
- جناب آقای باغستانی مدیرعامل محترم شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، بدینوسیله شرکت کارگزاری بورس بیمه ایران جهت عرضه تعداد سهام فوق به عنوان کارگزار ناظر تعیین می‌گردد.
- مدیرعامل محترم شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس برای استحضار.
- مدیر عامل محترم شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای استحضار.
- جناب آقای قامت معاون محترم واگذاری سهام و دارائی‌ها بازگشت به ارجاع نامه شماره ۲۴۸۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ حسب دستور جنابعالی.

بسمه تعالی

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیوست:

صفحه ۱ از ۹

«قرارداد فروش سهام خرد»

کلیات: در اجرای مفاد قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل «۴۴» قانون اساسی و اصلاحات بعدی آن و آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مربوطه و مصوبه شماره مورخ هیأت واگذاری و با شرایط مندرج در آگهی عرضه منتشره در روزنامه‌های در تاریخ‌های و موضوع واگذاری از طریق، این قرارداد بین متعاملین به شرح ذیل تنظیم شد.

ماده ۱- طرفین قرارداد:

۱- فروشنده:

سازمان خصوصی سازی با نمایندگی آقای/ خانم با سمت عضو هیأت عامل و معاون برنامه ریزی، توسعه منابع و امور پشتیبانی به نمایندگی از طرف رئیس کل سازمان و آقای/ خانم با سمت عضو هیأت عامل و معاون نظارت، امور حقوقی و قراردادهای به نمایندگی از طرف هیأت عامل به نشانی: تهران، شهرک قدس، خیابان خوردین، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، ساختمان شماره ۱۵ (ساختمان نصر ۱۰)، که در این قرارداد اختصاراً «سازمان» نامیده می‌شود.

۲- خریدار:

الف) آقای/ خانم فرزند دارای شناسنامه شماره صادره از متولد کد ملی به نشانی کد پستی شماره تماس

ب) شرکت (.....) با شناسه ملی و کد اقتصادی به شماره ثبت مورخ نزد اداره ثبت شرکتها و مؤسسات غیرتجاری به نشانی، کد پستی با نمایندگی آقایان فرزند، دارنده شماره شناسنامه و کد ملی، متولد، صادره از با سمت مدیر عامل و فرزند، دارنده شماره شناسنامه و کد ملی، متولد، صادره از با سمت که برابر آگهی شماره مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ از حق امضاء قراردادها و اسناد تعهدآور همراه با مهر شرکت برخوردار هستند، در این قرارداد به اختصار «خریدار» نامیده می‌شود.

تبصره:

تا زمانی که تغییر نشانی اقامتگاه هر یک از طرفین به صورت کتبی به طرف مقابل اعلام نشده است، کلیه مکاتبات، اطلاعات و اوراق به نشانی‌های فوق ارسال و ابلاغ قانونی تلقی می‌گردد.

ماده ۲- تاریخ انعقاد قرارداد:

۱- تاریخ انجام معامله روز مورخ می‌باشد.

۲- این قرارداد در تاریخ تنظیم و امضاء شد.

۳- نفوذ قرارداد منوط به ابلاغ و مبادله آن است.

«قرارداد فروش سهام خرد»

ماده ۳- موضوع معامله:

عبارت است از فروش تعداد سهم معادل درصد از سهام شرکت ثبت شده تحت شماره مورخ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری

ماده ۴- ثمن معامله:

کل ثمن معامله (مجموع نقد و اقساط و سود فروش اقساطی) مبلغ ریال (بحروف ریال) به شرح زیر می باشد:

۱- ثمن نقدی معامله مبلغ ریال (بحروف ریال) می باشد.

۲- ثمن غیر نقدی معامله مبلغ ریال (بحروف ریال) می باشد. (در واگذاری نقدی حذف می گردد)

۳- سود فروش اقساطی درصد باقیمانده مطابق محاسبات بعمل آمده مبلغ ریال (بحروف ریال) می باشد. (در واگذاری نقدی حذف می گردد)

ماده ۵- نحوه پرداخت ثمن معامله:

۱- نحوه پرداخت بخش نقدی ثمن معامله:

الف) مبلغ ریال (بحروف ریال) طی چک / فیش واریزی شماره مورخ از حساب شماره بانک شعبه که به حساب جاری شماره نزد بانک شعبه بابت سپرده شرکت در مزایده به نام «سازمان» واریز شده به عنوان بخشی از ثمن معامله محسوب گردید.

ب) مبلغ ریال (بحروف ریال)، طی چک / فیش واریزی شماره مورخ از حساب شماره بانک شعبه که به حساب شماره بانک شعبه به نام واریز شد.

تبصره: مبلغ ریال (بحروف ریال) از ثمن نقدی معامله، طی چک / فیش واریزی شماره مورخ از حساب شماره بانک شعبه توسط خریدار به حساب سازمان بابت کارمزد انجام معامله از طریق بورس به شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه پرداخت شده است. (در معاملات بورسی)

۲- نحوه پرداخت بخش اقساطی ثمن معامله: (در واگذاری نقدی حذف می گردد)

مبلغ ریال (بحروف ریال) طی فقره چک به شماره های الی از حساب شماره بانک شعبه در وجه سازمان در سررسیدهای معینه و در طول مدت قرارداد به شرح جدول اقساط (پیوست شماره یک) پرداخت می شود.

«قرارداد فروش سهام خرد»

ماده ۶- تضمین پرداخت اقساط و انجام تعهدات:

۱- خریدار سهام مورد معامله را تا پرداخت کامل اقساط بدهی در وثیقه سازمان قرار داد. خریدار مادام که سهام در وثیقه سازمان می باشد حق واگذاری مورد معامله و حقوق ناشی از آنرا کلاً یا جزئاً از خود سلب نمود و هر گونه نقل و انتقال موکول به اجازه سازمان می باشد. (در واگذاری نقدی این تعهد تا پایان مدت نظارت پنج ساله است)

۲- خریدار معادل مانده اقساطی ثمن معامله (موضوع بند «۲» ماده «۵» این قرارداد) تعداد طغری سفته (یا سایر تضمینات موضوع ماده «۵» آیین نامه نظام اقساطی واگذاری و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری) به مبلغ ریال (به حروف ریال) که مشخصات آن در جدول تضامین

(پیوست شماره دو) ذکر شده را، به منظور تضمین پرداخت بدهی خود امضاء و در اختیار سازمان قرار داد. (در واگذاری های نقدی حذف می گردد)

۳- خریدار به منظور تضمین ایفاء تعهدات خود با تنظیم و کالنامه رسمی بلاعزل به شرح (پیوست شماره سه) قرارداد، به سازمان اختیار تام و مطلق داد که در صورت تخلف از هر کدام از تعهدات موضوع این قرارداد و یا انجام هر اقدامی که حقوق سازمان را در استیفاء و وصول مطالبات مربوطه تضییع نماید یا به خطر اندازد، سازمان راساً بتواند بدون هیچگونه قید و شرط و با استناد به و کالنامه مزبور نسبت به دریافت منافع و تملک و یا انتقال مورد واگذاری به هر شخص حقیقی و حقوقی ولو به خود به هر قیمت و تحت هر شرایطی که به نظر خود صلاح بداند با حق دریافت و برداشت بهای معامله به حساب خود بابت مطالبات و جبران خسارات وارده و وصول حق العمل و کارمزد فروش و سایر هزینه های فروش اعم از قیمت گذاری، آگهی و واگذاری، دادرسی، بیمه مسئولیت مجریان و غیره، مطابق دستور العمل های مصوب هیات واگذاری اقدام نماید. (در واگذاری های نقدی حذف می گردد)

۴- در صورتیکه وجوه حاصل از فروش و کالتی سهام و واگذار شده، مازاد بر هزینه های قانونی، قراردادی و مالیات نقل و انتقال و مطالبات سازمان باشد ابتدا مبالغ پرداختی از سوی خریدار تأدیه و سپس مبلغ مازاد به تناسب مبالغ پرداختی از سوی خریدار و مطالبات سازمان بین خریدار و دولت تسهیم می گردد. (در واگذاری نقدی حذف می گردد)

ماده ۷- تعهدات سازمان:

۱- سازمان تعهد می نماید چنانچه به تصمیم قطعی هیأت داورى یا مراجع قضائی تمام یا بخشی از مورد معامله و یا سایر حقوق واگذار شده مستحق للغير درآید، بر اساس قرارداد فی مابین، نسبت به دریافت غرامت قانونی از دستگاه ذیربط و پرداخت آن به خریدار و اشخاص ثالث اقدام نماید.

۲- سازمان تعهد می نماید پس از وصول حصه نقدی ثمن معامله و دریافت چکهای اقساط، اسناد تضمین و توثیق مورد معامله ، اخذ و کالنامه موضوع بند «۳» ماده «۶» و نفوذ قرارداد حاضر (با رعایت تشریفات قانون تجارت و پس از ارائه دفاتر ثبت سهام شرکت) نسبت به امضاء دفتر نقل و انتقال سهام و انتقال قانونی اوراق یا اسناد مالکیتی به نام خریدار اقدام نماید. (در مورد شرکت های بورسی انتقال در بورس انجام می شود)

۳- پرداخت هر گونه غرامت، خسارت، استرداد سهام و اموال و نظایر آن، در ارتباط با مواردی که سهام مورد معامله ملی یا مصادره شده و مربوط به دوره پیش از تاریخ انجام معامله باشد طبق مقررات مربوطه، بر عهده دولت خواهد بود.

۴- در صورتی که به موجب احکام قطعی هیأت داورى یا مراجع قضائی محرز شود در نتیجه تخلف اعضای هیأت مدیره، مدیر عامل و سایر مدیران شرکت مورد واگذاری (ناشی از کتمان وقایع مالی یا انتشار گزارش های مالی غیر واقع جهت پنهان نمودن

«قرارداد فروش سهام خرد»

وضعیت واقعی شرکت مربوطه (خسارتی به خریدار وارد شده است، تامین خسارت وارده از محل باقیمانده تعهدات مالی قرارداد (در صورت تکافو) و در غیر این صورت بر عهده دولت خواهد بود.

۵- سازمان متعهد است در صورتی که خریدار نسبت به پرداخت زودتر از موعد اقساط قرارداد یا تسویه آنها، به صورت یکجا اقدام نماید، سود فروش اقساطی را بابت بخشی از بدهی که زودتر تسویه می شود، کسر نماید. (در واگذاری نقدی حذف می گردد)

ماده ۸- تعهدات خریدار:

۱- خریدار اعلام و اقرار می دارد قبل از تاریخ انجام معامله، اطلاعات کافی و وافی در خصوص وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری در اختیار و مورد اطلاع وی قرار گرفته است و نیز از ارزش فعلی سهام مورد معامله آگاهی کامل دارد. بنابراین، حق هر گونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورتهای مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حسابها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را از خود سلب و ساقط می نماید. بر این اساس سازمان بموجب ماده «۴۳۶» قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچگونه حقی، از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت.

۲- خریدار تعهد نمود کلیه اقساط این قرارداد را در سررسیدهای معین بدون تأخیر پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت دو قسط متوالی از بدهی ناشی از واگذاری «مورد معامله» و یا عدم ایفای هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد، سازمان می تواند دیون وی را از بابت کلیه اقساط باقیمانده به دین حال تبدیل کرده و نسبت به تأمین و وصول مطالبات سررسید شده و حال شده اقدام نماید و خریدار علاوه بر پرداخت کلیه هزینه های متعلقه از جمله هزینه های دادرسی و حق الوکاله مربوطه و واخواست اسناد تجاری، ملزم به پرداخت وجه التزام تاخیر در پرداخت از زمان تأخیر و حال شدن بدهی تا زمان وصول می باشد. همچنین در صورت عدم پرداخت اقساط معوق و وجه التزام تاخیر در پرداخت، سازمان حق محاسبه و استیفاء آن ها را از محل تضامین قرارداد، سایر مبانی قراردادی و قانونی و فروش و تملک وثائق خواهد داشت. (در واگذاری نقدی حذف می گردد)

۳- خریدار حق انتقال سهام مورد معامله و هر یک از تعهدات و مسئولیتها و اختیارات ناشی از قرارداد به اشخاص ثالث به صورت کلی یا جزئی بدون موافقت و هماهنگی سازمان تا پایان انجام تعهدات را از خود سلب و ساقط نمود و هرگونه انتقالی در این خصوص بی اعتبار و باطل خواهد بود.

۴- خریدار حق هرگونه عمل حقوقی و مادی که حقوق و اختیارات سازمان (ناشی از وکالتنامه رسمی موضوع بند «۳» ماده «۶» این قرارداد) را جزئاً یا کلاً مورد خدشه قرار دهد یا محدود و یا منتفی نماید از خود سلب و ساقط نمود. (در واگذاری نقدی متن داخل

پراکنز حذف می گردد)

۵- در صورت انحلال و یا ورشکستگی هر یک از خریداران کلیه اقساط ثمن معامله مربوط به آن خریدار تبدیل به دین حال می گردد و در صورت فوت اشخاص حقیقی، با توافق وراثت با سازمان، قرارداد با شرایط قبلی تجدید خواهد شد. (در واگذاری نقدی

حذف می گردد)

«قرارداد فروش سهام خرد»

۶- خریدار اعلام و تعهد می‌نماید چنانچه بنا به تصمیم قطعی هیأت داورى یا مراجع قضائى، تمام یا بخشی از سهام مورد معامله یا سایر حقوق واگذار شده مستحق للغير درآید، بر اساس قرارداد فی مابین نسبت به مطالبه غرامت قانونی از دستگاه ذیربط صرفاً از طریق سازمان اقدام نماید.

۷- چنانچه محرز شود اموالی در قیمت گذاری سهام مورد معامله محاسبه نشده یا بدهی غیر واقعی اعلام شده است، خریداران متعهد شدند بهای اموال یا ما به التفاوت بدهی مزبور را به نسبت سهام خریداری شده بر اساس قیمتی که توسط کارشناس یا کارشناسان رسمی دادگستری منتخب سازمان تعیین شده یا می‌گردد، با لحاظ نحوه تعیین قیمت پایه، پرداخت نمایند. (مطابق شرایط قرارداد و صرفاً با احتساب سود فروش اقساطی) (در واگذاری نقدی متن داخل پرانتز حذف می‌گردد)

۸- خریدار مکلف است هرگونه تغییر در شرکت (خریدار) از جمله تغییر صاحبان امضاء مجاز اسناد تعهد آور و غیره را که مانع از وصول چک ها و سایر اسناد مالی دریافتنی شود به سازمان خصوصی سازی اعلام و عندالاقضاء با تشخیص سازمان نسبت به جایگزینی اسناد مزبور اقدام نماید. (در مواردی که خریدار شخص حقوقی باشد)

تبصره:

وجه التزام تاخیر در پرداخت موضوع بند «۲» این ماده به ازاء هر روز تاخیر در پرداخت هر قسط با توجه به مصوبه بانک مرکزی (شورای پول و اعتبار) به ترتیب مقرر توسط هیأت واگذاری خواهد بود. (در واگذاری نقدی حذف می‌گردد)

ماده ۹- خیرات:

خریدار ضمن اعلام به اطلاع کامل از شرایط و موقعیت قانونی شرکت و سهام مورد معامله و وضعیت مالی، اقتصادی، حقوقی و فنی و کلیه تعهدات گذشته، حال و آینده شرکت مورد واگذاری مبادرت به امضاء این قرارداد نموده و با امضاء آن کلیه خیرات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۰- حل اختلاف:

کلیه اختلافات و دعاوی فی مابین متعاملین ناشی از تفسیر و تعبیر و اجرای این قرارداد و رسیدگی، اظهار نظر و اتخاذ تصمیم‌ها در امر واگذاری طبق مادتين «۲۰» الی «۲۳» قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و تنفیذی در ماده «۳۰» قانون صدرالاشاره توسط هیأت داورى حل و فصل خواهد شد.

تبصره:

در کلیه موارد اختلاف که موضوع از طریق هیأت داورى یا سایر مراجع قضائى ذیصلاح در حال رسیدگی می‌باشد کلیه تعهدات خریدار به سازمان کماکان محفوظ مانده و خریدار حق استنکاف از پرداخت اقساط و یا ایفاء سایر تعهدات موضوع قرارداد را طی مدت رسیدگی ندارد. (در واگذاری های نقدی این تعهد صرفاً ناظر به ایفاء تعهدات است)

ماده ۱۱- فسخ و اقاله قرارداد:

۱- در صورت تخلف خریدار از اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات مندرج و موارد مطروحه در قرارداد و یا استنکاف از انجام تعهدات مقرر در مواعد معینه قرارداد، سازمان حق دارد نسبت به فسخ قرارداد بصورت یک طرفه اقدام نماید که دراین صورت جبران کلیه خسارات وارده و رد منافع حاصله به عهده خریدار خواهد بود.

«قرارداد فروش سهام خرد»

۲- اقاله قرارداد به تشخیص سازمان در شرایط خاص مجاز است.

تبصره: در صورت اقاله قرارداد، حسابرسی ویژه از اقدامات خریدار انجام خواهد شد و خریدار علاوه بر برگرداندن مالکیت سهام مورد معامله بنام دولت جمهوری اسلامی ایران متعهد به رد منافع حاصله از مورد معامله و جبران تأدیه خسارات وارده بر اساس گزارش حسابرسی ویژه می‌باشد.

ماده ۱۲- سایر موارد:

۱- خریدار اعلام و اقرار نمود در زمره هیچیک از اشخاص تصریح شده در تبصره «۲» ماده «۲۴» قانون صدرالاشاره و اصلاحات بعدی آن، نبوده و ممنوع معامله نمی‌باشد. در غیر اینصورت قرارداد باطل خواهد بود.

۲- خریدار اعلام و اقرار نمود مشمول محدودیتهای مندرج در ماده «۶» قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و اصلاحات بعدی آن و همچنین ماده «۵» قانون صدرالاشاره نمی‌باشد. (در مواردی که خریدار شخص حقوقی باشد)

۳- تفکیک سهام مورد واگذاری در ماده «۳» این قرارداد به نسبت سهم هر یک از خریداران موجب تفکیک قرارداد نشده و همچنان قرارداد واحد محسوب و زمانی اجرا شده تلقی می‌شود که همه خریداران به تمامی تعهدات ناشی از این قرارداد عمل نمایند. (در صورت تعدد خریداران)

۴- سازمان می‌تواند مطالبات قطعی شده خود را از طریق راهکار مذکور در ماده «۴۸» قانون محاسبات عمومی کشور نیز پیگیری و دریافت دارد.

۵- کلیه ضامین و پیوستهای موضوع بند های قرارداد که به امضاء طرفین رسیده است جزء لاینفک قرارداد محسوب می‌شود.

۶- نقل و انتقال سهام موضوع این قرارداد از مالیات نقل و انتقال معاف است.

تبصره: در صورت احراز تخلف از بند های «۱» و «۲» این ماده خریدار مکلف به جبران کلیه خسارات و ضرر و زیان وارده به دولت خواهد بود.

ماده ۱۳- این قرارداد مشتمل بر «.....» ماده و «.....» بند و «.....» تبصره و در سه نسخه که تمام نسخ آن از اعتبار یکسان برخوردارند، تنظیم شده و تمامی صفحات و پیوست‌های آن به امضاء طرفین رسیده است

فروشنده:

سازمان خصوصی سازی

.....

عضو هیات عامل و معاون برنامه ریزی، توسعه منابع

و امور پشتیبانی

امضاء

.....

عضو هیات عامل و معاون نظارت، امور حقوقی و

قراردادها

امضاء

خریدار:

شرکت

(سهامی.....)

.....

.....

امضاء

.....

.....

امضاء

بسمه تعالی

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیوست:

صفحه ۷ از ۹

«قرارداد فروش سهام خرد»

پیوست شماره یک (جدول اقساط):

میزان اقساط قابل پرداخت توسط شرکت

خریدار سهام شرکت (سهامی) در قسط در مدت ماه

تعداد اقساط	سر رسید اقساط	مبلغ هر قسط (ریال)	توضیحات
۱			– نرخ سود فروش اقساطی معادل درصد می باشد . – در صورت تاخیر در پرداخت هریک از اقساط وجه التزام بر اساس آخرین مصوبه هیات واگذاری محاسبه و اخذ می شود.
۲			
۳			
۴			
۵			
۶			
۷			
۸			
۹			
۱۰			
۱۱			
۱۲			
جمع کل			

ردیف	نام خریدار	تعداد سهام خریداری شده	مبلغ بخش نقدی (ریال)	مبلغ اقساط (اصل) (ریال)	سود فروش اقساطی (ریال)	مبلغ بدهی (ریال)	مبلغ هر قسط (ریال)
۱							
۲							
	جمع کل						

بسمه تعالی

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیوست:

صفحه ۸ از ۹

«قرارداد فروش سهام خرد»

پیوست شماره دو (جدول تضامین):

مشخصات تضمین دریافتی از خریدار سهام شرکت (سهامی.....)

ردیف	نام خریدار	تعداد سهام	بدهی قابل پرداخت (ریال)	تعداد سفته	شماره سفته (سری)	مبلغ سفته (ریال)
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
جمع کل						

بسمه تعالی

شماره قرارداد:

تاریخ قرارداد:

پیوست:

صفحه ۹ از ۹

«قرارداد فروش سهام خرد»

پیوست شماره سه (مشخصات و کالتنامه):

ردیف	نام موکل	شماره و کالتنامه	تاریخ و کالتنامه	شماره دفتر اسناد رسمی	حوزه ثبتی
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					

ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرا بورس ایران

مصوب ۱۳۹۱/۰۷/۱۰ شورای عالی بورس و اوراق بهادار

• ماده ۱ :

اصطلاحات به کار رفته در این ضوابط به شرح زیر تعریف می گردند :

○ بند ۱ :

معاملات کنترلی: معاملات عمده ای است که تعداد سهام یا حق تقدم سهام مورد معامله در آن به میزانی باشد که با تملک آن امکان کنترل شرکت وجود داشته باشد .

○ بند ۲ :

معاملات مدیریتی غیر کنترلی : معاملات عمده ای است که تعداد سهام یا حق تقدم سهام مورد معامله در آن به میزانی باشد که با تملک آن امکان انتصاب حداقل یک مدیر وجود داشته باشد لیکن منجر به کنترل نگردد .

○ بند ۳ :

معاملات غیر مدیریتی : به سایر معاملات عمده، غیر از معاملات عمده بندهای ۱ و ۲ این ماده اطلاق می شود .

○ بند ۴ :

ذی نفع نهایی عمده: شخص حقیقی است که به واسطه تملک مستقیم سهام/سهم الشرکه، کنترل یا نفوذ قابل ملاحظه ای در شخص حقوقی متقاضی دارد .

○ بند ۵ :

مدیران: منظور اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل یا معادل آنها در شخص حقوقی می باشد .

○ بند ۶ :

کنترل: تملک حداقل میزان سهامی که دارنده آن قادر به تعیین اکثریت اعضاء هیئت مدیره شرکت باشد .

○ بند ۷ :

نفوذ قابل ملاحظه : تملک حداقل ۲۰٪ از حق رأی مستقیم واحد سرمایه پذیر یا قابلیت تعیین حداقل یک عضو از اعضاء هیئت مدیره آن واحد وجود داشته باشد

• ماده ۲ :

متقاضیان خرید سهام در معاملات عمده باید واجد شرایط زیر باشند؛ نحوه بررسی آنها نیز به این شرح است؛

ردیف	معیار	نحوه بررسی
۱	نبود منع به دلیل عدم رعایت مقررات مبارزه با پول شویی در تجهیز منابع مالی جهت خرید در معامله عمده	در لیست اعلامی مرجع مبارزه با پول شویی، اسم متقاضی اعلام نشده باشد.
۲	نداشتن محکومیت قطعی یا سوء پیشینه به واسطه ارتکاب جرائم مالی و اقتصادی از جمله کلاه برداری، اختلاس، خیانت در امانت، جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، سرقت، جعل، استفاده از سند مجعول، پول شویی، ورشکستگی به تقصیر یا تقلب و دریافت یا پرداخت رشوه	شخص حقیقی متقاضی و یا مدیران و ذی نفعان نهایی عمده اشخاص حقوقی باید گواهی عدم سوء پیشینه کیفری را به کارگزار ارائه یا ضمن اظهار بر عدم سوء پیشینه در جرائم مالی و اقتصادی، ارائه آن را تا قبل از قطعیت معامله تعهد نمایند. در خصوص ارتکاب جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، از مدیریت حقوقی و انتظامی سازمان استعلام به عمل آید.
۳	نداشتن بدهی های معوق عمده به شبکه بانکی، بیمه تأمین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی و سازمان خصوصی سازی	شخص حقیقی متقاضی، شخص حقوقی متقاضی و ذی نفعان نهایی عمده آن و همچنین اشخاص حقوقی که ذی نفعان نهایی عمده در آن کنترل دارند یا تحت کنترل مشترک ذی نفعان نهایی عمده قرار دارند نباید بر اساس فهرست رسمی اعلامی از سوی نهادهای ذی ربط بدهی عمده معوق داشته باشند.
۴	عدم شمول محرومیت تبعی بر افراد دارای سابقه تخلفات با اهمیت در بازار اوراق بهادار یا عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی برخلاف مقررات که منجر به صدور حکم انضباطی در مراجع رسیدگی به تخلفات در سازمان شده باشد.	شخص حقیقی متقاضی یا مدیران و ذی نفعان نهایی عمده اشخاص حقوقی متقاضی و نیز اشخاص حقوقی که ذی نفعان عمده مذکور در آن کنترل دارند یا تحت کنترل مشترک ذی نفعان نهایی عمده قرار دارند، پیرو استعلام از مدیریت پیگیری تخلفات سازمان و با استناد به "مصوبه نظارت بر سوابق تخلفاتی اشخاص تحت نظارت و فعالان بازار سرمایه و اعمال محرومیت های تبعی"، سابقه تخلف با اهمیت یا عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی برخلاف مقررات را نداشته باشند.
ردیف	معیار	نحوه بررسی
۵	داشتن توان مالی مناسب	در معاملات نقدی، توان مالی متقاضی خرید بررسی نمی گردد. در معاملات شرايطی، به شرح زیر عمل می شود: <u>در صورتی که متقاضی خرید سرمایه گذار ایرانی باشد:</u> الف) برای شخص حقوقی متقاضی، موارد زیر احراز می گردد: ۱. کل سهام یا سهم الشرکه شخص حقوقی با نام باشد.

ردیف	معیار	نحوه بررسی
		۲. اظهارنظر حسابرس برای سه سال اخیر متقاضی مردود نباشد یا عدم اظهارنظر بیش از یک سال نباشد. متقاضی خرید موظف به ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده ۳ سال آخر فعالیت خود به همراه اظهارنامه مالیاتی ۳ سال آخر می‌باشد. ۳. میانگین ۳ سال جمع حقوق صاحبان سهام متقاضی با استناد به صورت‌های مالی حسابرسی شده، حداقل معادل ۴۰٪ حصة غیرنقدی معامله باشد. ۴. در صورتی که از زمان تأسیس شخص حقوقی متقاضی کمتر از سه سال سپری شده باشد، ضروری است: ✓ آخرین سرمایه پرداخت شده متقاضی، حداقل معادل ۴۰٪ حصة غیرنقدی معامله باشد. ✓ متقاضی متعهد شود پس از برنده شدن در رقابت و تا تاریخ قطعی شدن معامله، به اندازه یک قسط از اقساط بخش حصة غیرنقدی معامله یا ۱۰٪ حصة غیر نقدی (هر کدام که بیشتر باشد) را به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به فروشنده ارائه نماید. ب) برای اشخاص حقیقی متقاضی متعهد شود پس از برنده شدن در رقابت و تا تاریخ قطعی شدن معامله، ۲۰٪ کل مبلغ معامله را به صورت نقدی واریز یا به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به فروشنده ارائه نماید و یا معادل ۳۰٪ کل مبلغ معامله را به صورت اوراق بدهی به نفع فروشنده وثیقه نماید. در صورتی که متقاضی خرید سرمایه‌گذار خارجی باشد: علاوه بر ۱۰٪ حضور در رقابت که قبل از شروع رقابت توسط متقاضی به حساب شرکت سپرده‌گذاری واریز می‌گردد، متقاضی خارجی مکلف است پس از برنده شدن در رقابت و تا تاریخ قطعیت معامله ۱۰٪ دیگر از کل مبلغ معامله را نیز به صورت نقدی و ۳۰٪ کل مبلغ معامله را به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا توثیق اوراق بدهی به نفع فروشنده، به فروشنده ارائه نماید. در صورتی که چند متقاضی خرید اقدام به تشکیل کنسرسیوم دهند: در صورت تشکیل کنسرسیوم، الزامات این بند در خصوص توان مالی مناسب، متناسب با میزان سهم مشارکت آن‌ها در کنسرسیوم بررسی می‌شود.
۶	داشتن برنامه اداره شرکت در خصوص معاملات عمده کنترلی	در خصوص معاملات عمده کنترلی متقاضی باید برنامه مناسب اداره شرکت پس از تملک سهام را ارائه دهد. ضروری است این برنامه بعد از قطعیت معامله، افشای عمومی گردد.
۷	عدم ایجاد انحصار پس از انجام معامله عمده	الف - متقاضی به صورت کتبی عدم ایجاد انحصار در صورت تحقق معامله را اظهار نماید. ب - منعی جهت انجام خرید سهام عرضه شده توسط متقاضی به صورت رسمی از سوی شورای رقابت ارائه نشده باشد.

ردیف	معیار	نحوه بررسی
		با اعلام شورای رقابت مبنی بر ممنوعیت متقاضی، از ادامه رقابت یا قطعی شدن معامله وی حسب مورد جلوگیری می‌گردد.
۸	دارا بودن استقلال مالی	شخص متقاضی مکلف است محل و منابع مالی خود جهت شرکت در معامله عمده و میزان تعلق آن به خود یا دیگری را اظهار نماید.

○ تبصره ۱ :

در خصوص پرونده‌های کیفری و تخلفاتی در حال رسیدگی در مراجع ذیصلاح قضائی و انتظامی، در صورت دستور مرجع رسیدگی از ورود متهمین موضوع پرونده در معاملات عمده به‌عنوان خریدار جلوگیری به عمل خواهد آمد.

○ تبصره ۲ :

در صورتی که به‌موجب مصوبات هیئت‌های پذیرش و کمیته‌های درج و عرضه، محدودیت یا الزام به سپردن تعهدی اعلام شود، رعایت الزامات و معیارهای اعلامی علاوه بر موارد فوق ضروری می‌باشد.

○ تبصره ۳ :

بورس/فرا بورس مکلف‌اند پس از پایان مهلت دریافت تقاضای متقاضیان خرید، در خصوص رعایت معیارهای تملک سهام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران، استعلام لازم را به عمل آورند. بدیهی است عدم دریافت پاسخ تا روز رقابت، به‌منزله تأیید مراجع فوق جهت حضور در رقابت متقاضیان تلقی خواهد شد .

○ تبصره ۴ :

در عرضه‌های عمده سازمان خصوصی‌سازی به شرطی که میزان حصه نقدی معامله حداقل معادل ۲۰ درصد باشد، میانگین ۳ سال جمع حقوق صاحبان سهام متقاضی با استناد به صورت‌های مالی حسابرسی شده، حداقل معادل ۲۰ درصد حصه غیرنقدی معامله (موضوع بند ۳ بخش الف ردیف ۵ جدول فوق) است.

○ تبصره ۵ :

در عرضه‌های خصوصی‌سازی، سازمان خصوصی‌سازی بعد از دریافت مدارک متقاضیان خرید در ۶ روز کاری قبل از روز عرضه از طریق کارگزار متقاضی خرید، نسبت به بررسی درخواستی راهبردی یا غیر راهبردی بودن متقاضی خرید و همچنین صلاحیت و اهلیت فنی و تخصصی متقاضی خرید راهبردی اقدام، و نتیجه را یک روز کاری قبل از روز عرضه به بورس/فرا بورس اعلام می‌نماید.

● ماده ۳ :

تا قبل از قطعی شدن معاملات عمده، چنانچه به تشخیص هیئت مدیره بورس/فرا بورس، متقاضی خرید یا برنده رقابت واجد هر یک از شرایط و معیارهای مندرج در این ضوابط جهت تملک سهام موضوع معامله نباشد، بورس/فرا بورس اقدامات زیر را حسب مورد انجام می‌دهد:

○ بند ۱ :

در صورت تشخیص قبل از پایان رقابت، از ادامه رقابت متقاضی فاقد شرایط جلوگیری نماید .

○ بند ۲ :

در صورت تشخیص پس از پایان رقابت و برنده شدن متقاضی یا متقاضیان فاقد شرایط، ادامه فرایند معامله را تعلیق و موضوع را در اولین جلسه هیات مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار و سپس شورای عالی بورس طرح نماید. شورا در خصوص امکان قطعیت یا عدم قطعیت معامله تصمیم گیری خواهد کرد.

○ تبصره ۱ :

در صورتی که شورا پس از تشکیل دو جلسه از زمان اعلام موضوع بند ۲ این ماده از سوی سازمان تصمیم گیری نکند، تعلیق منتفی شده و فرایند معامله طبق مقررات ادامه خواهد یافت.

○ تبصره ۲ :

مواعد مقرر برای تسویه معامله و پرداخت ثمن آن و به طور کلی ادامه فرایند معامله بدون محاسبه زمان تعلیق خواهد بود و مدت تعلیق به مواعد یاد شده اضافه می‌شود .

• ماده ۴ :

اشخاص و نهادهای ذی ربط باید از افشای اطلاعات محرمانه‌ای که در راستای اجرای این ضوابط از سوی متقاضی خرید ارائه می‌شود، خودداری نمایند .

• ماده ۵ :

در صورتی که چند متقاضی خرید برای شرکت در معامله عمده، کنسرسیوم تشکیل دهند، رعایت معیارهای مندرج در بندهای (۱)، (۲)، (۳) و (۴) موضوع ماده ۲ برای تمامی اعضای کنسرسیوم و رعایت بندهای (۶) و (۷) و (۸) برای کنسرسیوم الزامی است.

• ماده ۶ :

متقاضیان خرید معاملات کنترلی باید همزمان با ارائه درخواست خرید معامله عمده تعهدنامه‌ای شامل موارد زیر با امضای شخص حقیقی متقاضی خرید یا صاحبان امضای مجاز شخص حقوقی متقاضی خرید و مهر آن ارائه نمایند. تعهد متقاضی شامل موارد زیر می‌باشد:

○ بند ۱ :

رویه‌های حسابداری شرکت موضوع معامله عمده حداقل تا پایان تسویه کامل اقساط، بدون اخذ موافقت هیئت‌های پذیرش و کمیته‌های درج و عرضه تغییر ننماید.

○ بند ۲ :

فروش دارایی‌های غیر مولد تا زمان تسویه ۵۰٪ ارزش معامله، صرفاً در صورت اخذ مجوز از هیئت‌های پذیرش و کمیته‌های درج و عرضه صورت پذیرد.

○ بند ۳ :

در صورتی که محصولات شرکت موضوع معامله عمده در بورس کالای ایران یا بورس انرژی عرضه می‌شود، عرضه این محصولات در بورس یاد شده با رعایت مقررات تداوم یابد.

○ بند ۴ :

رعایت حقوق و منافع شرکت موضوع معامله و سهامداران آن در صورتی که متقاضی خرید فعالیت مستقیم یا غیرمستقیم در موضوع فعالیت شرکت داشته باشد.

● ماده ۷ :

شخصی که اطلاعات خلاف واقع، ناقص، گمراه کننده یا جعلی به بورس/ فرابورس ارائه کرده یا تصدیق نمایند، سازمان و یا شرکتهای بورس/ فرابورس وفق مقررات نسبت به پیگیری کیفری و انضباطی اشخاص اقدام می نماید.


فرم شماره ۱ : اطلاعات متقاضیان خرید در معامله عمده

تاریخ تکمیل فرم :

۱- اطلاعات معامله عمده :

نام سهام یا حق تقدم سهام مورد عرضه:	تاریخ عرضه:	نوع معامله عمده : غیر مدیریتی ☐ مدیریتی غیر کنترلی ☐ کنترلی ☐
حجم سهام یا حق تقدم سهام مورد عرضه :	نام عرضه کننده :	نوع تسویه معامله : نقدی ☐ شرایطی ☐
شماره اطلاعیه عرضه:	تاریخ اطلاعیه عرضه:	

۲- لیست متقاضیان خرید :

ردیف	نام متقاضی	نوع شخصیت (حقوقی / حقیقی)	تعداد سهام یا حق تقدم سهام مورد تقاضا	درصد از کل سرمایه (سهام) پایه شرکت موضوع معامله عمده
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
جمع				

۳- مشخصات متقاضیان حقیقی :

ردیف	نام	نام خانوادگی	شماره شناسنامه	نام پدر	کد ملی	کد پستی	آدرس و شماره تلفن	تایید ارائه فرم شماره ۳
۱								
۲								


فرم شماره ۱ : اطلاعات متقاضیان خرید در معامله عمده

								۳
								۴

مشخصات متقاضیان حقوقی :

این جدول برای هر شخص حقوقی متقاضی به تفکیک ارائه گردد :

نام شخص حقوقی :		شماره ثبت :		محل ثبت :		تاریخ تاسیس :	
شناسه ملی :		کدپستی :		تایید ارائه فرم شماره ۴ :		تایید ارائه مستندات داشتن توان مالی مناسب مطابق بند ۵ ماده ۲ ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام	
آدرس اقامتگاه قانونی و تلفن :							
مشخصات مدیران شخص حقوقی متقاضی :							
ردیف	نام	نام خانوادگی	شماره شناسنامه	نام پدر	کد ملی	کد پستی	آدرس و شماره تلفن
							تایید ارائه فرم شماره ۵
مشخصات ذینفعان نهایی عمده شخص حقوقی متقاضی :							
ردیف	نام	نام خانوادگی	شماره شناسنامه	نام پدر	کد ملی	کد پستی	آدرس و شماره تلفن
							درصد سهامداری در شخص حقوقی متقاضی


فرم شماره ۱ : اطلاعات متقاضیان خرید در معامله عمده

مشخصات اشخاص حقوقی تحت کنترل ذینفعان نهایی عمده:								
ردیف	نام شخص حقوقی	شماره ثبت	محل ثبت	شناسه ملی	کد پستی	آدرس اقامتگاه قانونی و شماره تلفن	درصد سهامداری	ذینفع نهایی عمده در شخص حقوقی

سایر اطلاعات و مستندات :

اینجانب/ اینجانبان با آگاهی کامل از ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران اصلاحی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و سایر قوانین و مقررات مرتبط و مندرجات اطلاعیه عرضه منتشره، صحت اطلاعات ارائه شده را تأیید نموده و چنانچه خلاف مراتب فوق اثبات گردد، هرگونه مسئولیت مدنی (در صورت تشکیل کنسرسیوم مسئولیت مدنی تضامنی بین اعضاء کنسرسیوم)، کیفری و انضباطی از این جهت به عهده امضاءکننده/ امضاء کنندگان ذیل این فرم بوده و چنانچه از این بابت خسارتی متوجه هر شخصی گردد، اینجانب/ اینجانبان متعهد به جبران خسارات مربوطه خواهیم بود. همچنین اظهار می‌داریم حائز شرایط ضوابط مذکور می‌باشیم و نسبت به انجام کامل اقدامات تکلیفی مقرر در آن ضوابط در مواعد زمانی تعیین شده متعهد می‌شویم.

امضای متقاضیان حقیقی :


فرم شماره ۱ : اطلاعات متقاضیان خرید در معامله عمده

- ۱- نام و نام خانوادگی
 ۲- نام و نام خانوادگی
 ۳- نام و نام خانوادگی
 ۴- ...

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت:

نام شرکت نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور تاریخ مهر شرکت

- ۱-
 ۲-
 ۳-

شرکت کارگزاری ضمن تأیید صحت اطلاعات فوق و مستندات مربوطه و رعایت معیارهای موضوع «ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام»، متعهد می‌گردد تا قبل از قطعی شدن معامله در صورت اطلاع از هر گونه تخطی متقاضی از مفاد ضوابط مذکور یا سایر قوانین و مقررات مرتبط، مراتب را فوراً به بورس مربوطه و سازمان اعلام نماید.

نام شرکت کارگزاری: تاریخ مهر شرکت کارگزاری

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

- ۱- نام و نام خانوادگی
 ۲- نام و نام خانوادگی
 ۳- نام و نام خانوادگی
 ۴- ...

تاریخ امضا:
 تاریخ امضا:
 تاریخ امضا:



فرم شماره ۲ : بررسی اطلاعات معاملات عمده

تاریخ تکمیل فرم :

۱- اطلاعات معامله عمده :

شماره اطلاعیه عرضه:	تاریخ اطلاعیه عرضه:
نام سهم یا حق تقدم سهم مورد عرضه:	تاریخ عرضه:
حجم سهم یا حق تقدم سهم مورد عرضه:	نام عرضه کننده:
نوع معامله عمده : غیر مدیریتی ☐ مدیریتی غیر کنترلی ☐ کنترلی ☐	نوع تسویه : نقدی ☐ شرایطی ☐
آیا محدودیت مقرراتی خاصی در نقل و انتقال سهام شرکت وجود دارد : ندارد ☐ بانک ☐ بیمه ☐ سایر ☐	

۲- لیست متقاضیان خرید:

ردیف	نام متقاضی	نوع شخصیت (حقوقی / حقیقی)	تعداد سهم یا حق تقدم سهم مورد تقاضا	درصد از کل سرمایه (سهم) پایه شرکت موضوع معامله عمده	شناسایی کامل مشتري *
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
جمع					

* این ستون پس از انجام شناسایی مشتریان طبق مقررات ماده ۴ دستورالعمل شناسایی مشتریان در بازار سرمایه با علامت ☒ مشخص شود.

۳- کنترل معیارهای ماده ۲:

ردیف	نام	بند ۱: رعایت مقررات مبارزه با پولشویی در تجهیز منابع مالی معامله ^۱	بند ۲: نداشتن محکومیت قطعی یا سوء پیشینه به واسطه ارتکاب جرائم مالی و اقتصادی ^۲	بند ۳: عدم قرار داشتن در لیست بدهکاران عمده ^۳	بند ۴: عدم شمول محرومیت تبعی بر اشخاص دارای سابقه تخلفات با اهمیت و عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی ^۴
		وضعیت	مستند بررسی	وضعیت	مستند بررسی
متقاضیان حقیقی					
۱					
۲					
متقاضیان حقوقی					

- ۱- بر اساس رویه اعلامی سازمان با یکی از عبارتهای مقابل تکمیل شود ۱- موردی مشاهده نگردید ۲- مشکوک به شرح مستندات پیوست
- ۲- یکی از موارد مقابل تکمیل شود ۱- وضعیت: تایید مستند: گواهی عدم سوء پیشینه ۲- وضعیت: تعهدی مستند: تعهدنامه ارائه مستندات تا قبل از قطعیت معامله ۳- وضعیت: رد مستند: عدم ارائه مستندات لازم
- ۳ و ۴- در صورت دسترسی کارگزار به بانک اطلاعاتی سازمان، این بندها کنترل و بر اساس آن با یکی از گزینههای مقابل تکمیل شود: ۱- وضعیت: تایید مستند: بانک اطلاعاتی سازمان ۲- وضعیت: رد مستند: بانک اطلاعاتی سازمان - در صورت عدم دسترسی کارگزار به بانک اطلاعاتی سازمان این ستونها بر اساس تعهدنامه مشتری و با یکی از گزینههای مقابل تکمیل شود: ۱- وضعیت: تعهدی مستند: تعهدنامه ۲- وضعیت: رد مستند: عدم ارائه مستندات لازم



فرم شماره ۲ : بررسی اطلاعات معاملات عمده

					۱
					۲

جدول زیر باید برای هر متقاضی حقوقی به تفکیک تکمیل شود :

نام شخص حقوقی متقاضی :					
ردیف	نام	بند ۲ : نداشتن محکومیت قطعی یا سوء پیشینه به واسطه ارتکاب جرایم مالی و اقتصادی ^۵		بند ۳ : عدم قرار داشتن در لیست بدهکاران عمده ^۶	
		وضعیت	مستند بررسی	وضعیت	مستند بررسی
بند ۴ : عدم شمول محرومیت تبعی بر اشخاص دارای سابقه تخلفات با اهمیت و عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی ^۷					
وضعیت					
مستند بررسی					
مدیران شخص حقوقی متقاضی					
۱					
۲					
۳					
ذی نفعان نهایی عمده شخص حقوقی متقاضی					
۱					
۲					
۳					
اشخاص حقوقی تحت کنترل ذی نفعان نهایی عمده					
۱					
۲					
۳					

کنترل توان مالی متقاضیان خرید:

☐ نقدی

شرایطی:

☐ عرضه توسط سازمان خصوصی سازی با حداقل حصه نقدی معادل ۲۰٪

☐ سایر:

^۵- یکی از موارد مقابل تکمیل شود ۱- وضعیت: تایید مستند: گواهی عدم سوء پیشینه ۲- وضعیت: تعهدی مستند: تعهدنامه ۳- وضعیت: رد مستند: عدم ارائه مستندات لازم
^۶ و ۷- در صورت دسترسی کارگزار به بانک اطلاعاتی سازمان، این بندها کنترل و بر اساس آن با یکی از گزینه های مقابل تکمیل شود: ۱- وضعیت: تایید مستند: بانک اطلاعاتی سازمان ۲- وضعیت: رد مستند: بانک اطلاعاتی سازمان - در صورت عدم دسترسی کارگزار به بانک اطلاعاتی سازمان این ستون ها بر اساس تعهدنامه مشتری با یکی از گزینه های مقابل تکمیل شود: ۱- وضعیت: تعهدی: مستند: تعهدنامه ۲- وضعیت: رد مستند: عدم ارائه مستندات لازم



فرم شماره ۲ : بررسی اطلاعات معاملات عمده

ردیف	نام متقاضی حقوقی	با نام بودن سهام یا سهم‌الشرکه	تعداد سهام یا حق تقدم سهام مورد تقاضای متقاضی	میانگین ۳ سال جمع حقوق صاحبان سهام	آخرین سرمایه پرداخت شده	۴۰ درصد حصة غیر نقدی معامله عمده (به نسبت سهم متقاضی)	آیا تمکن مالی قابل احراز است. بلی / خیر	مستند احراز تمکن مالی ^۸
متقاضیان حقوقی که کمتر از سه سال از زمان تاسیس آن‌ها گذشته باشد								
۱								
۲								
سایر متقاضیان حقوقی								
۱								
۲								
توان مالی کنسرسیوم : احراز می‌شود ☐ احراز نمی‌شود ☐								

سایر موارد :

برنامه اداره شرکت	به شرح پیوست ارائه شده است ☐ معامله غیرکنترلی است و نیازی به ارائه برنامه شرکت نیست ☐
عدم ایجاد انحصار پس از معامله عمده	در صورت تحقق معامله انحصار ایجاد نمی‌شود و این موضوع در تعهدنامه متقاضیان اعلام شده است ☐ منعی جهت انجام خرید سهام عرضه شده توسط متقاضی به صورت رسمی از شورای رقابت ارائه نشده است. ☐
دارا بودن استقلال مالی	محل و منابع مالی: میزان تعلق به خود یا دیگری:

۴- اظهار نظر کارگزاری:

اطلاعات موضوع این فرم توسط این کارگزاری به صورت کامل دریافت و بر اساس مستندات ارائه شده کنترل شد. به استناد اطلاعات ارائه شده و بررسی‌های این کارگزاری در خصوص "ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران (اصلاحی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس)"

☐ شواهدی دال بر عدم رعایت ضوابط مذکور مشاهده نگردید.

☐ شواهدی دال بر عدم رعایت ضوابط مذکور مشاهده گردید.

مهر شرکت کارگزاری

تاریخ

نام شرکت کارگزاری:

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

امضا:

تاریخ

۱- نام و نام خانوادگی

۸- برای اشخاص حقوقی که کمتر از سه سال از زمان تاسیس آن‌ها گذشته باشد، روزنامه رسمی نشان دهنده آخرین سرمایه پرداخت شده یا آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده و برای سایر اشخاص حقوقی، صورت‌های مالی حسابرسی شده سه سال آخر فعالیت به همراه اظهارنامه مالیاتی سه سال آخر اخذ شود و احراز شرط تمکن مالی کنترل شود.



فرم شماره ۲ : بررسی اطلاعات معاملات عمده

- | | | |
|--------------------|-------|-------|
| نام و نام خانوادگی | تاریخ | امضا: |
| نام و نام خانوادگی | تاریخ | امضا: |
| ... | | |



بررسی اطلاعات معاملات عمده (تعهدنامه شخص حقیقی متقاضی)

۱- اطلاعات معامله عمده :

شماره اطلاعیه عرضه:	تاریخ اطلاعیه عرضه:
نام سهم یا حق تقدم سهم مورد عرضه :	تاریخ عرضه:
حجم سهم یا حق تقدم سهم مورد عرضه :	نام عرضه کننده :
نوع تسویه : نقدی ☐ شرايطی ☐	

اینجانب..... با آگاهی از مقررات و ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهم و حق تقدم سهم در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران اصلاحی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و مندرجات اطلاعیه عرضه منتشره، و با آگاهی از اینکه مطابق ماده ۴۷ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران اشخاصی که اطلاعات خلاف واقع یا مستندات جعلی را به "سازمان" و یا "بورس" ارائه نمایند یا تصدیق کنند، حسب مورد به مجازات‌های مقرر در قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵/۳/۶ محکوم خواهند شد، صحت اطلاعات ارائه شده را تأیید می‌نمایم.

ضمناً موارد زیر را تعهد می‌نمایم:

۱. منابع مالی جهت انجام این معامله را با رعایت قوانین و مقررات مبارزه با پولشویی تجهیز کرده‌ام؛
۲. در جرائم مالی و اقتصادی شامل کلاهبرداری، اختلاس، خیانت در امانت، جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، سرقت، جعل، استفاده از سند مجعول، پولشویی، ورشکستگی به تقصیر یا تقلب و دریافت یا پرداخت رشوه، محکومیت قطعی یا سوء پیشینه ندارم و متعهد می‌شوم تا قبل از قطعیت معامله نسبت به ارائه گواهی عدم سوء پیشینه کیفری به کارگزار اقدام نمایم؛
۳. بدهی معوق عمده به شبکه بانکی، بیمه تأمین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی و سازمان خصوصی سازی ندارم؛
۴. مشمول محرومیت تبعی ناشی از ارتکاب تخلفات با اهمیت در بازار اوراق بهادار نیستم و سابقه عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی بر خلاف مقررات را که منجر به صدور حکم انضباطی در مراجع رسیدگی به تخلفات در سازمان شده باشد ندارم؛
۵. توان مالی مناسب جهت انجام معامله و ایفای تعهدات مربوطه را دارم و در صورتی که معامله به شکل شرايطی باشد، متعهد می‌شوم در صورت برنده شدن در رقابت، تا تاریخ قطعی شدن معامله ۲۰ درصد کل مبلغ معامله را به صورت نقدی واریز یا به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به فروشنده ارائه نمایم و یا معادل ۳۰ درصد کل مبلغ معامله را به صورت اوراق بدهی به نفع فروشنده توثیق کنم؛
۶. در صورت تحقق معامله، در خصوص محصولات یا خدمات شرکت مورد معامله، هیچ‌گونه انحصاری مطابق قوانین و مقررات مربوطه ایجاد نخواهد گردید؛
۷. در معاملات کنترلی، در صورت داشتن فعالیت مستقیم یا غیرمستقیم در موضوع فعالیت شرکتی که سهام آن عرضه شده است، رعایت حقوق و منافع شرکت موضوع معامله و سهامداران آن را تعهد می‌نمایم؛
۸. محل و منابع مالی خود جهت شرکت در معامله عمده و میزان تعلق آن به خود یا دیگری را به شرح زیر اعلام می‌نمایم:
☐ تماماً توسط خود و از محل..... تأمین شده است.
☐ بخشی توسط خودم و از محل..... و بخشی توسط..... تأمین شده است.
۹. در صورتی که بعد از انجام معامله کشف شود که معامله برای اینجانب نبوده و اطلاعات و مدارک لازم دال بر این موضوع (از جمله وکالت یا هر گونه نمایندگی) پیش از انجام معامله ارائه نشده باشد، این امر به منزله ارائه اطلاعات خلاف واقع به سازمان یا بورس موضوع ماده ۴۷ قانون بازار اوراق بهادار محسوب می‌شود.



بررسی اطلاعات معاملات عمده (تعهدنامه شخص حقیقی متقاضی)

چنانچه خلاف مراتب فوق اثبات گردد، هرگونه مسئولیت مدنی، کیفری و انضباطی از این جهت به عهده اینجانب بوده و هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار می‌تواند حسب مورد از ادامه رقابت جلوگیری نموده و یا ادامه فرآیند معامله را تا تصمیم‌گیری شورای عالی بورس و اوراق بهادار در خصوص امکان قطعیت یا عدم قطعیت معامله معلق نماید و چنانچه از این بابت خسارتی متوجه هر شخصی گردد، اینجانب متعهد به جبران خسارات مربوطه می‌باشم.

متقاضی حقیقی :

نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:	اثر انگشت:
نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:	اثر انگشت:
نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:	اثر انگشت:
نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:	اثر انگشت:

نام شرکت کارگزاری: تاریخ مهر شرکت کارگزاری

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
...		

*در صورت تعدد متقاضیان حقیقی، هر شخص حقیقی متقاضی باید به طور مجزا این فرم را تکمیل نماید.



بررسی اطلاعات معاملات عمده (تعهدنامه شخص حقوقی متقاضی)

اطلاعات معامله عمده :

شماره اطلاعیه عرضه:	تاریخ اطلاعیه عرضه:
نام سهم یا حق تقدم سهم مورد عرضه :	تاریخ عرضه:
حجم سهم یا حق تقدم سهم مورد عرضه :	نام عرضه کننده :
نوع تسویه : نقدی ☐ شریطی ☐	

اینجانب/ اینجانبان صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور با آگاهی از مقررات و ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهم در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران اصلاحی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و مندرجات اطلاعیه عرضه منتشره، و با آگاهی از اینکه مطابق ماده ۴۷ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران اشخاصی که اطلاعات خلاف واقع یا مستندات جعلی را به "سازمان" و یا "بورس" ارائه نمایند یا تصدیق کنند، حسب مورد به مجازات‌های مقرر در قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵/۳/۶ محکوم خواهند شد، صحت اطلاعات ارائه شده را تأیید می‌نماییم.

ضمناً موارد زیر را تعهد می‌نماییم:

۱. منابع مالی جهت انجام این معامله با رعایت قوانین و مقررات مبارزه با پولشویی تجهیز شده است؛
۲. شخص حقوقی متقاضی بدهی معوق عمده به شبکه بانکی، بیمه تأمین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی و سازمان خصوصی سازی ندارد؛
۳. شخص حقوقی متقاضی توان مالی مناسب جهت انجام معامله و ایفای تعهدات مربوطه را دارد. همچنین، در صورتی که از زمان تأسیس شخص حقوقی متقاضی کمتر از سه سال گذشته باشد و معامله به شکل شریطی باشد، تعهد می‌نماییم شخص حقوقی متقاضی در صورت برنده شدن در رقابت، تا تاریخ قطعی شدن معامله، به اندازه یک قسط از اقساط بخش حصه غیرنقدی معامله یا ۱۰ درصد حصه غیرنقدی (هر کدام که بیشتر باشد) را به صورت ضمانت‌نامه بانکی دارای مجوز از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به فروشنده ارائه نماید.
۴. شخص حقوقی متقاضی مشمول محرومیت تبعی ناشی از ارتکاب تخلفات با اهمیت در بازار اوراق بهادار نیست و سابقه عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی بر خلاف مقررات را که منجر به صدور حکم انضباطی در مراجع رسیدگی به تخلفات در سازمان شده باشد ندارد؛
۵. در صورت تحقق معامله، در خصوص محصولات یا خدمات شرکت مورد معامله، هیچ‌گونه انحصاری مطابق قوانین و مقررات مربوطه ایجاد نخواهد گردید؛
۶. در معاملات کنترلی، در صورت داشتن فعالیت مستقیم یا غیرمستقیم در موضوع فعالیت شرکتی که سهام آن عرضه شده است، رعایت حقوق و منافع شرکت موضوع معامله و سهامداران آن، تعهد می‌شود؛
۷. محل و منابع مالی شخص حقوقی متقاضی جهت شرکت در معامله عمده و میزان تعلق آن به متقاضی یا دیگری به شرح زیر اعلام می‌شود:

☐ تماماً توسط خود متقاضی و از محل..... تامین شده است.

☐ بخشی توسط خود متقاضی و از محل و بخشی توسط تامین شده است.
۸. در صورتی که بعد از انجام معامله کشف شود که معامله برای شخص حقوقی متقاضی نبوده و اطلاعات و مدارک لازم دال بر این موضوع (از جمله وکالت یا هر گونه نمایندگی) پیش از انجام معامله ارائه نشده باشد، این امر به منزله ارائه اطلاعات خلاف واقع به سازمان یا بورس موضوع ماده ۴۷ قانون بازار اوراق بهادار محسوب می‌شود.

چنانچه خلاف مراتب فوق اثبات گردد، هرگونه مسئولیت مدنی (به صورت تضامنی با شخص حقوقی متقاضی)، کیفری و انضباطی از این جهت به عهده این شخص حقوقی و امضاءکنندگان ذیل این تعهدنامه بوده و هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار می‌تواند حسب مورد از ادامه رقابت جلوگیری


بررسی اطلاعات معاملات عمده (تعهدنامه شخص حقوقی متقاضی)

نموده و یا ادامه فرآیند معامله را تا تصمیم‌گیری شورای عالی بورس و اوراق بهادار در خصوص امکان قطعیت یا عدم قطعیت معامله معلق نماید و چنانچه از این بابت خسارتی متوجه هر شخصی گردد، شخص حقوقی متقاضی و امضاءکنندگان این تعهدنامه به نحو تضامنی متعهد به جبران خسارات مربوطه خواهند بود.

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت:

نام شرکت	نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور	تاریخ	مهر شرکت
----------	--	-------	----------

-۱

-۲

...

نام شرکت کارگزاری:	تاریخ	مهر شرکت کارگزاری
--------------------	-------	-------------------

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

۱- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
-----------------------	-------	-------

۲- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
-----------------------	-------	-------

۳- ...

*در صورت تعدد متقاضیان حقوقی، هر شخص حقوقی متقاضی باید به طور مجزا این فرم را تکمیل نماید.



بررسی اطلاعات معاملات عمده (تعهدنامه مدیران شخص حقوقی متقاضی)

اطلاعات معامله عمده :

شماره اطلاعیه عرضه:	تاریخ اطلاعیه عرضه:
نام سهم یا حق تقدم سهم مورد عرضه :	تاریخ عرضه:
حجم سهم یا حق تقدم سهام مورد عرضه :	نام عرضه کننده :
نوع تسویه : نقدی ☐ شرايطی ☐	

اینجانب/ اینجانبان به عنوان مدیران با آگاهی از مقررات و ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران اصلاحی مصوب ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و مندرجات اطلاعیه عرضه منتشره، و با آگاهی از اینکه مطابق ماده ۴۷ قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران اشخاصی که اطلاعات خلاف واقع یا مستندات جعلی را به "سازمان" و یا "بورس" ارائه نمایند یا تصدیق کنند، حسب مورد به مجازات‌های مقرر در قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵/۳/۶ محکوم خواهند شد، صحت اطلاعات ارائه شده را تأیید می‌نمایم.

ضمناً موارد زیر را شخصاً تعهد می‌نمایم:

۱. در جرائم مالی و اقتصادی شامل کلاهبرداری، اختلاس، خیانت در امانت، جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، سرقت، جعل، استفاده از سند مجعول، پولشویی، ورشکستگی به تقصیر یا تقلب و دریافت یا پرداخت رشوه، محکومیت قطعی یا سوء پیشینه ندارم و متعهد می‌شوم تا قبل از قطعیت معامله نسبت به ارائه گواهی عدم سوء پیشینه کیفری به کارگزار اقدام نمایم؛
۲. در جرائم مالی و اقتصادی شامل کلاهبرداری، اختلاس، خیانت در امانت، جرائم موضوع فصل ششم قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران، سرقت، جعل، استفاده از سند مجعول، پولشویی، ورشکستگی به تقصیر یا تقلب و دریافت یا پرداخت رشوه، سوء پیشینه نداریم؛
۳. مشمول محرومیت تبعی ناشی از ارتکاب تخلفات با اهمیت در بازار اوراق بهادار نیستیم و سابقه عدم ایفای تعهدات در معاملات عمده قبلی بر خلاف مقررات را که منجر به صدور حکم انضباطی در مراجع رسیدگی به تخلفات در سازمان شده باشد نداریم؛

چنانچه خلاف مراتب فوق اثبات گردد، هرگونه مسئولیت مدنی، کیفری و انضباطی از این جهت به عهده امضاءکنندگان ذیل این تعهدنامه بوده و هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار می‌تواند حسب مورد از ادامه رقابت جلوگیری نموده و یا ادامه فرآیند معامله را تا تصمیم‌گیری شورای عالی بورس و اوراق بهادار در خصوص امکان قطعیت یا عدم قطعیت معامله معلق نماید و چنانچه از این بابت خسارتی متوجه هر شخصی گردد، امضاءکنندگان متعهد به جبران خسارات مربوطه خواهند بود.

امضای مدیران شخص حقوقی متقاضی:

- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:

مهر شرکت :



بررسی اطلاعات معاملات عمده (تعهدنامه مدیران شخص حقوقی متقاضی)

نام شرکت کارگزاری: تاریخ مهر شرکت کارگزاری

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

- | | | |
|------------------------|-------|-------|
| ۱ - نام و نام خانوادگی | تاریخ | امضا: |
| ۲ - نام و نام خانوادگی | تاریخ | امضا: |
| ۳ - نام و نام خانوادگی | تاریخ | امضا: |
| ۴ - ... | | |

* در صورت تعدد متقاضیان حقوقی، مدیران هر شخص حقوقی متقاضی باید به طور مجزا این فرم را تکمیل نمایند.



تأیید ضوابط مربوط به متقاضیان خرید عمده

مطابق بند ۲ ماده ۳۶ دستورالعمل اجرایی نحوه انجام معاملات در بورس اوراق بهادار تهران، اینجانب/ اینجانبان متقاضیان خرید معامله عمده سهام شرکت نماد موضوع اطلاعیه شماره مورخ ، با آگاهی کامل از ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران مصوب ۱۳۹۱/۰۷/۱۰ شورای عالی بورس و اوراق بهادار و اصلاحات پس از آن و همچنین سایر قوانین و مقررات مرتبط و مندرجات اطلاعیه عرضه منتشره، رعایت معیارهای ماده ۲ "ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام در بورس اوراق بهادار تهران و فرابورس ایران (مصوب شورای عالی بورس)" را تأیید می‌نمایم.

امضای متقاضیان حقیقی:

نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
۱- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
۲- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:

امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور اشخاص حقوقی متقاضی و مهر شرکت:

نام شرکت

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور

تاریخ مهر شرکت

-۱

-۲

....



تایید ضوابط مربوط به متقاضیان خرید عمده

شرکت کارگزاری ضمن تأیید صحت اطلاعات فوق و مستندات مربوطه، رعایت معیارهای ماده ۲ «ضوابط مربوط به شرایط متقاضیان خرید در معاملات عمده سهام و حق تقدم سهام» توسط متقاضی فوق را تأیید می نماید.

نام شرکت کارگزاری: تاریخ مهر شرکت کارگزاری

نام و نام خانوادگی و امضای صاحبان امضای مجاز اسناد تعهدآور شرکت کارگزاری

۱- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
۲- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
۳- نام و نام خانوادگی	تاریخ	امضا:
۴- ..		