



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی



وزیر

شماره ثبت: ۴۷۵۸

تاریخ ثبت: ۱۴۰۲/۰۳/۱۰

زمان ثبت نامه: ۰۹:۴۶

شماره ۴۲۶۰۸

تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰

پوست

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت دادگستری - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران

اتاق تعاون ایران - مجلس شورای اسلامی - سازمان برنامه و بودجه کشور - شورای رقابت - وزارت صنعت، معدن و تجارت

«مصوبه هیأت واگذاری»

چهارصدمین جلسه هیأت واگذاری رأس ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ در محل سالن جهاد اقتصادی

وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و درخصوص موارد زیر تصمیم گیری شد:

۱- اصلاح دستورالعمل «واگذاری سهام یا بنگاههای قابل واگذاری از طریق مذاکره و نحوه انتخاب مدیران و متخصصان در

موارد واگذاری از این طریق» مطرح و پس از بحث و بررسی با اعمال اصلاحاتی به شرح پیوست موافقت شد.

ضمناً جناب آقایان عبداللہی و میرکوهی به عنوان نمایندگان هیأت واگذاری و آقای اکبر کریمی به

عنوان نماینده مجلس شورای اسلامی جهت شرکت در گروه مذاکره کننده موضوع ماده «۴» دستورالعمل

مذکور تعیین شدند. همچنین با عنایت به تصمیم جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ مبنی بر واگذاری شرکت‌های

«لوله گستر اسفراین» و «مجمع صنعتی اسفراین» به روش مذاکره، مقرر گردید واگذاری شرکت‌های یاد شده

مطابق جدول زمانبندی پیوست، با رعایت دستورالعمل اصلاح شده مذاکره و قیمت مبنا براساس قیمت

مصوب جلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ انجام شود.

۲- قیمت پایه و شرایط واگذاری ۷/۱۳ درصد سهام شرکت «پارس فولاد سبزوادر» زیرمجموعه شرکت

مادر تخصصی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران جهت واگذاری از طریق بورس مطرح

و پس از بحث و بررسی، با قیمت پایه هر سهم مطابق با قیمت تابلو بورس در روز عرضه (معادل قیمت پایانی

سهام در روز قبل از عرضه) به علاوه ۳۵ درصد به شرط آن که از مبلغ ۴۵،۵۷۰ ریال کمتر نباشد به صورت

نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲ ساله طی ۴ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق بورس



سازمان خصوصی سازی

دبیرخانه هیأت واگذاری





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۸ و ۴۲۶

تاریخ ۱۴۰۲/۳/۱۰

پیوست

با اعمال مشوق‌های بخش خصوصی واقعی و تعاونی و رعایت دستورالعمل اجرایی «روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها» به شرح پیوست موافقت گردید. در ضمن باتوجه به اظهارات نماینده شرکت مادر تخصصی ذیربط مبنی بر عدم درج ۲۳۳ هکتار از اراضی در دفاتر شرکت موصوف و در نتیجه عدم لحاظ در قیمت گذاری، مقرر شد در آگهی عرضه و قرارداد واگذاری درج شود در صورت ثبت زمین یاد شده در دفاتر شرکت، خریدار متعهد می گردد مابه‌ازای ریالی قیمت تعیین شده توسط کارشناس رسمی را به نسبت سهم خریداری شده به دولت پرداخت نماید. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان عبدالمناف موسوی و وکیلی)

۳- در اجرای بند «۳» ماده «۱۸» قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل «۴۴» قانون اساسی، با اصلاح برخی از مواد اساسنامه شرکت «بین‌المللی مهندسی ایران-ایریک (سهامی خاص)» موافقت شد.

۴- در اجرای بند «۳» ماده «۱۸» قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل «۴۴» قانون اساسی، با اصلاح مواد «۶۱» و «۶۲» اساسنامه «بانک تجارت» موافقت شد.

۵- درخواست مشترک شماره ۱۱۰/۰۱/۱۹۳۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ «اتاق تعاون ایران» و «اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران» مبنی بر حضور نماینده هر دو اتاق به صورت مجزا جهت شرکت در جلسات کارگروه بررسی صلاحیت تخصصی موضوع ماده «۶» دستورالعمل اجرایی «روش انتخاب مشتریان راهبردی (استراتژیک) و احراز و پایش اهلیت مدیریتی در واگذاری‌ها» مطرح و مقرر شد ماده «۶» دستورالعمل یاد شده به شرح ذیل اصلاح گردد:

ماده «۶» اصلاحی:

«کارگروه بررسی صلاحیت تخصصی به ریاست «رئیس کل سازمان» و با عضویت «عضو هیأت عامل و معاون واگذاری سهام و بنگاه‌های سازمان»، «نماینده شرکت مادر تخصصی مربوطه (معاون تخصصی و ذیربط)»، «۴ نفر به عنوان نمایندگان «هیأت واگذاری» («اتاق تعاون ایران»، «اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی





جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۴۲۷۰۸

تاریخ ۱۴۰۲/۲/۱۵

پیوست

ایران»، «وزارت دادگستری» و «سازمان بورس و اوراق بهادار» هر کدام یک نماینده)، «ذیحساب سازمان» و نیز نمایندگان «دیوان محاسبات کشور»، «سازمان بازرسی کل کشور» و «مدیر حراست سازمان» به عنوان اعضای ناظر تشکیل می شود. ضمناً مقرر شد در صورت تساوی آراء موافق و مخالف در رأی گیری، رأی رئیس جلسه مبنای تصمیم گیری قرار گیرد.»

این تصویب نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ می گردد.

سید احسان خاندوزی



اصلاح برخی از مواد دستورالعمل «واگذاری سهام یا بنگاه‌های قابل واگذاری از طریق مذاکره و نحوه انتخاب مدیران و

متخصصان در موارد واگذاری از این طریق»، موضوع جزء (۵) بند (ب) ماده (۴۰) قانون

۱- متن زیر جایگزین **ماده (۱)** گردید:

**ماده ۱-** «در مواردی که برای بنگاه یا سهام بنگاه‌های قابل واگذاری پس از دو نوبت عرضه عمومی از طریق مزایده، خریداری وجود نداشته باشد، واگذاری از طریق مذاکره به موجب پیشنهاد سازمان خصوصی‌سازی و تصویب هیأت واگذاری در چارچوب این دستورالعمل به استثنای مفاد ماده (۱) مکرر و تبصره‌های آن، به کلیه افراد حقیقی و حقوقی بخش غیردولتی مجاز است.»

۲- متن **ماده (۱)** دستورالعمل به شرح زیر اصلاح و شماره آن به **(۱) مکرر (به همراه تبصره‌ها)** تغییر یافت:

**ماده ۱ مکرر -** «در صورت عدم فروش هر یک از موارد دارایی، بنگاه و یا سهام قابل واگذاری پس از برگزاری حداقل دو نوبت مزایده عمومی، سازمان خصوصی‌سازی می‌تواند؛ نسبت به مذاکره با متقاضیان احتمالی به منظور واگذاری اقدام نماید و در صورتی که افراد متقاضی با همان قیمت پایه و شرایط آخرین عرضه عمومی حاضر به خرید باشند، این سازمان مجاز است بدون انتشار آگهی و برگزاری مزایده مجدد، نسبت به واگذاری و انعقاد قرارداد اقدام کند.»

**تبصره:** مهلت انجام مذاکره در روش‌های موضوع مواد (۱) و (۱) مکرر این دستورالعمل، در زمان تصویب توسط هیأت واگذاری، تعیین خواهد شد.

۳- مفاد **جزء (۶) ماده (۵)** به شرح زیر اصلاح و جایگزین شد:

**۵-۶-** «قیمت پایه سهام مبنای مذاکره مصوب هیأت واگذاری، در ارتباط با مصادیق ماده (۱)»





**برنامه زمانبندی واکنداری شرکت‌های «لوله گستر اسفراین» و «مجمع صنعتی اسفراین» از طریق مذاکره  
بند (۱) مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ هیأت واکنداری**

| پیش‌بینی زمانبندی | شرح                                                                                                                                       | مرحله                                              |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| ۱۴۰۲/۰۳/۰۱        | حداکثر ظرف یکماه بعد از تصویب هیأت واکنداری                                                                                               | آگهی عرضه                                          |
|                   | چاپ در ۲ روزنامه در ۲ نوبت با فاصله حداکثر ۱۰ روز                                                                                         |                                                    |
|                   | مقاد قابل درج در آگهی روزنامه و سایت (خلاصه شدن مفاد آگهی روزنامه، مشابه آگهی‌های مزایده با هدف کاهش هزینه آگهی-نیازمند اصلاح دستورالعمل) |                                                    |
|                   | مهلت دریافت پیشنهادها: ۱۵ روز از تاریخ آگهی                                                                                               |                                                    |
| ۱۴۰۲/۰۳/۱۶        |                                                                                                                                           | تشریفات بررسی اهلیت و مذاکره در کارگروه‌های مربوطه |
| ۱۴۰۲/۰۳/۲۲        | اعلام نتیجه کارگروه اهلیت حداکثر ۶ روز بعد از آخرین مهلت (نیازمند اصلاح دستورالعمل)                                                       |                                                    |
| ۱۴۰۲/۰۳/۲۸        | اعلام نتیجه جلسات کارگروه مذاکره تا ۶ روز بعد از وصول نتیجه کارگروه اهلیت                                                                 |                                                    |
| ۱۴۰۲/۰۴/۱۵        | تصویب قیمت و شرایط واکنداری در هیأت واکنداری تا قبل از انقضای اعتبار گزارش کارشناسی                                                       | طرح قیمت و شرایط در هیأت واکنداری                  |





