



وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره ۲۶۴۳۷۳
تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳
پیوست

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

مجلس شورای اسلامی - وزارت دادگستری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
اتاق تعاون ایران - اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران - شورای رقابت
وزارت نفت - وزارت نیرو - وزارت جهاد کشاورزی - وزارت صنعت، معدن و تجارت

«مصوبه هیئت واگذاری»

سیصد و سی و هفتمین جلسه هیئت واگذاری رأس ساعت ۸:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۳۰ در محل سالن جهاد اقتصادی وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل و موارد زیر پس از بحث و بررسی مورد اتخاذ تصمیم قرار گرفت:

۱. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۳ درصد سهام شرکت «پتروشیمی فیروزآباد» متعلق به شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱،۴۱۱ ریال جمعا به مبلغ ۲۵۶،۸۰۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی‌ها به صورت نقد و اقساط شامل ۳۰ درصد نقد و مابقی در اقساط ۲ ساله طی ۴ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

(نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: سیدجعفری، علم بیگی و اسماعیلی)

۲. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت‌های «تولید نیروی برق لوشان»، «تولید نیروی برق آذربایجان» و «تولید نیروی برق شاهرود» متعلق به شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و با شرایط ۱۵ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۶ ساله طی ۱۲ قسط با فواصل زمانی ۶ ماهه به شرح زیر تصویب شد:

الف) ۱۰۰ درصد سهام شرکت «تولید نیروی برق لوشان» پس از کسر ارزش عرصه، اعیان، ماشین آلات و تجهیزات «نیروگاه سیکل ترکیبی پره سر» به مبلغ ۶۸۱،۵۴۳،۹۳۷،۹۲۱ ریال جهت انتقال مالکیت به

شماره ۲۶۴۳۷۳

تاریخ ۱۳۹۶ / ۱۱ / ۲۳

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شرکت مادر تخصصی ذیربط، با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۱۲،۳۴۴ ریال جمعاً به مبلغ ۳،۷۰۲،۹۵۶،۰۶۲،۰۷۹ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی‌ها از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست. (ب) ۱۰۰ درصد سهام شرکت «تولید نیروی برق آذربایجان» با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۲۲،۳۷۲ ریال جمعاً به مبلغ ۲،۲۳۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی‌ها از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست.

(ج) ۱۰۰ درصد سهام شرکت «تولید نیروی برق شاهرود» با قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۹،۰۹۰ ریال جمعاً به مبلغ ۴،۹۹۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال براساس ارزش روز خالص دارایی‌ها از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست.

(د) مقرر شد شرکت‌های «مدیریت تولید برق» به همراه شرکت‌های «تولید نیروی برق» و یا نیروگاه‌های مرتبط با آنها و با شرایط پرداخت اقساطی معامله به صورت نقد و اقساط شامل ۱۵ درصد نقد و مابقی در اقساط ۶ ساله واگذار شوند.

همچنین مقرر شد در آگهی و اسناد مزایده درج شود:

زمین شرکت «تولید نیروی برق شاهرود» به مساحت ۵۰ هکتار دارای قرارداد اجاره ۱۵ ساله فی مابین وزارت جهاد کشاورزی و سازمان توسعه برق بوده و حق بهره‌برداری از زمین مذکور بر اساس اجاره‌نامه به مبلغ ۵،۰۰۰ میلیون ریال تعیین گردیده است. لیکن با توجه به نصب و ایجاد تاسیسات و تجهیزات در عرصه و بهره‌برداری از نیروگاه می‌بایست مالکیت زمین به شرکت «تولید نیروی برق شاهرود» منتقل گردد که در این صورت ارزش مالکیت عرصه فوق معادل مبلغ ۳۰،۰۰۰ میلیون ریال تعیین و در قیمت پایه سهام اعمال شده است و شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی باید نسبت به اخذ سند و انتقال مالکیت زمین به شرکت اقدام نماید. (نمایندگان دستگاه ذیربط آقایان: طرزطلب، خشائی و حسین نوری)



شماره ۲۶۴۳۷۳

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۳. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۱۰۰ درصد سهام شرکت «غله و خدمات بازرگانی منطقه (۴)» به همراه «سیلوهای بهبهان، اهواز و شوشتر واقع در حوزه فعالیت شرکت مذکور» و «سیلوهای قدیم همدان، قدیم سقز و بیجار و انبارهای مکانیزه همدان و نهاوند واقع در حوزه فعالیت شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه (۱۳)» متعلق به شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، از دستور کار خارج شد و مقرر گردید در جلسه آتی هیئت واگذاری با حضور وزیر محترم جهاد کشاورزی مجدداً مطرح شود.

۴. قیمت پایه و شرایط واگذاری فروشگاه‌های «شهرآرا» و «پاسداران» متعلق به شرکت پشتیبانی امور دام کشور واقع در تهران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و به شرح زیر تصویب شد:

الف) مجموعه عرصه، اعیان، تجهیزات، تاسیسات و حق الامتیاز «فروشگاه شهرآرا» به ارزش ۲۹۰،۵۹۵،۹۷۶،۶۰۰ ریال به صورت نقد جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست.

ب) مجموعه عرصه و اعیان «فروشگاه پاسداران» به ارزش ۶۱۸،۴۹۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال با شرایط ۵۰ درصد نقد و مابقی به صورت اقساط ۱ ساله طی ۲ قسط مساوی با فواصل زمانی ۶ ماهه جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست.

۵. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۲/۴ درصد سهام شرکت «نمایشگاه بین‌المللی خوزستان» متعلق به شرکت مادر تخصصی شهرک‌های صنعتی خوزستان جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح و پس از بحث و بررسی، قیمت پایه هر سهم به مبلغ ۵۹۸،۴۳۰ ریال جمعاً به مبلغ ۵۴۴،۵۷۱،۳۰۰ ریال براساس ارزش ویژه دفتری به صورت نقد از طریق مزایده عمومی به شرح پیوست مورد تصویب قرار گرفت.

۶. قیمت پایه و شرایط واگذاری ۵۱ درصد سهام شرکت «آلومینای ایران (جاجریم)» متعلق به شرکت مادر تخصصی سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران جهت واگذاری از طریق مزایده عمومی مطرح لیکن با توجه به درخواست شماره ۶۰/۲۳۰۸۷۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۷ وزارت «صنعت، معدن

شماره ۲۶۴۲۷۲

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳

پیوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

و تجارت» بابت سهم ۲۰ درصد دولت موضوع تبصره (۱) بند (ب) ماده (۳) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی از فهرست بنگاه های مشمول واگذاری خارج شد.

۷. برخی تغییرات فهرست بنگاه های قابل واگذاری به تفکیک گروه های (۱) و (۲) ماده (۲) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی توسط سازمان خصوصی سازی مطرح و پس از بحث و بررسی به شرح ذیل مورد تصویب قرار گرفت:

الف) خروج نام شرکت «توربین توان گستر ایرانیان» از فهرست موارد مشمول واگذاری سال ۱۳۹۶ با توجه به نامه شماره ۲۴۲۰۶/۱۰۴/۳۰/۵ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۸ وزارت «دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح» و موکول شدن تصمیم گیری درخصوص واگذاری شرکت مذکور پس از بهره برداری از شرکت به موجب تبصره (۳) بند (الف) ماده (۳) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی.

ب) حذف عنوان شرکت «فرآوری اهوآز» از فهرست بنگاه های مشمول واگذاری سال ۱۳۹۶ و جایگزینی آن با شرکت «فرآورده های مواد پروتئینی لرستان».

ج) درج عناوین ۳۳ مورد از اموال، دارایی ها و سیلوهای متعلق به شرکت «بازرگانی دولتی ایران» در فهرست بنگاه های مشمول واگذاری سال ۱۳۹۶ به شرح پیوست.

۸. به استناد بند (۳) ماده (۱۸) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، با اصلاح ماده (۵) اساسنامه شرکت «مجمع صنایع آلومینیوم جنوب» موافقت شد.

۹. به منظور افزایش کارآئی و همچنین انجام اصلاحات لازم جهت تعمیم حوزه نظارت پس از واگذاری به کلیه واگذاری ها اعم از شرکت یا بنگاه، با پیشنهاد اصلاح دستورالعمل «نحوه نظارت پس از واگذاری» مصوب جلسات مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۱ و ۱۳۸۹/۰۲/۱۸ به شرح پیوست موافقت شد.



شماره ۲۶۴۷۳

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۳

پوست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۱۰. موضوع «تعیین تکلیف نحوه پرداخت مطالبات شرکت‌های مادر تخصصی از شرکت‌های قابل واگذاری به صورت کنترلی» مطرح و به منظور شفاف سازی نحوه تسویه مطالبات شرکت‌های مادر تخصصی مقرر شد عبارت زیر به عنوان یکی از شرایط واگذاری در آگهی و اسناد مزایده و قراردادهای واگذاری درج شود: «در صورت عدم تعیین تکلیف نحوه وصول مطالبات شرکت‌های مادر تخصصی از شرکت مشمول واگذاری به صورت کنترلی قبل از واگذاری، پرداخت کلیه مطالبات شرکت مادر تخصصی از سوی شرکت واگذار شده، با شرایط، نرخ سود و نحوه پرداخت مشابه اقساط خریدار به سازمان خصوصی سازی، به شرکت مادر تخصصی ذیربط صورت می گیرد»

همچنین سازمان خصوصی سازی می تواند در خصوص واگذاری شرکت «تولید نیروی برق سبز منجیل» موضوع بند (۹) مصوبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۲ نیز این موضوع را رعایت نماید.

این تصویب نامه در اجرای قسمت اخیر ماده (۳۹) قانون اجرای سیاستهای کلی اصل (۴۴) قانون اساسی ابلاغ

می گردد.

مسعود کرباسیان

رونوشت:

۱- دفتر وزارتی.

۲- سازمان خصوصی سازی به همراه تصاویر ضمیمه (دبیرخانه هیئت واگذاری).

۱۳۹۶/۱۱/۲۳

