سیلوی قدیم سنقر

وضعیت شرکت قبل از واگذاری

مالک دولتی:
شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه ۹ (استان کرمانشاه)

وزارتخانه:
وزارت جهاد کشاورزی

متراژ زمین های شرکت:
۲۰۱۲۰ متر مربع شامل عرصه سیلو به مساحت ۱۶۲۴۶ متر مربع و عرصه خانه های سازمانی ۳۸۷۴ متر مربع

شرکت مادر تخصصی:
بازرگانی دولتی ایران

ویژگی خاص شرکت:
سیلوی سنقر جزء سیلوهای قدیمی با ظرفیت مناسب و دارای بخش های تخلیه، انتقال، ذخیره و بارگیری می باشد.

%۱۰۰
درصد سهام دولت در زمان واگذاری

%۱۰۰
ترکیب سهامداران در زمان واگذاری:
شرکت بازرگانی دولتی ایران

سرمایه مجموعه در زمان واگذاری:
-

آخرین وضعیت شرکت قبل واگذاری:
ظرفیت سیلو ۵۰۰۰ تن و تعداد نیروی انسانی شاغل ۲۹ نفر می باشد.

اقدامات مهم انجام شده برای آماده‌سازی بنگاه:

قیمت گذاری و عرضه

روش قیمت‌گذاری:
تصمیم هیات واگذاری

ارزش نهایی شرکت (قیمت‌پایه):
۴/۵۴ میلیارد تومان

قیمت واگذار شده به خریداران:
۸/۱ میلیارد تومان

میزان سهام واگذار شده:
۱۰۰ درصد

نوع عرضه / واگذاری:
مزایده/ رقابتی به عموم

حصه‌نقدی:
۸۲۸ میلیون تومان

نحوه وصول اقساط:
۱۶ قسط به صورت پلکانی جمعا به مبلغ ۷/۲۷ میلیارد تومان. اقساط شش‌ماهه از تاریخ فروردین ماه ۱۳۹۸ لغایت مهرماه ۱۴۰۵

خرید

نام خریدار: میر جعفر سید فاضلی

درباره خریدار: شخص حقیقی

میزان وصول اقساط:
موضوع مورد معامله در تصرف شرکت مادر تخصصی ذیربط بوده و تحویل خریدار نگردیده است. بنابراین وصول اقساط موضوعیت نداشته است.

میزان اقساط معوق:
موضوع مورد معامله در تصرف شرکت مادر تخصصی ذیربط بوده و تحویل خریدار نگردیده است.

مهمترین تعهدات قراردادی:
- پرداخت کلیه اقساط قرارداد در سررسیدهای معین بدون تأخیر
- عدم کاهش تعداد کارکنان طی دوره نظارت

وضعیت ایفاء تعهدات: موضوع مورد معامله در تصرف شرکت مادر تخصصی ذیربط بوده و تحویل خریدار نگردیده است.

وضعیت عملکردی شرکت بعد از واگذاری:
موضوع مورد معامله در تصرف شرکت مادر تخصصی بازرگانی دولتی ایران بوده و تحویل خریدار نگردیده است. دلیل این امر اعلام نظر یک نهاد امنیتی و با استناد به دستور رییس جمهور محترم وقت بر لغو واگذاری شرکتهای غله و خدمات بازرگانی تا اطلاع ثانوی و تسری این امر بر اموال و دارایی های این شرکتها بوده است.

ورود مراجع ذیصلاح

آخرین مصوبه هیات واگذاری:
مصوبه ۱۴۲۶۰۲ مورخ ۱۳۹۷/۶/۳ هیات واگذاری - تصویب قیمت پایه و شرایط واگذاری

رای هیات داوری:
-کلاسه ۰/د/۹/۹۸ ، دادنامه شماره ۳۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۲ - الزام به تحویل سیلوی سنقر به خریدار آن و عدم پذیرش فسخ قرارداد مربوطه
-کلاسه ۰/د/۴۰/۹۸ ، دادنامه شماره ۱۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۷ - عدم پذیرش فسخ قرارداد و عدم تائید و تنفیذ این فسخ

رای قضایی:
دادنامه قطعی شماره ۹۹۰۹۹۷۰۲۲۸۱۰۰۵۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۶ صادره از شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران- پیرو درخواست تجدید نظر خواهی سازمان خصوصی سازی، پیرامون رای هیات داوری- صدور رای مبنی بر فسخ قرارداد واگذاری و اعاده آن به دولت

آخرین وضعیت شرکت

به موجب رأی مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۶ دادگاه، قرارداد واگذاری این بنگاه فسخ و به بدنه دولت اعاده گردید. در حال حاضر نیز به موجب مصوبه ۳۹۸۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ هیات واگذاری تا پایان سال ۱۴۰۰ بصورت موقت از فهرست موارد مشمول واگذاری خارج شده است.

۱۳۹۶/۲/۲	قرار گرفتن در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۶
۱۳۹۷/۲/۱۵	قرار گرفتن در فهرست گروه (۱) برنامه واگذاری سال ۱۳۹۷
۱۳۹۷/۵/۱۵	تصویب‌قیمت
۱۳۹۷/۶/۱۲	عرضه - فروش
۱۳۹۷/۸/۶	انعقاد قرارداد با خریدار
۱۳۹۸/۱۱/۸	دادخواست سازمان خصوصی سازی مبنی بر ابطال قرارداد واگذاری
۱۳۹۹/۴/۷	رای هیات داوری مبنی بر عدم فسخ قرارداد واگذاری
۱۳۹۹/۵/۲۶	رای قضایی مبنی بر فسخ قرارداد واگذاری و بازگشت آن به دولت
۱۴۰۰/۲/۲۰	خروج موقت تا پایان سال ۱۴۰۰