

جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

سازمان خصوصی سازی

((مکاتبات داخلی))

برقیتهالی

شماره

تاریخ

پوست

جناب آقای دکتر صالح

معاون محترم وزیر و رئیس کل سازمان

با سلام و احترام؛ برای استحضار.

سید محمد حسینی

صیغه امریه محبت ائمه هدی
ابو طالب علیه السلام

۵۱
۵۱
۵۱
۵۱

بسمه تعالی



وزارت دادگستری

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

تاریخ: ۱۳۹۱/۷/۱۰

شماره: ۵/۲/۸۲۷

ضمیمه:
.....

جناب آقای حسینی

عضو محترم هیأت عامل و معاون نظارت، حقوقی و قراردادهای سازمان خصوصی سازی

سلام علیکم

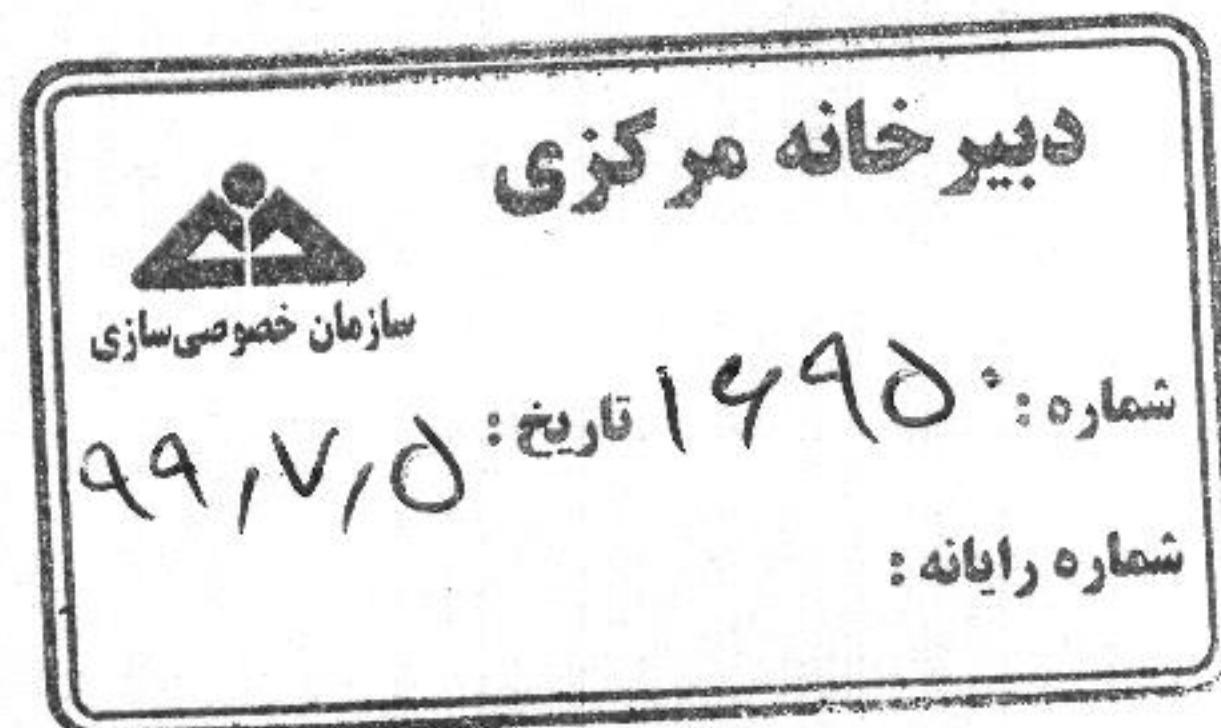
به پیوست یک نسخه از رای صادر شده توسط هیأت دآوری موضوع

ماده ۳۰ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در پرونده کلاسه

۹۸/۴۴/د/هـ با شماره دادنامه ۲۱ ابلاغ می شود.

محسن رشیدی اقدم

دبیر هیأت دآوری



نشانی: ضلع جنوبی میدان ولی عصر، خیابان دمشق، خیابان برادران مظفر شمالی، جنب سفارت عراق.

ساختمان وزارت دادگستری، طبقه ۶ تلفن ۸۸۹۰۳۰۴۹

« فلا تتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه:

تاریخ تنظیم:

کلاس: ۶۱۶/۲۶۹۸

۲۱

۹۹۶۲۱

خواهان: سازمان خصوصی سازی به نشانی: تهران، شهرک قدس، فاز ۱، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵**خوانده:** شرکت احیاء گستر هرمز به نشانی: تهران، سعادت آباد، میدان فرهنگ، بلوار ۲۴ متری، کوچه شهید هاشمی (هشتم

شرقی)، بن بست نهم، پلاک ۲، واحد ۱

مرجع رسیدگی: هیأت داورى موضوع مواد ۲۰ الی ۲۳ قانون برنامه سوم توسعه تنفیذی در ماده ۳۰ قانون اجرای سیاستهای

کلی اصل ۴۴ قانون اساسی

اعضای هیأت: ۱- غلامحسین شافعی ۲- بهمن عبدالمهی ۳- حسن سلیمانی ۴- مسعود خوانساری ۵- هوشنگ نادریان ۶-

سیدابوالفضل فاطمی زاده ۷- عبدالعلی میرکوهی

خواسته: ۱- الزام به پرداخت مبلغ ۷۷۴/۲۲۱/۱۲۵/۸۶۲ ریال (الف: مبلغ ۷۳۳/۲۲۱/۶۲۹/۶۹۰ ریال بابت مطالبات قراردادی

ب: مبلغ ۴۰/۹۹۹/۴۹۶/۲۰۲ ریال بابت وجه التزام قراردادی دیون سررسید شده تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹)، ۲- خسارت تأخیر

تأدیه مبالغ مذکور در بند ۱ از تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ تا تاریخ وصول، ۳- خسارات دادرسی.

گردشکار:

خواهان در تاریخ ۹۸/۱۲/۰۳ با تقدیم دادخواستی به شماره ۲۶۶۰۹ اعلام می دارد: ۱- بر اساس قرارداد شماره ۶۶۳۸ مورخ

۹۵/۴/۶، شرکت خوانده اقدام به خرید ۳۰۳/۹۲۰/۰۰۰ سهم معادل ۸۷/۰۸ درصد از سهام شرکت حمل و نقل بین المللی خلیج

فارس نموده. ۲- خوانده علیرغم تعهدات قراردادی و با وجود سررسید اقساط بموجب گواهینامه های عدم پرداخت صادره)

تصاویر پیوست پرونده)، از پرداخت بخشی از قسط مورخ ۹۷/۹/۳۰ و اقساط مورخ ۹۸/۰۳/۳۰ و ۹۸/۰۳/۳۰ استنکاف نموده و

تمامی اقساط آتی آنها نیز حال گردیده. ۳- بدلیل تخلف خوانده از ایفای تعهدات قراردادی و با اختیار حاصل از وکالتنامه مأخوذه،

مجدداً سهام شرکت حمل و نقل بین المللی خلیج فارس عرضه و واگذار گردید و عمده مطالبات سازمان خصوصی سازی از

محل فروش سهام متعلق به خریدار سابق تأمین و وصول شد و بخشی از مطالبات سازمان بلاوصول مانده. لذا بدهی خوانده)

خریدار سابق) با احتساب وجه التزام بعنوان خسارت تأخیر تأدیه تا تاریخ ۹۸/۱۲/۲۹، به مبلغ ۷۷۴/۲۲۱/۱۲۵/۸۶۲ ریال اعلام

گردیده. صدور رأی دایر بر الزام خوانده به پرداخت مطالبات سازمان خصوصی سازی مطابق با خواسته را از هیأت داورى

تقاضا نموده.

«فلاتتبعوا الهوى ان تعدلوا»

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه:

تاریخ تنظیم:

کلاس: ۹۸/۴۴/۹۷

۲۱
۹۹/۴/۳۱

پس از تبادل لوایح، خوانده طی لایحه دفاعیه ای به شماره ۱۲۴ الف-۳-۹۹ مورخ ۹۹/۳/۱۲ اعلام کرده: ۱- با سازمان خصوصی سازی (خواهان) تفاهم شده تا سهام را بصورت وکالتی واگذار کند، بطوریکه منافع خریدار لحاظ شود و به ثمن بخش واگذار نگردد. ۲- مدیر عامل وقت شرکت (آقای کاشانی) بدون توجه به حقوق شرکت احياء گستر و تحت تأثیر القائات خریدار جدید، موجب ورود خسارت به شرکت خوانده گردیده. ۳- خواهان (سازمان خصوصی سازی) پس از دریافت مبلغ ۱۰۸/۶۴۴/۹۳۴/۴۲۹ ریال، بدون درخواست خوانده (خریدار)، سهامی معادل مبلغ مذکور را آزاد کردند ولی بعد از دریافت مجدد مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از خوانده (خریدار)، سهامی معادل آن را آزاد نکرده اند و اشتباهاً سهم را به خریدار جدید واگذار نموده. ۴- این درحالی است که می توانستند آن را بعنوان گرو و وثیقه در نزد خودشان نگه داشته و سهام را به قیمت واقعی و کارشناسی شده واگذار نمایند و ایشان نیز نه تنها بدهکار به سازمان خصوصی سازی نمی شدند بلکه از عواید حاصل از فروش وکالتی نیز بهره مند می شدند. ۵- در بند ۱ ماده ۷ تعهدات سازمان خصوصی سازی در قرارداد فی مابین قید گردیده، سازمان خصوصی سازی تعهد کرده در صورتیکه تمام یا بخشی از مورد معامله یا سایر حقوق واگذار شده مستحق الغیر در آید، بر اساس قرارداد فی مابین نسبت به دریافت غرامت قانونی از دستگاه ذی ربط و پرداخت آن از خریدار به اشخاص ثالث اقدام نماید. ۶- طبق ماده ۸ بند ۷ قرارداد، چنانچه به موجب احکام قطعی هیأت داورى یا مراجع قضایی محرز شود مال یا اموالی در قیمت گذاری سهام مورد معامله محاسبه نشده یا بدهی، غیر واقعی اعلام شده است، خریدار متعهد است بهای اموال یا مابه التفاوت بدهی مزبور را به نسبت سهام خریدار شده بر اساس قیمتی که توسط کارشناس یا کارشناسان رسمی دادگستری منتخب سازمان خصوصی سازی برای روز معامله تعیین شده یا می گردد، پرداخت نماید. خوانده رد ادعای خواهان را تقاضا نموده.

جلسه هیأت داورى در تاریخ ۹۹/۴/۲۵ با حضور طرفین دعوی تشکیل است و اعضاء هیأت داورى پس از استماع اظهارات طرفین و بررسی مدارک، ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال بشرح زیر اقدام به صدور رأی می نماید.

«رای هیأت داورى»

نسبت به دعوی سازمان خصوصی سازی به طرفیت شرکت احياء گستر هرمز به خواسته الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۷۷۴/۲۲۱/۱۲۵/۸۶۲ ریال (بابت اصل اقساط باقی مانده و خسارت تأخیر تأدیه تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹) بعلاوه پرداخت خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ تا تاریخ وصول و خسارت دادرسی، با توجه به تعهد خوانده بموجب بند (۲) ماده ۸ قرارداد

آدرس: ضلع جنوبی میدان ولی عصر، خیابان دمشق، خیابان برادران مظفر شمالی، جنب سفارت عراق، ساختمان وزارت دادگستری،

طبقه تلفن ۸۸۹۰۳۰۴۹

« فلاتتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه: ۲۱

تاریخ تنظیم:

کلاس ۹۸/۲۲/۱۶

۹۹/۷/۳۱

واگذاری شماره ۶۶۳۸ مورخ ۱۳۹۵/۴/۶ که به امضاء طرفین رسیده، تعداد ۸۷/۰۸ درصد سهام شرکت حمل و نقل بین المللی خلیج فارس واگذار گردیده و تصاویر گواهینامه های عدم پرداخت چک های اقساط و اینکه خواننده دفاع موجه و موثری در رد ادعای خواهان ارائه ننموده در نتیجه دعوی خواهان وارد و ثابت تشخیص و حکم به محکومیت خواننده به پرداخت مبلغ ۷۷۴/۲۲۱/۱۲۵/۸۶۲ ریال بابت اصل اقساط باقیمانده و وجه التزام قراردادی (خسارت تأخیر تأدیه) تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ بعلاوه پرداخت بقیه خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ ۱۳۹۹/۱/۱ تا زمان وصول بر مبنای شاخص نرخ تورم بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که توسط اجرای احکام محاسبه خواهد شد، در حق خواهان صادر و اعلام می شود و در مورد خسارت دادرسی نیز علاوه بر اینکه اقامه دعوی در این داورى مستلزم پرداخت هزینه دادرسی (الصاق تمبر) نمی باشد، از جهت سایر موارد خسارت دادرسی نیز بلحاظ اینکه از طرف خواهان نوع و میزان آن مشخص نگردیده، رأی به رد دعوی صادر می شود. رای صادر شده حضوری و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه عمومی تهران خواهد بود.

هوشنگ نادریان

حسن سلیمانی

عبدالعلی میرکوهی

مسعود خوانساری

سید ابوالفضل فاطمی زاده