

بسمه تعالی



وزارت دادگستری

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

تاریخ: ۱۳۹۹/۸/۱۲

شماره: ۵۱۸/۸۵۶

ضمیمه:
.....

جناب آقای حسینی

عضو محترم هیأت عامل و معاون نظارت، حقوقی و قراردادهای سازمان خصوصی سازی

سلام علیکم

به پیوست یک نسخه از رای صادر شده توسط هیأت دآوری موضوع

ماده ۳۰ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی در پرونده های کلاسه

۹۹/۸/د/ه، ۹۵/۶/د/ه و ۹۴/۲۲/د/ه با شماره دادنامه ۲۸ ابلاغ می شود.

عبدالمعلی میرکوبی

رئیس هیأت دآوری

۹۹/۸/۱۲



سازمان خصوصی سازی

دبیرخانه مرکزی

شماره: ۲۰۵۴۷ تاریخ: ۹۹/۸/۱۷

شماره رایانه:

نشانی: ضلع جنوبی میدان ولی عصر، خیابان دمشق، خیابان برادران مظفر شمالی، جنب سفارت عراق.

ساختمان وزارت دادگستری، طبقه ۶ تلفن ۸۸۹۰۳۰۴۹

« فلأتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۹۹/۸/۱۱

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

خواهان: شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران به نشانی: تهران - میدان آرژانتین - بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی راه آهن

خواندگان: ۱- سازمان خصوصی سازی به نشانی: تهران، شهرک قدس، فاز ۱، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵
۲- شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی (تراورس) به نشانی: تهران - ابتدای خیابان احمدقصر - کوچه ششم - پلاک ۱۷
۳- شرکت آهن و فولاد لوشان به نشانی: گیلان - رشت - خیابان انقلاب (حاجی آباد) - خیابان سپهدار - پلاک ۱۲ ساختمان داماش واحد ۱

مرجع رسیدگی: هیأت داورى موضوع مواد ۲۰ الی ۲۳ قانون برنامه سوم توسعه تنفیذی در ماده ۳۰ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی

اعضای هیأت: ۱- غلامحسین شافعی ۲- بهمن عبدالحی ۳- حسن سلیمانی ۴- مسعود خوانساری ۵- هوشنگ نادریان ۶- سیدابوالفضل فاطمی زاده ۷- عبدالعلی میرکوهی

خواسته: لغو واگذاری اموال متعلق به راه آهن و اصلاح فهرست اموال خوانده ردیف دوم

خواهان متقابل: شرکت آهن و فولاد لوشان (سهامی عام) به نشانی مذکور

خواندگان متقابل: ۱- سازمان خصوصی سازی به نشانی: تهران، شهرک قدس، فاز ۱، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵
۲- شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران به نشانی: تهران - میدان آرژانتین - بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی راه آهن

خواسته متقابل: الزام خواندگان به: ۱- تحویل کامل اموال شرکت تراورس به شرح لیست پیوست ۲- انتقال اسناد مالکیت اموال منقول و غیرمنقول بنام شرکت تراورس به شرح لیست پیوست ۳- پرداخت اجرت المثل و ضرر و زیان وارده از محل عدم تحویل اموال فروخته شده به شرح لیست پیوست ۴- جبران خسارت اموالی که پس از واگذاری مستحق للغير درآمده است ۵- پرداخت هزینه هایی که در زمان واگذاری افشا نشده است.

خواهان متقابل دوم: سازمان خصوصی سازی به نشانی مذکور

خواندگان متقابل: ۱- شرکت آهن و فولاد لوشان به نشانی: گیلان - رشت - خیابان انقلاب (حاجی آباد) - خیابان سپهدار - پلاک ۱۲ ساختمان داماش واحد ۱
۲- شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی (تراورس) به نشانی: تهران - ابتدای خیابان احمدقصر - کوچه ششم - پلاک ۱۷

« فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا »

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۵۸/۸/۹۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

خواسته متقابل: تأیید و تنفیذ فسخ قرارداد شماره ۸۹/۲/۹۵۲ مورخ ۱۳۸۸/۲/۶ و الزام خواندگان به ثبت نقل و انتقال سهام به نام راه آهن و رد منافع حاصله و جبران خسارت

گردشکار:

خواهان در تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۹ با تقدیم دادخواستی بشماره ۷/۱۶۷۴۶۴/ص اعلام کرده، مستند به بند یک، نود و دومین جلسه شورای عالی اداری مورخ ۱۳۸۱/۴/۲ و با عنایت به مواد ۴ و ۳۰ قانون برنامه سوم توسعه، فعالیت های اجرایی مربوط به خط و ابنیه راه آهن به همراه اموال منقول و غیر منقول مربوط، به شرکت تهیه و تولید ترابورس و روسازی خطوط منتقل و نام آن شرکت به شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه راه آهن (ترابورس) تغییر یافت. در راستای مصوبات فوق و در مرحله اول واگذاری اموال متعلق به راه آهن به شرکت ترابورس، پس از صدور مصوبه هیئت مدیره راه آهن و اخذ مجوز مجمع عمومی راه آهن، اموال راه آهن به ارزش ۳۶/۸۰۰/۶۹۴/۳۷۷ ریال به شرکت مذکور واگذار و در ادامه و به منظور واگذاری مرحله دوم از اموال راه آهن، متعاقب اخذ مصوبه هیات مدیره شرکت راه آهن، مراتب طی نامه شماره ۵۳۰۷ مورخ ۱۳۸۴/۶/۱۳ به رئیس مجمع عمومی راه آهن گزارش گردید، لیکن علیرغم اقدامات بعمل آمده و پیگیری های بعدی جهت اخذ مجوز از مجمع عمومی شرکت، دفتر امور شرکتهای دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی طی نامه شماره ۶۱/۱۶۷۳ مورخ ۱۳۸۵/۳/۳۱ به وزارت وقت راه و ترابری اعلام نمود " واگذاری اموال منقول و غیر منقول شرکت راه آهن (مرحله دوم) به شرکت ترابورس بر اساس مواد ۴ و ۳۰ قانون برنامه سوم و باستناد مصوبه شماره ۱۳/۶۶۷ ط مورخ ۱۳۸۱/۴/۳ شورای عالی اداری که طبق بند ۶ آن شرکت راه آهن موظف بود شرکتهای تابعه خود را تا پایان سال ۱۳۸۲ به بخش غیر دولتی واگذار نماید " لذا زمان اجرای قانون برنامه سوم توسعه سپری شده و صورتجلسه یاد شده قابلیت امضاء ندارد و مراتب با نامه شماره ۳۱/۴۷۲۸۲ مورخ ۱۳۸۵/۴/۴ از طرف وزارت راه و ترابری وقت به شرکت راه آهن اعلام گردید. اگر چه واگذاری در مرحله اول با اخذ مجوز مجمع عمومی راه آهن بوده ولی مجوز مجمع فوق برای واگذاری مرحله دوم و سایر اموال در اختیار شرکت ترابورس صادر نشده و علاوه بر آن اموالی از شرکت راه آهن بدون مصوبه هیات مدیره و مجمع عمومی راه آهن، در اختیار شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (ترابورس) قرار داشته که این اموال نیز به راه آهن عودت نگردیده. متعاقب آن و در اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، سهام ترابورس طی قرارداد شماره ۸۹/۲/۹۵۲ مورخ ۱۳۸۹/۲/۶ تنظیمی فیما بین سازمان خصوصی سازی و شرکت آهن و فولاد لوشان، به شرکت مذکور واگذار و اموال مورد اشاره در صدر این لایحه که بنحو قانونی به شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن منتقل نشده بود، بعنوان اموال شرکت یاد شده معرفی و

«فلاتتبعوا الهوى ان تعدلوا»

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه: ۲۸

کلاس: ۸/۹۹/۸/۱

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

مورد ارزیابی قرار گرفته و صرف قیمت گذاری و درج در دفاتر شرکت فوق، مجوزی برای شرکت راه آهن جهت خارج نمودن اموال موصوف از دفاتر خود ایجاد ننموده و تخلف محسوب و از طرف واحد ذی ربط قابل پیگیری است. بر همین اساس ضمن ارسال لیست کاملی از اموال متعلق به شرکت راه آهن که در اختیار شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) می باشد، تقاضای لغو واگذاری اموال متعلق به راه آهن و اصلاح فهرست اموال خوانده ردیف دوم را دارد.

پس از تبادل لوایح با خواندگان، در تاریخ ۹۵/۱/۱۷ شرکت آهن و فولاد لوشان (خوانده ردیف ۳) با وکالت آقایان غلامعلی ریاحی و رضا شریفی طی لایحه دفاعیه اعلام داشتند: در راستای اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، شرکت آهن و فولاد لوشان در تاریخ ۸۹/۲/۶ و باستناد قرارداد شماره ۸۹/۲/۹۵۲، معادل ۹۵ درصد سهام شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) و اموالی را که در دفاتر و صورتهای مالی شرکت مذکور ثبت بوده و با جری تشریفات و رعایت کلیه قوانین و مقررات ارزیابی شده را از سازمان خصوصی سازی خریداری نموده. ادعای خواهان می بایست قبل از واگذاری مطرح و تعیین تکلیف می گردید با توجه به انجام فرآیند ارزیابی و واگذاری و سپری شدن حدود شش سال از نقل و انتقال سهام شرکت تراورس، طرح خواسته خواهان منطقی به نظر نمی رسد. سازمان خصوصی سازی پس از انعقاد قرارداد واگذاری و پس از استنکاف خواهان از تحویل بخشی از اموال واگذار شده طی مکاتبات شماره ۸۹/۲/۱۱۵۸ مورخ ۸۹/۲/۱۲ و ۸۹/۲/۱۵۴۸ مورخ ۸۹/۲/۲۲ و ۴۱/۱۶۱۴۷ مورخ ۹۱/۷/۱۱ و ۱۰/۷۴۱۹۰ مورخ ۹۴/۴/۱۵ اجرای قوانین و مقررات و انتقال اموال واگذار شده به شرکت تراورس را تاکید نموده، لیکن خواهان اقدام موثری انجام نداده و اقدام به طرح دعوی واهی نموده. باستناد صدر ماده ۱۸ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۳/۲۵ مجلس شورای اسلامی، کلیه حقوق مرتبط با اعمال مالکیت بنگاهها از زمان تصویب فهرست بنگاهها توسط هیات واگذاری، به وزارت امور اقتصادی و دارایی منتقل و خواهان از تاریخ تصویب این قانون حق اعمال مالکیت نداشته و ادعای وی وجاهت قانونی ندارد. قانون گذار باستناد مصوبه شورای عالی اداری، فعالیت های اجرایی مربوط به امور خط، ابنیه فنی، اموال منقول و غیرمنقول و نیروی انسانی شرکت راه آهن را به شرکت تراورس منتقل کرده و اجرای این امور فاقد مهلت قانونی و ظرف زمانی بوده و شرکت راه آهن موظف بوده در اجرای احکام قانونی نسبت به واگذاری شرکتهای تابعه خود به بخش غیر دولتی حداکثر تا پایان سال ۱۳۸۲ اقدام نماید و انتقال اموال از شرکت راه آهن به شرکت تراورس به لحاظ انتقال نیروهای انسانی و اجرای عملیات خطوط راه آهن شرط لازم بوده و با توجه به زمان بر بودن فرآیند واگذاری شرکت ها به بخش غیر دولتی، استناد به مهلت یاد شده وجاهت قانونی ندارد. رعایت تشریفات قانونی جهت انتقال اموال به شرکتهای اقماری از جمله وظایف راه آهن بوده و خواهان

«فلاتتبعوا الهوى ان تعدلوا»

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۶۱۵/۸۱۹۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۲/۸/۱۳۹۹

بجای شکایت از دیگران، می بایستی در مهلت مقرر به تکالیف قانونی خود عمل می نمود. شرکت راه آهن باستناد مصوبه مجمع فوق العاده مورده ۸۴/۵/۱۸ شرکت تراورس و در اجرای مصوبه شورای عالی اداری کشور ضمن انتقال مرحله دوم اموال از راه آهن به شرکت تراورس، سرمایه خود را در این شرکت از مبلغ ۳۶/۸۰۰/۶۹۴/۳۷۷ ریال به مبلغ ۷۳/۱۲۰/۱۵۹/۶۰۳ ریال افزایش داده. مجدداً راه آهن باستناد مصوبه مجمع فوق العاده شرکت تراورس به تاریخ ۸۵/۸/۱۶ ضمن پذیرش تجدید ارزیابی کلیه اموال انتقالی به شرکت تراورس، سرمایه خود را در این شرکت به مبلغ ۴۰۹/۹۴۱/۶۹۶/۵۲۶ ریال افزایش داده لذا ادعای تملک راه آهن بر اموال مرحله دوم واگذاری از این حیث مسموع نمی باشد. قانون گذار مقرر نموده ضمن انتقال بخشی از فعالیت های راه آهن، نیروی انسانی و اموال مرتبط نیز واگذار گردد و شرکت آهن و فولاد لوشان بر اساس لیست اموال شرکت تراورس که از سوی سازمان خصوصی سازی قبل از واگذاری، کارشناسی و ارائه گردیده اقدام به خرید سهام شرکت تراورس نموده و تعهدات بلندمدت حداقل ۶۰۰۰ نفر نیروی انسانی را پذیرفته و در این مدت بیش از ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت تسویه سنوات بازنشستگی کارکنان انتقالی راه آهن در شرکت تراورس هزینه نموده بنابراین هر گونه ورود به اموال شرکت تراورس مستلزم جبران هزینه های پرسنلی یادشده و بازگشت الباقی نیروهای انسانی به راه آهن می باشد. مطابق صورتجلسه تنظیمی (فی مابین نمایندگان سازمان خصوصی سازی - شرکت آهن و فولاد لوشان - شرکت تراورس - شرکت راه آهن) مقرر گردید جهت رفع مشکل راه آهن، مصوبه مجمع شرکت راه آهن جهت تنفیذ انتقال اموال به تاریخ جدید اخذ گردد لیکن موضوع علیرغم پیگیریها بدلیل عدم تمایل راه آهن منتج به نتیجه نشده است.

شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) بعنوان خواننده ردیف دوم، در تاریخ ۹۵/۱/۲۴ طی لایحه دفاعیه اعلام می دارد شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) هیچ گونه نقشی در واگذاری اموال و سهام شرکت از سوی سازمان خصوصی سازی به شرکت آهن و فولاد لوشان نداشته و امور واگذاری سهام تماماً با جری تشریفات و رعایت قوانین و مقررات مربوطه صورت گرفته و دعوی اساساً متوجه شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) نمی باشد.

سازمان خصوصی سازی (خواننده ردیف اول) طی نامه شماره ۴۰/۳۰۹۴ مورخ ۹۵/۲/۲۰ اعلام داشته: شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) از سال ۱۳۸۸ در جریان واگذاری قرار گرفت بنابراین قانون حاکم بر کلیه عملیات مربوط به آماده سازی، قیمت گذاری و واگذاری سهام، احکام قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی مصوب سال ۱۳۷۸ بوده لذا ادعاهای خواهان مستند به قانون برنامه سوم توسعه و مصوبات شورای عالی اداری به سبب حاکمیت قانون یاد

«فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا»

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۵/۶/۸/۹۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

شده فاقد مبنای قانونی است. بر اساس بند (ج) ماده ۱۷ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، سازمان خصوصی سازی مکلف بوده برای فروش بنگاههای مشمول واگذاری بازاریابی نموده و فرآیند واگذاری را انجام دهد و بر اساس ماده ۴ آیین نامه اجرایی موضوع ماده یاد شده، سازمان خصوصی سازی مکلف بوده بر اساس اطلاعات ارائه شده توسط شرکت مادر تخصصی و تایید آن، صورت های مالی ارائه شده توسط شرکت مادر تخصصی را ملاک ارائه اطلاعات به خریداران و سایر مراجع قرار دهد همچنین بر اساس جزء ۵ بند ج ماده ۲ آیین نامه اجرائی شیوه قیمت گذاری بنگاهها و نحوه اعمال شیوه های مذکور در همین چارچوب، ارزیابی سهام شرکت طبق آخرین صورت های مالی حسابرسی شده شرکت صورت می گیرد. در اجرای احکام قانونی یاد شده، فهرست اموال دارایی ها و نیز صورت های مالی شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) متضمن مهر شرکت خواهان به موجب نامه شماره ۲۴/۱۰۶۷۴ مورخ ۱۳۸۶/۷/۴ توسط شرکت مذکور به سازمان خصوصی سازی ارسال و بر اساس احکام ماده ۱۷ قانون و آیین نامه های یاد شده و در چارچوب صورت اموال و دارایی و صورت های مالی اعلام شده از سوی شرکت موصوف نسبت به ارزیابی سهام اقدام نموده لذا کلیه اموال و دارایی های شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) بر اساس فهرست مورد تایید خواهان با توجه به فرآیند یاد شده در قالب واگذاری سهام، واگذار شده و خواهان نمی تواند تخلف خود در عدم اجرای مصوبات ادعایی مراجع مربوط را مبنایی جهت ایراد به واگذاری های قانونی سازمان خصوصی سازی قرار دهد. به موجب ماده ۱۸ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی کلیه حقوق مرتبط با اعمال مالکیت بنگاهها به وزارت امور اقتصادی و دارایی منتقل می شود و بر اساس بند ج ماده مذکور در دوره زمانی واگذاری، شرکتهای در حال واگذاری مشمول مقررات حاکم بر شرکتهای دولتی نیستند و حق هرگونه نقل و انتقال اموال و دارایی های ثابت شرکت بدون اجازه وزارت یاد شده، از شرکت مورد واگذاری و مجمع عمومی آن سلب شده. رد دعوی خواهان مورد تقاضاست.

شرکت آهن و فولاد لوشان در تاریخ ۱۳۹۵/۲/۲۰ با وکالت آقایان غلامعلی ریاحی و رضا شریفی با ارائه دادخواست متقابل اعلام نمودند سازمان خصوصی سازی (خواننده متقابل ردیف ۱) باستناد قرارداد شماره ۸۹/۲/۹۵۲ مورخ ۸۹/۲/۶ معادل ۹۵ درصد از سهام شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) را به شرکت آهن و فولاد لوشان واگذار و علیرغم تبادل قرارداد، شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران (خواننده متقابل ردیف ۲) بنا به دلایلی از تحویل بخشی از اموال واگذار شده به شرکت تراورس خودداری و همچنین از تنظیم اسناد مالکیت برخی از اموال واگذار شده نیز استنکاف می نماید و باستناد دو فقره دادنامه صادره از سوی شعبه دوم حقوقی اندیمشک و شعبه هشتم تجدیدنظر خوزستان معادل ۲۰/۰۰۰ متر از اراضی

۵

آدرس: ضلع جنوبی میدان ولی عصر، خیابان دمشق، خیابان برادران مظفر شمالی، جنب سفارت عراق، ساختمان وزارت دادگستری،

طبقه تلفن ۸۸۹۰۳۰۴۹

« فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا »

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۹۹/۸/۱۳

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

کارخانجات تراورس بتونی اندیمشک مستحق للغير درآمده و معادل ۴۸۵۳۸/۵۰ متر مربع از اراضی کارخانجات شیرگاه مازندران قبل از واگذاری در راستای اجرای طرح مسکن مهر توسط سازمان مسکن و شهرسازی مازندران تملک شده و مستحق للغير می باشد. مساحت واقعی کارخانجات از ۱۳۰۶۵۰/۵۰ متر مربع به ۸۲۱۱۲ متر مربع کاهش یافته و مطابق اسناد منضم به فرآیند واگذاری شرکت، مبلغ ۱۹۷ میلیارد ریال بدهی به شرکت قطارهای ریلی کشور در بخش سایر پرداختی های شرکت تراورس ثبت گردیده در حالیکه شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران (خوانده متقابل ردیف ۲) معادل ۲۰ هزار تن ریل uic60 مطالبه نموده که ارزش آن بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال بوده که اختلاف آن با مبلغ افشا شده در زمان واگذاری به میزان ۴۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. تقاضای محکومیت و الزام خواندگان متقابل به تحویل کسری اموال واگذار شده و انتقال اسناد مالکیت اموال تحویلی از جمله کارخانجات کرج، اندیمشک، قزوین، لاجیم... بانضمام پرداخت اجرت المثل اموال متصرفی از تاریخ ۸۹/۲/۷ تا زمان اجرای حکم بر اساس تعرفه و نرخ اجاره بهای راه آهن و پرداخت مبلغ ۴۶۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت بدهی ۲۰ هزار تن ریل uic60 در حق شرکت آهن و فولاد لوشان را دارد.

اولین جلسه رسیدگی در تاریخ ۱۳۹۵/۲/۲۲ با حضور طرفین دعوی تشکیل و پس از استماع اظهارات طرفین، هیأت دآوری مقرر نمود ریز اموال و دارایی مورد اختلاف طرفین برای هیأت دآوری ارائه شود.

سازمان خصوصی سازی (خوانده متقابل ردیف ۱) در تاریخ ۱۳۹۵/۴/۳۰ طی نامه شماره ۴۰/۸۵۲۷ در پاسخ به دادخواست شرکت آهن و فولاد لوشان اعلام می دارد: با عنایت به اینکه سازمان خصوص سازی به موجب قرارداد واگذاری سهام، سهام شرکت تراورس را به خریدار (شرکت آن و فولاد لوشان) منتقل نموده و آنچه مورد معامله است بخشی از سهام شرکت بوده نه دارایی های آن و از سوی دیگر دارایی ها و اموال مورد ادعا تحت مالکیت شرکت خدمات مهندسی خط ابنیه راه آهن بوده نه شرکت خواهان، خواهان و مدعی تسلیم اموال باید مالک آن یعنی شرکت مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن باشد نه شرکت خواهان. با توجه به اینکه سازمان خصوصی سازی قانوناً و عملاً تصرفی بر اموال ادعائی ندارد ذینفع قانونی استرداد اموال باید ادعای خود را علیه متصرف اموال طرح نماید نه سازمان خصوصی سازی. با توجه به عدم تصرف سازمان خصوصی سازی نسبت به اموال اعلامی، دعوی متوجه سازمان خصوصی سازی نبوده و خواهان نیز فاقد سمت نسبت به درخواست مطالبه اجرت المثل بوده و رد دعوی خواهان مورد تقاضاست. در خصوص ادعای مستحق للغير درآمدن ملک موضوع رای شعبه دوم دادگاه عمومی شهرستان اندیمشک، اولاً - خوانده ردیف دوم رای یاد شده " شرکت تراورس بتونی شهرستان اندیمشک " است که تطابقی با عنوان شرکت واگذار شده یعنی " شرکت خدمات مهندسی و خط و ابنیه فنی راه آهن " ندارد ثانیاً - رای مورد

«فلاتتبعوا الهوى ان تعدلوا»

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۵/۱۸/۹۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۲/۸/۱۳۹۹

استناد بدوی بوده و خواهان رای قطعی را ارائه نکرده ثالثاً- آراء مورد استناد در تاریخ ۹۳/۱۲/۲۶ و ۸۹/۱۱/۳۰ صادر شده و با توجه به اینکه در تاریخ ۸۸/۱۲/۱ واگذار شده وقایع بعد از واگذاری شرکت از نظر حقوقی و قانونی تاثیری بر قرارداد واگذاری سهام ندارد. در خصوص مستحق للغير درآمدن قسمتی از اراضی کارخانجات شرگاه مازندران : اولاً- تمامی موارد ادعای خواهان در گزارش ارزیابی سهام و صورتهای مالی مبنای ارزش گذاری بدرستی و مطابق مقررات افشاء گردیده و کتمان وقایعی صورت پذیرفته ثانیاً خریدار با علم و اطلاع کافی از وضعیت فنی و اقتصادی شرکت مورد معامله، اقدام به خرید کرده و حق هرگونه ادعایی را برابر ماده ۹ قرارداد تنظیمی از خود سلب و ساقط نموده است. دز خصوص ادعای پرداخت مبلغ ۴۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت بدهی ۲۰ هزار تن ریل: صرف نظر از اینکه خواهان دلیلی جهت اثبات ادعای خود ارائه نداده در تاریخ ۸۶/۴/۱۸ شرکت قطارهای شهری کشور مبلغ ۱۹۷ میلیارد ریال بطور علی الحساب طبق پیش فاکتور صادره و بدون انعقاد قرارداد به منظور تامین ۲۰۰۰۰ تن ریل مورد نیاز پروژه های خود به شرکت خط و ابنیه فنی راه آهن پرداخت نمود لکن تا زمان تهیه گزارش ارزیابی سهام و واگذاری سهام این تعهد از جانب شرکت عملی نشده است، بنابراین استناد به وقایع و مکاتبات بعدی (بعد از ۶ سال از واگذاری) ارتباطی با سازمان خصوصی سازی ندارد، رد دعوی خواهان را تقاضا دارد.

در تاریخ ۹۵/۴/۳۰ شرکت راه آهن جمهوری اسلامی (خواننده متقابل ردیف ۲) با وکالت آقای محسن اکبری طی لایحه ای بشماره ۷۱۹ در پاسخ به دادخواست شرکت آهن و فولاد لوشان اعلام نموده: دعوی مطروحه متوجه شرکت راه آهن نبوده و قرارداد مورد اختلاف صرفاً فی مابین شرکت آهن و فولاد لوشان و سازمان خصوصی سازی می باشد. شرکت راه آهن در دعوی خواهان (شرکت آهن و فولاد لوشان) ذینفع نبوده. اموال مورد ارزیابی مستحق للغير در آمده، نه سهام و خواهان می تواند دعوی مقتضی در خصوص اشتباه در ارزیابی سهام را طرح نماید و دعوی شرکت آهن و فولاد لوشان متوجه شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران نیست و کلیه حقوق مرتبط با اعمال مالکیت از زمان تصویب فهرست بنگاه توسط هیئت واگذاری به وزارت امور اقتصادی و دارایی منتقل و شرکت راه آهن مسئولیتی ندارد و مصادیق مستحق للغير می بایست در ارزیابی قبل از واگذاری لحاظ می شد و خسارات ناشی از آن از الزامات خارج از قرارداد بوده و خارج از محدوده هیات دآوری است و برخی از موارد مندرج در دادخواست شرکت آهن و فولاد لوشان در فهرست واگذاری نبوده و بخشی دیگر از آن نیز تحت مالکیت راه آهن نمی باشد و تقاضای صدور قرار رد دعوی خواهان نسبت به شرکت راه آهن را دارد.

«فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا»

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه:

۲۸

تاریخ تنظیم:

۱۲/۸/۱۳۹۹

کلاس:

۵/۱۱/۹۹

شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۹۵/۴/۳۰ لایحه ای به دفاعیات سازمان خصوصی سازی - شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی (تراورس) و شرکت آهن و فولاد لوشان نسبت خواسته شرکت راه آهن ارائه و اعلام می دارد: اموال موبوط به مصوبه شماره ۵۱۸۵ مورخ ۸۴/۶/۷ در خصوص انتقال بخشی از اموال راه آهن به ارزش ۳۶/۳۱۹/۴۶۵/۲۲۶ ریال باید به شرکت راه آهن اعاده و تحویل گردد و شرکت راه آهن در جهت جلوگیری از تضییع حقوق و اموال دولتی و قبل از انعقاد قرارداد فیما بین سازمان خصوصی سازی و شرکت آهن و فولاد لوشان مراتب اصلاح فهرست اموال و دارایی های شرکت تراورس را طی نامه شماره ۱۱۱۶۲ مورخ ۸۸/۱۲/۹ به سازمان خصوصی سازی اعلام نموده. سازمان خصوصی سازی بدون توجه به اطلاعات شرکت مادر تخصصی در تاریخ ۸۹/۲/۶ اقدام به انعقاد قرارداد فروش سهام با شرکت آهن و فولاد لوشان نموده که بلافاصله مراتب غیر قانونی بودن ارزیابی اموال شرکت راه آهن از سوی وزارت راه و ترابری به وزارت امور اقتصادی و دارایی اعلام گردیده و شرکت راه آهن وظایف قانونی خود را انجام داده و سازمان خصوصی سازی در ارزیابی اموال برخلاف اطلاعات ارائه شده شرکت راه آهن عمل نموده و برخی از اموال متعلق به شرکت راه آهن را نیز در ارزیابی ارزش سهام لحاظ کرده. استناد سازمان خصوصی سازی مربوط به اموالی است که توسط شرکت مادر تخصصی اعلام شده و با توجه به مکاتبات مکرر و اصلاح فهرست اموال، موجبی برای لحاظ اموال شرکت مادر تخصصی در فهرست اموال سهام بنگاه مورد مزایده نمی باشد و اموال متعلق به خود شرکت مادر است. استناد خواندگان به صورت جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تراورس مبنی بر افزایش سرمایه نیز موجه نیست اولاً - شخصیت حقوقی شرکت راه آهن مستقل از اعضای مجمع عمومی شرکت تراورس است ثانیاً - مکاتبات مکرر شرکت راه آهن در قبل و بعد از واگذاری، خود دلالت بر مالکیت شرکت راه آهن بر اموال مذکور و عدم تایید اقدامات شرکت تراورس در افزایش سرمایه و مندرجات فهرست اعلامی آن شرکت به سازمان خصوصی سازی دارد ثالثاً - خواندگان دارایی های موضوع تجدید ارزیابی در افزایش سرمایه را منطبق با اموال متنازع فیه دانسته اند، در صورتی که برای انطباق این اموال با اموال متعلق به راه آهن دلیلی ارائه نشده و انطباق موضوع محل تردید بوده که با ارجاع امر به کارشناس روشن خواهد شد و تقاضای صدور رای بشرح خواسته را دارد.

دومین جلسه رسیدگی در تاریخ ۱۳۹۵/۴/۳۰ با حضور طرفین دعوی تشکیل و پس از استماع اظهارات طرفین، هیأت دآوری مقرر نمود با مذاکره و تشکیل جلسات حل اختلاف فی مابین طرفین دعوی، نتیجه آن برای هیأت دآوری ارائه نمایند.

سومین جلسه رسیدگی در تاریخ ۱۳۹۶/۸/۲۵ با حضور طرفین دعوی تشکیل و پس از استماع اظهارات طرفین، هیأت دآوری مقرر نمود موضوع اموال و دارایی های مورد اختلاف به کارشناسی ارجاع شود و بعد از آن با سایر موارد اختلافی رسیدگی شود.

« فلأتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۹۹/۸/۱۵

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

چهارمین جلسه رسیدگی در تاریخ ۱۳۹۸/۴/۱۸ با حضور طرفین دعوی تشکیل و پس از استماع اظهارات طرفین، هیأت داورى مقرر نمود، لیست ارقام واگذار شده توسط طرفین به سازمان حسابرسی جهت کارشناسی ارائه شود.

شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) در تاریخ ۱۳۹۸/۸/۲ طی نامه شماره ۱۳۹۸/۵۵۴۹/ص ۲۰ اعلام کرده نسبت به گزارش کارشناسی سازمان حسابرسی در مورد لیست ارقام واگذار شده اعتراض ندارد و اطلاعی از ماشین آلات ادعایی راه آهن به تعداد ۲۹ دستگاه نداشته و تقاضای استرداد اموال و ماشین آلات مکانیزه خطی (۷ دستگاه) و درزین های جرثقیل دار (۱۵ دستگاه) و تادیه اجرت المثل و استرداد اجاره بهای وصولی و انتقال اسناد رسمی اموال منقول و غیر منقول را دارد.

سازمان خصوصی سازی در تاریخ ۱۳۹۸/۸/۸ طی نامه شماره ۱۷۳۶۳ اعلام می دارد: تعداد ۱۴ مورد وسائط نقلیه و ماشین آلات و همچنین زمین های کارخانه شیرگاه و کارخانه قزوین در مقطع واگذاری در فهرست دارایی های اعلامی شرکت قرار داشته و توسط کارشناسان منتخب سازمان خصوصی سازی مورد ارزیابی قرار گرفته. مقایسه ارقام ارزیابی شده توسط کارشناسان و ارقام مندرج در گزارش سازمان حسابرسی مستلزم ارائه لیست دارایی ها به همراه کد اموال مربوط در مقطع ارزشگذاری است. ردیف های ۱ الی ۴۹ در فهرست دارایی های اعلامی شرکت واگذار شده قرار داشته و توسط کارشناسان منتخب سازمان خصوصی سازی مورد ارزیابی قرار گرفته است.

شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۹۸/۸/۲۰ طی نامه شماره ۹۸/۸۹۱۰۶/ص اعلام می دارد: ۱۴ قلم اموال مندرج در بندهای ۳ و ۱ گزارش سازمان حسابرسی متعلق به شرکت راه آهن بوده و به صورت امانی در اختیار شرکت تراورس است و ساختمانها و زمین های مورد اشاره در این بندها متعلق به شرکت راه آهن بوده و برای انتفاع در اختیار شرکت تراورس قرار گرفته. نظر سازمان حسابرسی در خصوص بند ۴ (قابل رد یابی نبودن ۲۹ مورد از اموال مندرج در لیست ارائه شده در دفاتر راه آهن) ناقص است چراکه دفاتر شرکت تراورس رویت نشده. بند ۶ گزارش سازمان حسابرسی (۵۵ مورد اموال مورد اختلاف) بدلیل عدم درج مشخصات فنی، امکان انطباق برای کارشناسان میسر نبوده و نظر کارشناسی ناقص بوده و این اموال متعلق به شرکت راه آهن می باشند. انتقال و واگذاری اموالی که در مالکیت راه آهن بوده و به اشتباه در لیست واگذاری قرار گرفته و همچنین انتقال مرحله دوم واگذاری بدلیل عدم تصویب آن در مجمع عمومی راه آهن، فاقد اعتبار بوده که موضوع مالکیت شرکت راه آهن بر اموال فوق و عدم رعایت تشریفات قانونی مکرر به سازمان خصوصی سازی اعلام شده و تقاضای صدور حکم مقتضی را دارد.

«فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا»

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

کلاس: ۱۷/۸/۹۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۲/۸/۱۳۹۹

دادنامه

قبل از اتخاذ تصمیم نهایی نسبت به دعاوی فوق، سازمان خصوصی سازی با ارائه دادخواست جدید به شماره ۴۳۴۱ مورخ ۹۹/۲/۳۱ تقاضای تأیید و تنفیذ فسخ قرارداد واگذاری شماره ۸۹/۲/۹۵۲ مورخ ۱۳۸۹/۲/۶ را نموده و بعنوان توضیح اعلام داشته:

۱- نود و پنج درصد سهام شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن، در اجرای قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و مطابق آئین نامه و دستورالعمل های مربوط و مصوبات هیأت واگذاری و با طی تشریفات قانونی، در تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۱ طی قرارداد شماره ۸۹/۲/۹۵۲ مورخ ۸۹/۲/۶ به صورت نقد و اقساط به شرکت آهن و فولاد لوشان واگذار گردیده. ۲- به دنبال تخلف خریدار از انجام تعهدات قراردادی از جمله تأخیر در پرداخت اقساط، سازمان خصوصی سازی در سال ۱۳۹۲ دعوایی به خواسته الزام شرکت آهن و فولاد لوشان (خریدار) به پرداخت مطالبات قرارداد به میزان ۱/۳۸۳/۶۲۸/۸۹۵/۹۵۴ ریال بابت اقساط معوق بعلاوه دیون حال شده و وجه التزام قراردادی دیون سررسید شده تا تاریخ ۱۳۹۲/۴/۳۱ و همچنین خسارات تاخیر تادیه نسبت به اصل خواسته از تاریخ ۱۳۹۲/۴/۳۱ تا تاریخ وصول بر اساس شاخص بانک مرکزی در هیأت دآوری مطرح نمود، که پس از رسیدگی برابر دادنامه شماره ۲۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲ حکم به محکومیت خریدار مبنی بر پرداخت مبلغ اصل خواسته در حق سازمان خصوصی سازی صادر و در خصوص خسارت تاخیر تادیه حکم به رد دعوی سازمان صادر شده. ۳- پس از اعتراض سازمان خصوصی سازی به قسمت آخر دادنامه مذکور در ارتباط با رد خواسته خسارت تاخیر تادیه، شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران برابر دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۰۲۲۸۱۰۰۹۳۵ مورخ ۱۳۹۴/۹/۳۰، ضمن نقض قسمت عدم پذیرش خسارت تاخیر تادیه در دادنامه هیأت دآوری، حکم به محکومیت خریدار به پرداخت مبلغ ۴۲۴/۶۷۸/۱۷۵/۹۸۵ ریال خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۲/۴/۳۱ تا ۹۴/۵/۵ در حق سازمان خصوصی سازی صادر نموده و با درخواست سازمان خصوصی سازی اجرائیه به شماره ۹۶۱۰۴۲۰۲۲۸۱۰۰۱۶۵ مورخ ۹۶/۵/۸ صادر گردید. ۴- خوانده (شرکت آن و فولاد لوشان) طی نامه شماره ۲۵۰/۹۴۷۵۵ مورخ ۹۴/۳/۲۷ درخواست نمود، با توجه به اینکه به علت تشکیل پرونده معروف فساد بانکی و گرفتاری مدیران شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی (تراورس)، یک دوره تنفس یکساله برای بازپرداخت اقساط بدهی به خریدار، اعطا گردید. ۵- متعاقب درخواست خریدار و اعلام نظر دادستان عمومی و انقلاب تهران طی نامه شماره ۹۴/۱۷۶۵۶ مورخ ۹۴/۵/۵ مبنی بر موافقت با تداوم مالکیت خریداران قبلی سهام،

«فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا»

۶۱۷/۸/۹۹

کلاس: ۲۸

۲۸

شماره دادنامه:

دادنامه

۱۳۹۹/۸/۱۲

تاریخ تنظیم:

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

هیأت واگذاری برابر بند ۵ مصوبه شماره ۱۰۷۰۲۹ مورخ ۹۴/۶/۱۲ مصوب نمود که سازمان خصوصی سازی مجاز است نسبت به امهال ۸ قسط پرداخت نشده خریدار با رعایت مقررات اقدام نماید. ۶- در اجرای مصوبه هیأت واگذاری مانده بدهی خریدار بابت اقساط سوم تا دهم قرارداد واگذاری (۸ قسط) با اخذ ۹ فقره چک و تعیین سررسیدهای جدید استمهال شد. ۷- متاسفانه خریدار وجه هیچ یک از چکهای اقساط را در سررسیدهای مربوط تامین نکرد، و همگی منتهی به صدور گواهی عدم پرداخت گردید. ۸- خریدار علاوه بر عدم پرداخت اقساط، مرتکب تخلفات زیادی از جمله (عدم اخذ مجوز فروش یا خرید دارایی ثابت- عدم اخذ مجوز اجاره دارایی ها و ساختمانها و ماشین آلات- تاخیر در ارسال صورتهای مالی و مصوبات مجامع و هیات مدیره- اخذ تسهیلات بدون مجوز- عدم ارائه اطلاعات در خصوص معاملات شرکت با اشخاص وابسته- عدم دعوت از نماینده سازمان خصوصی سازی جهت حضور در مجامع- عدم ارسال گزارش فعالیت هیات مدیره -تعویق در پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان). ۹- با توجه به احراز تخلف خواننده (خریدار) در پرداخت اقساط و سایر تعهدات قراردادی، سازمان خصوصی سازی در اجرای بند ۴ مصوبه شماره ۲۰۶۳۳۰ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱ هیات واگذاری و بند ۱۱ مصوبه ۳۵۴۹ مورخ ۹۹/۲/۲۳ هیات عامل سازمان خصوصی سازی به استناد ماده ۱۱ قرارداد شماره ۹۵۲ مورخ ۸۹/۲/۶ فی مابین، بصورت یکجانبه قرارداد واگذاری را فسخ و طی اظهارنامه شماره ۴۳۹۰ مورخ ۹۹/۲/۲ مراتب را به ایشان اعلام نموده. بنابراین تقاضای صدور رای دائر بر تایید و تنفیذ فسخ معامله و الزام خواننده (خریدار) نسبت به ثبت نقل و انتقال سهام در دفتر سهام شرکت بنام شرکت مادر تخصصی و جبران کلیه خسارات وارده و رد منافع حاصله را نموده است.

پس از تبادل لوایح، خریدار (شرکت آهن و فولاد لوشان) با وکالت آقای غلامعلی ریاحی طی لایحه دفاعیه ای اعلام نموده: ۱- مدیر عامل شرکت توسعه سرمایه گذاری امیر منصور آریا همراه با تعدادی از مدیران شرکت آهن و فولاد لوشان، پس از شروع پرونده معروف به فساد کلان بانکی تحت تعقیب و محکومیت قرار گرفته اند و شرکت خریدار و همچنین شرکت تراورس تحت توقیف دادستان عمومی و انقلاب تهران درآمده است. ۲- تمامی وجوه و نقدینگی شرکت های مذکور در اختیار دادستان تهران قرار گرفته و به صورت سپرده بلند مدت درآمد و اصل و سود این وجوه بنابر اعلام بانک ملی ایران حدود سه سال پیش بالغ بر ۶۰۰ میلیارد تومان می شد که با کسر حدود ۲۴۸ میلیارد تومان (با دستور مقامات قضایی) بابت پرداخت به حساب سازمان خصوصی سازی و رد مال به بانک ملی، بقیه وجوه باید باقی مانده باشد و مطالبه اقساط از مدیران فاقد اختیار، تکلیف مالایطاق است و شرعاً و قانوناً مذموم می باشد. ۳- در گذشته دعوی مطالبه اقساط و

«فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا»

هیأت داوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۶۱۷/۸/۹۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

سود و خسارت تاخیر تأدیه علیه خریدار مطرح و منجر به صدور حکم اجرائیه شده که با توجه به وجود وجوه و نقدینگی متعلق به گروه آریا، نزد شخص ثالث (حساب مشترک دادستانی تهران)، سازمان خصوصی سازی می بایست با پیگیری اجرائیه صادره از طرف شعبه ۲۱ دادگاه حقوقی تهران، معادل طلب خود را از حساب مشترک دادستانی توقیف و به حیطة وصول در می آورد. ۴- مطابق محتویات پرونده کلاسه های ۲۲/۹۴ و ۶/۹۵ مطرح نزد هیأت داوری و طبق نظر کارشناس، مطالبات خریدار از راه آهن جمهوری اسلامی ایران بابت اجرت المثل ماشین آلات بیش از طلب سازمان خصوصی سازی از شرکت آهن و فولاد لوشان است. ۵- شرکت تراورس بابت عملیات عمرانی و خدماتی برای راه آهن جمهوری اسلامی ایران و معاونت ساخت وزارت راه و شهرسازی، بیش از ۸۰ میلیارد تومان طلبکار است که با تهاتر مطالبات از دولت و طلب سازمان خصوصی سازی، نه تنها خریدار (شرکت آهن و فولاد لوشان) بابت خرید سهام شرکت مورد واگذاری (تراورس) بدهی به سازمان خصوصی سازی ندارد بلکه بستانکار نیز می باشد. صدور حکم به رد و بطلان دعوی را تقاضا نموده.

شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی (تراورس) در تاریخ ۹۹/۳/۲۰ طی لایحه اعلام کرده: تمامی قوانین و مقررات و آیین نامه های نظارتی را از تاریخ واگذاری سهام تاکنون رعایت نموده و هر گونه فروش، خرید، برگزاری مجمع، اخذ تسهیلات بانکی و غیره با مجوز سازمان خصوصی سازی انجام گردیده.

سازمان خصوصی سازی در پاسخ به اظهارات وکیل خواننده تاریخ ۹۹/۴/۱۴ طی لایحه اعلام کرده: درخواست فسخ قرارداد واگذاری سهام شرکت تراورس را با توجه به تخلف خریدار و در راستای ماده ۱۱ قرارداد فی مابین نموده است، خریدار نمی تواند قراردادی منعقد نماید و بعد از قرارداد رفتار مجرمانه داشته باشد و این رفتار توسط دستگاه قضا مورد پیگرد قرار گیرد و محکوم گردد و آنگاه مدعی فورس ماژور گردد، بعلاوه معاون اول قوه قضائیه طی نامه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ صراحتاً ادعاهای وجود وجه در حسابهای شرکت آهن و فولاد لوشان و شرکت آریا را مردود اعلام نموده و سازمان خصوصی سازی مهلت کافی به خریدار جهت بازپرداخت اقساط معوقه اعطاء نموده ولی خریدار نه تنها هیچ یک از چکهای موضوع قرارداد را پس از توافق مجدد پرداخت ننموده بلکه مرتکب تخلفات عدیده قراردادی نیز گردیده.

خریدار (شرکت آهن و فولاد لوشان) نیز در تاریخ ۹۹/۴/۳۱ طی لایحه ای به شماره ۱۰-۹۹ بعنوان دفاع اعلام کرده: ۱- مدیران شرکت آهن و فولاد لوشان (آقایان رسول بهمنی و حمید سعیدی) بموجب حکم دادگاه انقلاب اسلامی تبرئه شده اند ولی آثار منفی پرونده قضایی مدیرعامل شرکت توسعه سرمایه گذاری امیر منصور آریا، موجب توقیف طولانی

«فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا»

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه:

تاریخ تنظیم:

کلاس:

۹۹/۸/۶

۲۸

۱۲/۱/۱۳۹۹

مدت کلیه شرکت ها از جمله آهن و فولاد لوشان و تراورس گردیده ۲- در تاریخ صدور حکم دآوری مبنی بر محکومیت خریدار به پرداخت کلیه اقساط معوق و آتی و اجراییه شعبه ۲۱ دادگاه حقوقی، حساب مشترک دادستانی چند صد میلیارد تومان موجودی داشته و سازمان می توانسته طلب خود را از آن محل برداشت کند.

جلسه هیأت دآوری در وقت فوق العاده تشکیل و پس از استماع اظهارات طرفین و بررسی دلایل و مدارک پرونده، ختم رسیدگی را اعلام و ضمن شور با استعانت از خداوند متعال بشرح زیر اقدام به صدور رأی می نماید.

«رای هیات دآوری»

نسبت به دعوی شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران علیه ۱- سازمان خصوصی سازی ۲- شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی (تراورس) ۳- شرکت آهن و فولاد لوشان به خواسته لغو واگذاری اموال متعلق به راه آهن و اصلاح فهرست اموال خوانده ردیف دوم و در خصوص دعوی متقابل شرکت آهن و فولاد لوشان علیه سازمان خصوصی سازی و شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران به خواسته الزام خواندگان به ۱- تحویل اموال شرکت تراورس به شرح لیست پیوست ۲- انتقال اسناد مالکیت اموال منقول و غیر منقول بنام شرکت تراورس به شرح لیست پیوست ۳- اجرت المثل و ضرر و زیان وارده از محل عدم تحویل اموال فروخته شده به شرح لیست پیوست ۴- جبران خسارت اموالی که پس از واگذاری مستحق للغير درآمده ۵- پرداخت هزینه هایی که در زمان واگذاری افشاء نگردیده و همچنین دعوی سازمان خصوصی سازی علیه شرکت آهن و فولاد لوشان مبنی بر تأیید و تنفیذ فسخ واگذاری ۹۵ درصد سهام شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن موضوع قرارداد واگذاری شماره ۸۹/۲/۹۵۲ مورخ ۱۳۸۹/۲/۶ و الزام خوانده (خریدار) نسبت به ثبت نقل و انتقال سهام در دفتر سهام شرکت بنام شرکت مادر تخصصی و جبران کلیه خسارت وارده و رد منافع حاصله شرکت که دعوی مذکور به لحاظ ارتباط با دعوی اصلی و دعوی متقابل مطرح در این پرونده (۲۲/۹۴) به صورت توأمان رسیدگی گردیده. ابتدا، به نظر هیأت دآوری دعوی تأیید و تنفیذ فسخ سازمان خصوصی سازی وارد نمی باشد زیرا اولاً - در ارتباط با طلب خواهان ۱- خواهان (سازمان خصوصی سازی) جهت دریافت اقساط (طلب) خود از خوانده دعوی (شرکت آن و فولاد لوشان) قبلاً اقدام به اقامه دعوی در این هیأت دآوری نموده است که حکم به محکومیت خوانده مذکور در مورد پرداخت اصل طلب بموجب دادنامه شماره ۲۲ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۲ هیأت دآوری در حق سازمان خصوصی سازی صادر گردیده، همچنین مطابق دادنامه شماره ۹۴۰۹۹۷۲۲۸۱۰۰۹۳۵ مورخ ۱۳۹۴/۹/۳۰ شعبه ۲۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران حکم به پرداخت خسارت تأخیر تأدیه طلب مذکور نیز به مبلغ

« فلأتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه:

کلاس: ۵۸/۸/۹۹

تاریخ تنظیم: ۱۲/۸/۱۳۹۹

۴۲۴/۶۷۸/۱۷۵/۹۸۵ ریال بنفع سازمان (خواهان) صادر شده است و به درخواست خواهان اجرائیه نیز صادر گردیده، ولی خواهان به هر دلیل، درخواست توقف ادامه اجرای حکم را نموده که در نتیجه دلالت دارد خواهان (سازمان خصوصی سازی) جهت مطالبه بقیه طلب خود اقدام نموده ۲- بموجب مصوبه شماره ۱۰۷۰۲۹ مورخ ۹۴/۶/۱۱ هیأت واگذاری بلحاظ موافقت دادستان عمومی و انقلاب تهران با تداوم مالکیت خریداران (خواننده) موضوع واگذاری سهام شرکت مذکور، برای وصول مطالبات (موضوع مصوبه جلسه شماره ۲۸۵ هیأت واگذاری) منتفی اعلام گردیده و به سازمان خصوصی سازی (خواهان) اجازه داده شده علاوه بر اختیار موضوع بند ۹ مصوبه شماره ۲۸۹ هیأت واگذاری مبنی بر استمهال ۴ قسط خریداران شرکت، نسبت به امهال ۸ قسط پرداخت نشده دیگر نیز با رعایت مقررات اقدام نماید، که مصوبات مذکور موید موافقت خواهان و هیأت واگذاری با تأخیر پرداخت بخشی از بدهی های خواننده به خواهان می باشد و حسب اعلام بعلت موانع و مشکلاتی بوده که خواننده ناخواسته با آن مواجه گردیده، بعلاوه استمهال مزبور در قبال اخذ ۹ فقره چک بوده که علیرغم برگشت چک ها و اخذ گواهینامه عدم پرداخت بانک، خواهان برای وصول آنها اقدامی ننموده و به لحاظ اینکه چک ها وسیله پرداخت بوده نه بعنوان ضمانت، دعوی عدم پرداخت بقیه ثمن بمیزان وجه چک ها مسموع نمی باشد و خواهان حق دارد در خصوص صدور چک بلا محل و مطالبه وجه آن اقدام نماید. ۳- موانعی که بلحاظ توقیف شرکت و حساب های آن توسط دادستان عمومی و انقلاب تهران در ارتباط با پرونده جزائی مربوط ایجاد و مدیران شرکت از دخالت در امور شرکت و برداشت وجه از حساب های شرکت و هر گونه اقدام مالی منع شده اند که حسب اعلام خواننده هنوز بعضی موارد آن ادامه دارد، نامه های شماره ۹۸/۶۸۷/۲۰۱ مورخ ۱۳۸۸/۴/۹ و ۹۴/۱۷۶۰۶ مورخ ۱۳۹۴/۵/۵ و ۸۰۱/۱۲۲۸/۲۴۰ مورخ ۱۳۹۳/۱۰/۱۳ و ۹۸/الف/۲۳۴۸ مورخ ۱۳۹۸/۷/۳۰ معاون دادستان عمومی و انقلاب تهران و سرپرست اجرای احکام پرونده های اقتصادی و نامه شماره ۹۰۰۲/۵۸۳/۱۰۰۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ معاون اول محترم قوه قضائیه همگی دلالت دارد شرکت مذکور به اتفاق چند شرکت دیگر که به نوعی با پرونده جزائی امیر منصور آریا مرتبط بوده اند سال ها در توقیف دادرسی عمومی و انقلاب تهران (معاون دادستان و سرپرست اجرای احکام پرونده های اقتصادی) بوده و شرکت خریدار اختیار و امکان برداشت وجوه و پرداخت بدهی های شرکت را نداشته ۴- بموجب ماده ۱۱ قرارداد واگذاری موضوع دعوی، سازمان خصوصی سازی در صورت تخلف خریدار از اجرای تمام یا قسمتی از شرایط و تعهدات مندرج در قرارداد مذکور، اختیار فسخ دارد و توجه به اینکه بموجب ماده ۴۴۴ قانون مدنی که مقرر داشته ((خیار تخلف شرط به طوری است که در مواد ۲۳۴ الی ۲۴۵ ذکر شده است)) و مطابق ماده ۲۳۹ قانون مذکور ((هرگاه اجبار مشروط علیه برای انجام فعل مشروط ممکن نباشد و فعل مشروط هم از جمله اعمالی نباشد

« فلأتتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۹۹/۸/۱۸

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۸/۱۲

که دیگری بتواند از جانب او واقع سازد طرف مقابل حق فسخ معامله را خواهد داشت)) در حالی که در ما نحن فیه خواهان اقدام به مطالبه طلب خود نموده و این داورى و شعبه ۲۱ دادگاه عمومى حقوقى تهران حکم به نفع خواهان صادر کرده و اجرائیه نیز صادر شده ولى به درخواست خواهان اجرای حکم متوقف گردیده، این در حالی است که حسب محتویات پرونده امکان وصول بقیه طلب (ثمن)، برای وی وجود داشته، از جمله خواهان بموجب بند ۳ ماده ۶ قرارداد واگذاری مذکور با اخذ وکالت رسمى از شرکت خریدار اختیار تام و مطلق دارد که در صورت تخلف خریدار از هر کدام از تعهدات موضوع این قرارداد و یا انجام هر اقدامی که حقوق سازمان خصوصى سازی را در استیفاء و وصول مطالبات مربوط تضییع نماید یا به خطر اندازد، سازمان مذکور بتواند بدون هیچگونه قید و شرط و با استناد به وکالتنامه مزبور نسبت به تملیک یا انتقال سهام مورد معامله و تملک ثمن آن به هر قیمت و تحت هر شرایطی که به نظر خود صلاح بداند اقدام نماید. همچنین در اجرای بند (۲) ماده ۶ قرارداد واگذاری یاد شده خریدار یک طغرى سفته بمبلغ ۱۵۰.۳۳۹۹۶۳۱۶۰ ریال که مشخصات آن در پیوست شماره دو قرارداد ذکر گردیده، بعنوان تضمین پرداخت بدهی خود امضاء و در اختیار خواهان قرار داده، بنابراین خواهان امکانات و ابزار مختلفی برای مطالبه طلب خود داشته و دارد که مى تواند طلب خود را وصول نماید، حتى بدون اینکه نیاز به اجبار شرکت خریدار داشته باشد. ولى با توجه به محتویات پرونده، خواهان از ابزارها و امکانات مزبور استفاده ننموده، در نتیجه از جهت مطالبه اقساط و باقى مانده ثمن معامله، مقتضاء اعمال ماده ۱۱ قرارداد واگذاری و ماده ۲۳۹ قانون مدنى وجود ندارد. ثانیاً- نسبت به سایر تخلفات خواندگان مبنی بر ۱- فروش و اجاره دارائی های شرکت بدون اخذ اجازه از سازمان خصوصى سازی ۲- تأخیر در ارسال صورت های مالی و مصوبات مجامع عمومى و هیأت مدیره به سازمان مذکور ۳- اخذ تسهیلات بدون اجازه خواهان ۴- عدم ارسال گزارش فعالیت هیأت مدیره و تعویق پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان و موارد دیگر نیز با توجه به اینکه در خصوص فروش دارائی های شرکت مطابق بند (۱۰) ماده ۸ قرارداد واگذاری در صورتی که فروش بیش از یک درصد ارزش دفتری کلیه دارائی ها در زمان واگذاری باشد، نیاز به اخذ مجوز سازمان خصوصى سازی دارد، در حالی که مطابق نامه شماره ۱۷۶۴۶۰ مورخ ۱۳۹۹/۷/۹ معاونت نظارت امور حقوقى و قراردادهای سازمان خصوصى سازی اعلام شده ((... فروش دارائی های انجام شده شرکت بدون اخذ مجوز سازمان خصوصى سازی جمعاً کمتر از ۱٪ ارزش دفتری کلیه دارائی ها در زمان واگذاری مى باشد)) و خواندگان نیز اعلام کرده اند طبق مدارک موجود تا بحال فروش بیش از یک درصد نداشته اند، بنابراین از این جهت تخلفى واقع نشده و در خصوص تأخیر در ارسال نسخه ای از صورت های مالی برای خواهان نیز با توجه به دفاعیات و تکذیب خواندگان و ارائه مدارک مربوط، دلیل موجه و قابل قبولی در جهت اثبات این ادعا از طرف خواهان ارائه

« فلأتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۶۱۵/۸/۹۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۲/۸/۱۳۹۹

نگردیده و در مورد بقیه تخلفات نیز با توجه به مفاد بندهای ماده ۸ قرارداد واگذاری و سایر مندرجات قرارداد مذکور از جمله کسب اجازه خواهان برای اجاره دارائی های شرکت، اخذ تسهیلات و غیره اصلاً جزء شرایط قرارداد مذکور و تعهدات خریداران (خوانندگان) نمی باشد، صرف نظر از اینکه خوانندگان با ارائه گزارش و مدارک مربوط تخطی از تعهدات یاد شده را قبول ندارند. در نتیجه در خصوص تخلف خوانندگان از شرایط و تعهدات قراردادی مورد ادعای خواهان قابل پذیرش نمی باشد، بنابراین درخواست تنفیذ و تأیید فسخ قرارداد واگذاری شماره ۸۹/۲/۹۵۲ مورخ ۸۹/۲/۶ وارد نمی باشد و حکم به رد آن صادر می شود، صرف نظر از اینکه معامله در تاریخ ۱۳۸۹/۲/۱ واقع شده و مطابق نظریه مشورتی شماره ۷/۳۱۳ مورخ ۹۲/۲/۲۱ اداره حقوقی قوه قضائیه ((هر چند خیار تخلف از شرط فوریت ندارد ولی باید در مدت متعارف که عرف آن را تعیین می نماید مشروط له آن را اعمال نماید زیرا داوری عرف نمی پذیرد که مشروط له هر زمان که بخواهد معامله را فسخ نماید)) بویژه که طرق متعددی برای وصول طلب خواهان وجود دارد و خواننده ردیف اول نیز در جلسه داوری آمادگی خود را جهت پرداخت بدهی ها اعلام نموده است.

اما نسبت به دعوی خواهان اصلی در مورد اموالی که به موجب قرارداد واگذاری شماره ۲/۹۵۲ مورخ ۱۳۸۹/۲/۱ و پیوست های آن موضوع فروش ۹۵ درصد از سهام شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن توسط سازمان خصوصی سازی به شرکت آهن و فولاد لوشان (خواننده ردیف سوم) واگذار گردیده، نظر به اینکه سهام شرکت و اموال متعلق به آن در فهرست واگذاری قرار گرفته و با تصویب هیأت واگذاری موضوع ماده ۳۹ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و در اجرای قانون مذکور و مقررات مربوط به آن، واگذاری صورت گرفته، ایراد و خدشه ای به آن وارد نیست و صحیحاً انجام شده و سازمان خصوصی سازی نیز بعنوان مجری واگذاری کتباً و حضوری آن را تأیید نموده است و ادعای خواهان دعوی اصلی ((مبنی بر اینکه در مرحله دوم مجمع عمومی راه آهن، واگذاری را تصویب نکرده بلحاظ اینکه طبق مصوبه شورایی عالی اداری شرکت راه آهن موظف بود شرکت های تابعه خود را تا پایان سال ۱۳۸۲ واگذار نماید، لذا زمان اجرای قانون برنامه سوم توسعه سپری شده و واگذاری منتفی می باشد)) تاثیری در صحت واگذاری ندارد، زیرا تصمیم و تصویب واگذاری با مجمع مذکور نبوده و مهلت قانونی اجرای واگذاری نه آن زمان بلکه در حال حاضر نیز تمام نشده، بنابراین این قسمت از ادعای خواهان مبنی بر لغو واگذاری اموال متعلق به راه آهن قابل پذیرش نیست و حکم به رد آن صادر می شود و از جهت اصلاح فهرست اموال و مسترد نمودن برخی از اموال شرکت راه آهن که بدون مصوبه و اجازه مجمع عمومی راه آهن در اختیار شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن قرار داشته، با توجه به مدارک ارائه شده توسط خواهان و بقیه طرفین پرونده

دادنامه

کلاس: ۹/۱۱/۸۹

شماره دادنامه: ۲۸

تاریخ تنظیم: ۱۲/۸/۱۳۹۹

و بویژه توضیحات و تایید سازمان خصوصی سازی در زمینه اموالی که جهت واگذاری مورد ارزیابی قرار گرفته و متعلق به خریدار (خوانده ردیف ۳) می باشد نهایتاً نظریه سازمان حسابرسی به شماره ۹۸/۱۶۰۵۳ مورخ ۱۳۹۸/۷/۸ (صفحه ۱۱۵ پرونده) و فهرست های پیوست آن، تعداد ۲۳ مورد از اموال درج شده در پیوست شماره ۲ نظریه حسابرسان، بلحاظ اینکه در فهرست واگذاری سازمان خصوصی سازی نبوده و متعلق به خواهان می باشد و حسب اعلام حسابرسان در حال حاضر در اختیار خوانده ردیف سوم می باشد، حکم به استرداد آن به خواهان دعوی اصلی صادر و اعلام می شود و در سایر موارد ادعای خواهان مذکور با التفات به گزارش و نظریه سازمان حسابرسی و سایر دلایل و مدارک موجود در پرونده و اظهارات و مدافعات طرفین دعوی وارد نمی باشد و رای به رد آن صادر می شود. در خصوص دعوی متقابل شرکت آهن و فولاد لوشان علیه سازمان خصوصی سازی و شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران به خواسته الزام خواندگان به : ۱- تحویل اموال شرکت تراورس به شرح لیست پیوست ۲- انتقال اسناد مالکیت اموال منقول و غیرمنقول بنام شرکت تراورس به شرح لیست پیوست ۳- اجرت المثل و ضرر و زیان وارده از محل عدم تحویل اموال فروخته شده به شرح لیست پیوست ۴- جبران خسارت اموالی که پس از واگذاری مستحق للغير درآمده ۵- پرداخت هزینه هایی که در زمان واگذاری افشاء نشده است. ابتدا در خصوص تحویل کامل اموال شرکت آهن و فولاد لوشان (خواهان دعوی متقابل) شامل تعداد ۷ دستگاه ماشین آلات مکانیزه خطی به شرح جدول ردیف ۱ صفحه ۱۳۴ پرونده و همچنین تعداد پانزده دستگاه درزین جرتقیل دارد به شرح جدول ردیف دو صفحه ۱۳۴ پرونده، نظر به اینکه اموال مذکور در فهرست اموال واگذاری شرکت راه آهن به شرکت خدمات مهندسی خط و ابنیه فنی راه آهن (تراورس) بوده و همچنین در فهرست سازمان خصوصی سازی نیز وجود دارد از جانب خصوصی سازی نیز ادعای خواهان دعوی متقابل رد نشده و اعلام بعدی سازمان خصوصی سازی که طی لایحه شماره ۱۴۴۳۳ مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۰ ارائه و مبنی بر اینکه در مورد ۷ دستگاه ماشین آلات مکانیزه خطی و ۱۵ دستگاه درزین جرتقیل دار برخی دستگاهها و عناوین ردیف ها تفاوت هایی دارد با توجه به گزارش و نظریه کارشناس منتخب این هیأت و نظریه حسابرسان و اظهارات حضوری نمایندگان سازمان مذکور در جلسه این هیأت و تأیید نظریه کارشناس و حسابرسان و مغایرت این مطلب با اظهارات و لوایح نمایندگان سازمان خصوصی سازی و پیوست های قرارداد واگذاری و پاسخ خواندگان مبنی بر اینکه مطابق گزارش ارزیابی اولیه کارشناس ماشین آلات مذکور و موارد اعلام شده در لایحه سازمان خصوصی سازی همگی جزو اقلام فروخته شده بوده، صرفنظر از اینکه تغییرات بسیار جزئی است، در مجموع ادعای اخیر خواندگان دعوی متقابل وارد نمی باشد و قابل پذیرش نیست و شرکت تراورس نیز ادعای خواهان را تایید نموده و از جانب خوانده ردیف ۲ دعوی متقابل نیز دلیلی بر رد آن ارائه

« فلأتبعوا الهوى ان تعدلوا »

هیأت داورى

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

شماره دادنامه:

۲۸

تاریخ تنظیم:

۱۳۹۹/۱/۱۲

کلاس: ۹۹/۱/۱۲

نگردیده بنابراین ادعای خواهان متقابل در مورد این بخش از خواسته نیز وارد می باشد و خواندگان دعوی متقابل ملزم می شوند به تحویل اموال مذکور به شرکت آهن و فولاد لوشان و نسبت به پرداخت اجرا المثل ماشین آلات تحویل نشده با عنایت به اینکه عدم تحویل ماشین آلات مورد ادعای خواهان دعوی متقابل محرز می باشد و خواندگان ملزم به تحویل آن شده اند و از جهت مطالبه اجرا المثل توسط خواهان دعوی متقابل نیز خواندگان دفاع موثری مبنی بر رد آن ارائه نکرده اند در نتیجه با توجه به نظرات سازمان حسابرسی و کارشناس منتخب هیأت و التفات باینکه بموجب اعلام هیأت کارشناسی سه نفره که حسب اعتراض شرکت راه آهن به نظریه کارشناس اولیه انتخاب شده اند و طی نامه های شماره ۹۹/۵۱۵ مورخ ۹۹/۳/۷ و شماره ۹۹/۵۳۵ مورخ ۹۹/۷/۹ به شرح پیوست اعلام کرده بلحاظ عدم همکاری خواندگان دعوی متقابل موفق به کارشناسی نشده اند در نتیجه با توجه به نظریه شماره ۶-۲۳-۱۰-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳ کارشناس منتخب هیأت داورى، خواندگان دعوی متقابل محکوم می شوند به پرداخت ۲/۸۴۵/۰۴۴/۲۸۵/۴۴۰ ریال در حق شرکت آهن و فولاد لوشان (در واقع سازمان خصوصی سازی بعنوان طرف قرارداد واگذاری، مسئول اجرای واگذاری ملزم می شود که خسارت خواهان دعوی متقابل را از طریق شرکت راه آهن تأمین و جبران نماید)، در مورد خواسته دیگر خواهان دعوی متقابل، مبنی بر انتقال اسناد مالکیت اموال غیر منقول به خواهان مذکور که در فهرست سازمان خصوصی سازی درج گردیده و همچنین در فهرست اموال واگذاری شرکت راه آهن به شرکت تراورس نیز قرار داشته شامل اسناد مالکیت عرصه و اعیان کارخانجات کرج و اندیمشک و قزوین و لاجیم و منازل سازمانی کارخانجات شیرگاه و قزوین و ساختمان چهار فامیلی شیرگاه مازندران و ساختمان خیبر (شهید صادقی تهران) و ساختمان بندرعباس (آزادگان ۲۸) و انتقال قانونی مالکیت تعداد ۵۰۳ دستگاه ماشین آلات نقلیه سبک و سنگین دارای پلاک انتظامی. با توجه به بند (۲) ماده ۷ قرارداد واگذاری مذکور که مقرر کرده ((سازمان خصوصی سازی موظف می باشد پس از تحقق شرایط مقرر در بند مذکور نسبت به انتقال اسناد اموال منقول و غیرمنقول واگذار شده اقدام نماید)). نظر به اینکه حسب دلایل موجود در پرونده و اظهارات و دفاعیات طرفین شرایط مذکور انجام شده سازمان خصوصی سازی ملزم می شود به اجرای تعهد مقرر در بند مورد اشاره ماده ۷ قرارداد واگذاری و انتقال اسناد مالکیت اموال غیر منقول و غیر منقول موضوع خواسته خواهان دعوی متقابل (شرکت آهن و فولاد لوشان). در خصوص خواسته دیگر خواهان دعوی متقابل مبنی بر پرداخت یا تعیین تکلیف غرامت قانونی معادل ۲۰,۰۰۰ متر مربع اراضی کارخانجات اندیمشک و ۴۸,۵۳۸ متر مربع اراضی کارخانجات شیرگاه مازندران که مستحق للغیر شناخته شده اند نظر به اینکه اراضی یاد شده حسب قبول سازمان خصوصی سازی جزو اموال واگذاری بوده و در گزارش ارزیابی مورد محاسبه قرار گرفته و توجه به آراء صادر شده توسط مراجع

«فلاتتبعوا الهوی ان تعدلوا»

هیأت دآوری

موضوع ماده ۳۰

قانون اجرای سیاستهای کلی

اصل ۴۴ قانون اساسی

دادنامه

کلاس: ۱۹۹۷/۱۸/۹۹

شماره دادنامه: ۲۱

تاریخ تنظیم: ۱۳۹۹/۱۲/۱۲

قضائی که موید ادعای خواهان و مستحق للغير بودن اراضی مذکور است، مستنداً به بند (۱) ماده ۷ قرارداد واگذاری دعوی خواهان متقابل در این مورد نیز دعوی وارد می باشد و سازمان خصوصی سازی ملزم می شود به پرداخت بهای اراضی مزبور معادل نرخ کارشناسی اولیه ارزیابی قیمت پایه سهام و نسبت به ادعای دیگر خواهان مبنی بر پرداخت ۴۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت مابه التفاوت بدهی ۲۰ هزار تن ریل، بلحاظ اینکه دلیل موثری در جهت اثبات ادعای یاد شده توسط خواهان ارائه نگردیده و توجه به دفاعیات سازمان خصوصی سازی خواسته مذکور وارد نمی باشد و رای به رد آن صادر می شود. رای صادر شده حضوری و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهد بود.

حسن سلیمانی

بهمن عبدالحی

غلامحسین شافعی

مسعود خوانساری

سید ابوالفضل فاطمی واده

هوشنگ نادریان

عبدالعلی میرکوهی