

« بسمه تعالی »

تاریخ:

شماره:

قرارداد تقسيط مطالبات حال شده

از آنجا که شرکت ملی صنایع پتروشیمی بعنوان سهامدار و سرمایه گذار اولیه شرکت سهامی پتروشیمی ایلام نسبت به تأمین مالی جهت هزینه های سرمایه ای و جاری آن شرکت اقدام نموده است ،

از آنجا که شرکت سهامی پتروشیمی ایلام בעلت کمبود نقدینگی و یا به هر علت دیگر موفق به بازپرداخت تمام یا بخشی از اقساط تسهیلات ارزی و ریالی دریافتی از بانکها نگردیده و شرکت ملی صنایع پتروشیمی بعنوان ضامن مبادرت به بازپرداخت اقساط مزبور از محل منابع در اختیار خود نموده است ، و از آنجا که شرکت ملی صنایع پتروشیمی با توجه به شخصیت حقوقی مستقل و دیگر الزامات مربوطه ملزم به تعیین تکلیف وضعیت مانده حسابهای فیما بین با شرکت ایلام می باشد ،

لذا قرارداد حاضر در خصوص نحوه وصول مطالبات شرکت ملی صنایع پتروشیمی (شامل تسهیلات ، سود متعلقه و جرایم مطابق بند ۱-۱) فیما بین شرکت ملی صنایع پتروشیمی به نمایندگی آقای عبدالحسین بیات دارای شماره ملی ۰۵۵۹۱۷۱۷۶۵ ، به آدرس تهران - خیابان شیخ بهائی شمالی - شماره ۱۰۴ که منبعت در این قرارداد "پتروشیمی" نامیده می شود با شرکت سهامی پتروشیمی ایلام به نمایندگی آقای داود فرمهینی فراهانی دارای شماره ملی ۰۵۵۹۱۷۱۷۶۵ ، به آدرس تهران - خیابان شیخ بهائی شمالی - شماره ۱۰۴ که منبعت در این قرارداد "شرکت" نامیده می شود ، منعقد می گردد و طرفین متعهد به اجرای کامل مفاد آن می باشند ،



ماده یک - تعاریف

۱-۱- مبلغ تسهیلات :

مبلغ تسهیلات به میزان ۱۲۴۴۳۲۷ ریال معادل کلیه مطالبات "پتروشیمی" شامل اعتبارات اعطائی، حساب های جاری و وام های پرداختی و مانده سایر حساب های فی مابین اعم از ارزی و ریالی در مقطع ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ به موجب دفاتر "پتروشیمی" خواهد بود که بتدریج تأمین و تا تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۹ در اختیار شرکت قرار گرفته است .

تبصره : در صورت لزوم پس از تطبیق حسابجاری فیما بین و تائید طرفین مبلغ فوق تعدیل و به عنوان الحاقیه به این قرارداد منضم خواهد گردید .

۱-۲- سود تسهیلات:

نرخ سود تسهیلات مندرج در بند ۱-۱ بر اساس سالیانه ۱۶٪ (شانزده درصد) و بصورت روز شمار نسبت به مانده مبلغ تسهیلات محاسبه میگردد.

۱-۳- مدت باز پرداخت تسهیلات:

مدت باز پرداخت تسهیلات از تاریخ ۱۳۸۹/۴/۱ (یکم تیرماه سال ۱۳۸۹) آغاز و حداکثر به مدت ۲۴ ماه (۲ سال شمسی) می باشد.

۱-۴- خالص وجوه حاصل از فروش :

شامل وجوه ناشی از فروش محصولات شرکت پس از کسر کلیه هزینه های متعلقه از جمله کرایه حمل، بازرسی، بیمه، هزینه های بانکی و غیره و کسر هزینه های ارزی مربوط به واردات قطعات یدکی و موادشیمیائی موردنیاز شرکت می شود.

ماده دو - موضوع قرارداد

بازپرداخت مبلغ تسهیلات توسط شرکت و از محل فروش محصولات تولیدی و سایر منابع آن انجام می پذیرد، تأمین وجوه اقساط از محل خالص وجوه حاصل از فروش محصولات شرکت

و در صورت عدم پوشش مبلغ اقساط، از محل سایر منابع نقدی و نیز مانده بستانکار گردش ماهانه حسابهای فیما بین "پتروشیمی" و "شرکت" صورت می گیرد.

ماده سه - تعهدات شرکت

۳-۱- شرکت متعهد به بازپرداخت اصل و سود تسهیلات طی ۲۴ قسط در کل مدت بازپرداخت تسهیلات و بشرح ذیل می باشد که پانزده روز قبل از سررسید اولین بازپرداخت از سوی "پتروشیمی" محاسبه و به "شرکت" اعلام می گردد.

مبلغ اقساط از محل خالص وجوه حاصل از فروش محصولات تولیدی "شرکت" همزمان با وصول وجه از سوی "شرکت" به "پتروشیمی" پرداخت خواهد گردید.

۳-۲- در پایان هر ماه گزارش میزان خالص وجوه حاصل از فروش توسط "شرکت" به "پتروشیمی" اعلام خواهد شد.

۳-۳- شرکت همزمان با دریافت گزارش ماهیانه موظف به واریز نقدی کسری اقساط ماهانه در ظرف مدت حداکثر ده روز اداری از سررسید اقساط به حساب "پتروشیمی" خواهد بود.

۳-۴- تا زمان دریافت کسری اقساط بشرح مندرج در بند (۳-۳) علاوه بر محاسبه سود تسهیلات بشرح بند (۲-۱) قرارداد، جریمه ای معادل ۴٪ (چهار درصد) در سال بصورت روز شمار به کسری اقساط پرداخت نشده از خاتمه مهلت ده روز اداری تعلق خواهد گرفت.

۳-۵- پتروشیمی در ضمن عقد خارج لازم به نحو تام و بلاعزل وکیل شرکت می باشد تا جهت وصول اقساط تسهیلات و هزینه های متعلقه از محل فروش محصولات اقدام نماید و در صورتیکه شرکت محصولات خود را از طریق هر عامل فروشی به فروش رساند، شرکت تعهد می نماید موضوع وکالت پتروشیمی در خصوص وصول وام و اقساط تسهیلات و هزینه های متعلقه از محل فروشهای شرکت را در قراردادهای منعقد با عامل فروش مزبور صریحاً قید نماید و "پتروشیمی" بعنوان وکیل مقدم بر هر شخص حقیقی یا حقوقی، در وصول مطالبات از محل فروش محصولات می باشد.



۳-۵-۱- در صورت عدم پرداخت ۲ قسط از اقساط تسهیلات بشرح بند (۱-۱) و با توجه به بند ۳-۵ "پتروشیمی" نسبت به تأمین و تسویه مطالبات خود از محل وجوه حاصل از فروش داخلی و خالص وجوه حاصل از صادرات تا میزان تعهدات و دیون حال شده مربوطه برای پرداخت اقساط وام و تسهیلات و هزینه ها اقدام می نماید و "شرکت" حق هر گونه اعتراضی را نسبت به اقدامات مزبور بنحو ملزم از خود سلب نمود.

۳-۶- شرکت تعهد می نماید در صورت توقف یا کاهش تولید، ضمن اعلام فوری مراتب به "پتروشیمی" نسبت به تقسیط مجدد دیون تا باقیمانده مدت بازپرداخت تسهیلات با "پتروشیمی" توافق نماید. در غیر این صورت هر گونه اقدام و یا هر هزینه ای که پتروشیمی جهت تأمین وجوه مورد نیاز خود که در نتیجه تعویق اقساط ناچاراً متحمل می گردد و نیز هزینه های متعلقه تسهیلات اعلامی از سوی "پتروشیمی" مورد تأیید و قبول "شرکت" است و "شرکت" ضمن قبول کلیه هزینه های مربوطه حق هر گونه اعتراض را بنحو ملزم از خود سلب می نماید.

۳-۷- "شرکت" متعهد می باشد طی یک هفته به درخواست "پتروشیمی" کلیه اموال و داراییهای شرکت اعم از منقول و غیرمنقول و سهام مالکانه را در رهن و وثیقه رسمی پتروشیمی نزد یکی از دفاتر اسناد رسمی قرار دهد.

ماده چهار - وثایق و تضامین

۴-۱- "شرکت" متعهد بر ارائه اسناد تضمینی معتبر به تشخیص "پتروشیمی" همواره معادل ۱/۵ برابر مبلغ تسهیلات موضوع بند (۱-۱) و تعهدات ناشی از عدم پرداخت اقساط وام و بلافاصله پس از ایجاد بدهی مزبور، می باشد. شرایط استفاده از اسناد ضمانتی مذکور در این بند در صورت نقصان یا عدم انجام تعهد با تشخیص انحصاری پتروشیمی می باشد.

۴-۲- بموجب این قرارداد پتروشیمی وکیل بلاعزل شرکت بدون حق ضم هر شخص امین یا وکیل دیگر و با حق توکیل به غیر ولو کراراً می باشد، نسبت به انواع اختیارات هیأت مدیره "شرکت"، فروش کلیه محصولات، تجهیزات، اموال اعم از منقول و غیرمنقول و سهام "شرکت" و بطور کلی داراییهای شرکت موضوع بند ۳-۷، تا استهلاك کامل اصل اعتبارات، تسهیلات ریالی یا ارزی



حسب مورد، هزینه ها و کارمزدها و سایر خسارات جانبی تا تسویه حساب نهائی، شرکت تعهد می نماید طی یک هفته پس از درخواست پتروشیمی باحضور نزد یکی از دفاتر اسناد رسمی وکالت مزبور را ثبت نماید .

۳-۴- "شرکت" قبول نمود که چنانچه مطالبات "پتروشیمی" در موعد مقرر وصول نشود "پتروشیمی" حق دارد کلیه وجوه مذکور و مطالبات خود را از موجودی هر گونه حسابهای ارزی و ریالی "شرکت" نزد بانکها و مؤسسات مالی برداشت و یا از محل سایر دارائیهای تأمین و با وجوه پرداختی و مطالبات خود تهاتر نماید، به همین منظور با امضاء این قرارداد "پتروشیمی" وکیل بلاعزل شرکت با حق توکیل به غیر می باشد نسبت به وصول مطالبات بشرح فوق . درضمن "شرکت" متعهد می باشد وکالت مزبور را ظرف یک هفته پس از درخواست پتروشیمی نزد یکی از دفاتر اسناد رسمی ثبت نماید .

تبصره: در صورت پرداخت هر گونه وجه پس از سررسیدهای مقرر بابت ارقام مندرج در این ماده توسط "شرکت" ابتدا سود و خسارت تأخیر تادیه بدهی از مبلغ پرداختی برداشت و بعد نسبت به کسر اصل بدهی اقدام خواهد شد .

ماده پنج - تعهدات پتروشیمی

۱-۵- محاسبه و اعلام مبالغ اقساط و انجام عملیات مربوط به کسر اقساط .
۲-۵- اضافه واریزی از محل وجوه حاصل از فروش در پایان هر ماه یا تأمین از محل مانده گردش حسابهای قیما بین "پتروشیمی" و "شرکت" صرف تسویه قسط یا اقساط بعدی خواهد گردید. در اینصورت محاسبات مربوطه به تعدیل سود و قسط اصل تسهیلات بر مبنای تعداد اقساط باقیمانده توسط "پتروشیمی" انجام و قبل از سررسید قسط بعدی به "شرکت" اعلام خواهد گردید .

ماده شش - فسخ قرارداد و عدم انجام تعهدات

۱-۶- در صورتی که « شرکت » در بازپرداخت ۳ قسط از اقساط وام مندرج در بند (۱-۱) تأخیر ورزد و بازپرداخت تسهیلات بشرح مندرج در بند (۵-۳) بیش از ۶ ماه تأخیر داشته باشد،



«پتروشیمی» حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. در جهت اجرای این حق «پتروشیمی» اختاریه‌ای مبنی بر لزوم پرداخت اقساط معوقه و خسارات دیرکرد، به «شرکت» ارسال خواهد داشت. چنانچه «شرکت» ظرف ۱۰ روز اقدام به پرداخت ننماید، «پتروشیمی» حق فسخ قرارداد و اخذ جمیع مطالبات و خسارات وارده را دارد و اعمال فسخ نیاز به مراجعه به محاکم دادگستری نداشته و به صرف اختاریه مذکور تحقق می‌یابد و اعمال حق فسخ منافاتی با اجرای حق مذکور در بند ۲-۶ نخواهد داشت.

۶-۲- در صورت هرگونه نقض تعهد از جانب «شرکت» مطابق با شرایط این قرارداد، کلیه دیون «شرکت» از بابت قرارداد حاضر حال شده و «پتروشیمی» حق مطالبه آن به‌علاوه خسارات و جریمه دیرکرد را از جمله از محل تضامین دریافتی خواهد داشت.

ماده هفت - حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف نظر، ابتدا موضوع توسط مسئولین مالی دو شرکت حل و فصل شده و در صورت عدم رفع اختلاف مراتب به امور حقوقی دو شرکت جهت دستیابی به یک راه حل مشترک در چارچوب قرارداد حاضر منعکس و در صورت عدم حصول نتیجه، مراتب به امور حقوقی شرکت ملی صنایع پتروشیمی ارجاع و رای داور ایشان قطعی و لازم الاجرا می‌باشد.

ماده هشت - نسخ قرارداد

این قرارداد در ۸ ماده و یک تبصره و ۲ نسخه تهیه و در تاریخ به امضاء طرفین رسیده و مطابق ماده ۱۰ قانون مدنی معتبر بوده و هر یک از نسخ دارای اعتبار واحد است.

شرکت سهامی پتروشیمی ایلام
(دائره‌امضاء امضاء مجاز و مهر قانونی شرکت)



« بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ »

تاریخ :

تعداد :

قرار داد نحوه استرداد تسهیلات و پرداخت اقساط وام ها

« طرفین قرارداد »

[illegible]

ماده یک - «اهداف کلی قرارداد»

۱-۱- مقصود اصلی قرارداد

قرارداد حاضر جهت ایفاء بموقع تعهدات و بازپرداخت کامل اصل و فرع اقساط وام های ریالی دریافتی از بانک ها و موسسات داخلی و خارجی اعم از مستقیم یا غیر مستقیم و با تضمین «پتروشیمی» به شرح زیر و نیز وصول مطالبات «پتروشیمی» (شامل تسهیلات ، اعتبارات ، سود متعلقه و جرایم و غیره) از «شرکت» منعقد می گردد:

- قرارداد مشارکت و تامین هزینه / طرح شماره ۸۵۰۰۴۸۳۳ منعقدہ بین بانک صادرات (بانک عامل) ، " شرکت " و "پتروشیمی " به مبلغ ۳۰۰ میلیارد ریال .
- قرارداد مشارکت مدنی شماره ۲-۲۵۰-۲۵۲۵-۲-۱۱۴ منعقدہ بین بانک اقتصاد نوین (بانک عامل) ، " شرکت " و "پتروشیمی " به مبلغ ۴۰۰ میلیارد ریال .
- قرارداد سه جانبه فی مابین بانک ملت ، شرکت وپتروشیمی بمبلغ ۵۰۰ میلیارد ریال اوراق منتشر شدہ در تاریخ ۸۴/۹/۱۵ طی مجوز شماره الف / ۳۰۷۵ مورخ ۸۴/۹/۶ بانک مرکزی .



۱-۲- واهیای دریافتی بنام شرکت و با تضمین شرکت ملی صنایع پتروشیمی

وام های مذکور بشرح بند (۱-۱) بنام "شرکت" و با تضمین "پتروشیمی" است که بازپرداخت اصل و فرع وام های مذکور در سررسید مقرر بعهده "شرکت" می باشد و از منابع "شرکت" پرداخت می گردد و در صورتیکه بهر دلیل وام های مذکور مشمول هزینه اضافی و یا جرائم مربوط به تاخیر در پرداخت گردد کلیه هزینه های اضافی و جرائم مذکور بعهده "شرکت" می باشد و هرگونه هزینه تحمیلی و یا وجه برداشت شده از حساب های "پتروشیمی" تماماً بعهده "شرکت" می باشد و "شرکت" متعهد به بازپرداخت کلیه وجوه مذکور و خسارتهای مربوطه می باشد. در صورت عدم توانایی در تأدیه اقساط توسط "شرکت" و در صورت پرداخت وجوه مربوط توسط "پتروشیمی" از بابت وام های مذکور اعم از اصل و فرع اقساط و یا هزینه های اضافی و جرائم مربوطه بعنوان تسهیلات اعطائی پتروشیمی به "شرکت" منظور و مشمول مفاد قرارداد حاضر خواهد بود و منبع در این قرارداد بعنوان «تسهیلات» نامیده می شود.

۱-۳- نحوه پرداخت اقساط وام

با توجه به شرایط وام های دریافتی بنام "شرکت" و با تضمین "پتروشیمی" بشرح بند (۱-۱) که تمامی شرایط مذکور مورد تأیید "شرکت" می باشد، "شرکت" در مدت زمان متعارف و معقول به تشخیص پتروشیمی قبل از سررسید اقساط و در چارچوب مفاد قراردادهای منعقد با بانکها و موسسات داخلی و خارجی نسبت به تامین و پرداخت اقساط مربوط اعم از اصل و فرع وام و هزینه های مربوط به آن، از محل منابع خود اقدام می نماید.

ماده دو - موضوع قرارداد

۲-۱- بازپرداخت بموقع اقساط شامل اصل و فرع وام های دریافتی بشرح بند (۱-۱) و بازپرداخت تسهیلات دریافتی از "پتروشیمی" بشرح بند ۱-۲ توسط "شرکت".

۲-۲- تامین وجوه اقساط وام ها و تسهیلات از محل خالص وجوه حاصل از فروش محصولات "شرکت" و در صورت عدم پوشش وجوه فوق، پرداخت الباقی مبلغ اقساط وام و تسهیلات از محل سایر منابع ارزی و ریالی "شرکت" و یا آورده نقدی سهامداران. مقصود از خالص وجوه



حاصل از فروش "شرکت" عبارت است از وجوه ناشی از فروش محصولات "شرکت" پس از کسر هزینه‌های متعلقه فروش از جمله کرایه حمل، بازرسی، بیمه هزینه‌های بانکی و غیره و کسر هزینه‌های ارزی مربوط به واردات قطعات یدکی و مواد شیمیایی که مورد نیاز "شرکت" است.

ماده سه - تعهدات شرکت

۳-۱- "شرکت" متعهد به بازپرداخت اصل و فرع و کلیه هزینه‌های متعلقه به وام‌های دریافتی بشرح بند (۱-۱) در اقساط و زمان‌های تعیین شده در چارچوب مفاد و شرایط قرارداد های منعقد شده با بانک ها و یا موسسات داخلی و خارجی می باشد.

۳-۲- نظربه تضمین وام‌های "شرکت" ازسوی "پتروشیمی"، "شرکت" تعهد می نماید تا زمان ارائه تضامین مناسب مورد قبول بانک ها جهت جایگزینی با تضمین "پتروشیمی" و یا تا تسویه حساب کامل کلیه بدهی ها و اقساط ناشی از وام‌های دریافتی و تسهیلات اعطائی "پتروشیمی" خالص وجوه حاصل از صادرات و فروش داخلی رابرای بازپرداخت تسهیلات و اقساط وام اختصاص دهد.

۳-۳- "پتروشیمی" در ضمن عقد خارج لازم به نحو تام و بلاعزل وکیل "شرکت" می باشد تا جهت وصول اقساط تسهیلات و هزینه های متعلقه از محل فروش محصولات اقدام نماید و در صورتیکه "شرکت" محصولات خود را از طریق هر عامل فروشی به فروش رساند، "شرکت" تعهد می نماید موضوع وکالت "پتروشیمی" در خصوص وصول وام و اقساط تسهیلات و هزینه های متعلقه از محل فروشهای "شرکت" را درقراردادهای منعقد شده با عامل فروش مزبور صریحاً قید نماید و "پتروشیمی" بعنوان وکیل مقدم بر هر شخص حقیقی یا حقوقی، در وصول مطالبات از محل فروش محصولات باشد.

۳-۳-۱- در صورت عدم پرداخت ۲ قسط از اقساط وام بشرح بند (۱-۱) و با توجه به بند ۳-۲ "پتروشیمی" نسبت به تأمین و تسویه مطالبات خود از محل وجوه حاصل از فروش داخلی و خالص وجوه حاصل از صادرات تا میزان تعهدات و دیون حال شده مربوطه برای پرداخت



از ایجاد بدهی مزبور، می باشد. شرایط استفاده از اسناد ضمانتی مذکور در این بند در صورت نقصان یا عدم انجام تعهد با تشخیص انحصاری "پتروشیمی" می باشد.

۴-۲- بموجب این قرارداد "پتروشیمی" وکیل بلاعزل "شرکت" بدون حق ضم هر شخص امین یا وکیل دیگر و با حق توکیل به غیر ولو کراراً می باشد، نسبت به انواع اختیارات هیأت مدیره "شرکت"، فروش کلیه محصولات، تجهیزات، اموال اعم از منقول و غیرمنقول و سهام "شرکت" و بطور کلی دارائیهای آن موضوع بندهای ۳-۷، تا استهلاك کامل اصل اعتبارات، تسهیلات ریالی یا ارزی حسب مورد، هزینه ها و کارمزدها و سایر خسارات جانبی تا تسویه حساب نهائی. شرکت تعهد می نماید طی یک هفته پس از درخواست پتروشیمی باحضور نزد یک از دفاتر اسناد رسمی وکالت مزبور را ثبت نماید.

۴-۳- "شرکت" قبول نمود که چنانچه مطالبات "پتروشیمی" در موعد مقرر وصول نشود "پتروشیمی" حق دارد کلیه وجوه مذکور و مطالبات خود را از موجودی هر گونه حسابهای ارزی و ریالی "شرکت" نزد بانکها و مؤسسات مالی برداشت و یا از محل سایر دارائیهای تأمین و با وجوه پرداختی و مطالبات خود تهاثر نماید. به همین منظور با امضاء این قرارداد "پتروشیمی" وکیل بلاعزل "شرکت" با حق توکیل به غیر می باشد نسبت به وصول مطالبات بشرح فوق. درضمن "شرکت" متعهد می باشد وکالت مزبور را ظرف یک هفته پس از درخواست "پتروشیمی" نزد یکی از دفاتر اسناد رسمی ثبت نماید.

تبصره: در صورت پرداخت هر گونه وجه پس از سررسیدهای مقرر بابت ارقام مندرج در این ماده توسط "شرکت"، ابتدا سود و خسارت تأخیر تادیه بدهی از مبلغ پرداختی برداشت و بعد نسبت به کسر اصل بدهی اقدام خواهد شد.

ماده پنج - تعهدات پتروشیمی

۵-۱- اعلام مبالغ پرداختی از بابت وام ها و تسهیلات اعطائی به شرکت.

۵-۲- محاسبه و اعلام سود و جرائم متعلقه مطابق بندهای ۳-۵ و ۳-۶ و هزینه های اضافی تسهیلات اعطائی





بسمه تعالی

قرارداد تخصیص تسهیلات مالی جهت طراحی، دریافت دانش فنی، تأمین تجهیزات و
راندازی یک واحد تولید الفین به ظرفیت سالیانه ۷۳۸ هزار تن واحد تفکیک هوا،
واحد پلی اتیلن سنگین، چهار واحد توربین گازی

بین

شرکت ملی صنایع پتروشیمی

و

شرکت سهامی پتروشیمی ایلام

۳.....	مقدمه
۳.....	ماده (۱) موضوع قرارداد:
۴.....	ماده (۲) طرفین قرارداد:
۴.....	ماده (۳) مدت قرارداد:
۴.....	ماده (۴) تعهدات طرف اول:
۴.....	ماده (۵) تعهدات طرف دوم:
۵.....	ماده (۶) شروط:
۸.....	ماده (۷) کارمزد - جریمه تأخیر - نرخ ارز
۹.....	ماده (۸) نحوه فروش محصولات:
۹.....	ماده (۹) حال شدن دیون:
۱۰.....	ماده (۱۰) دستگاه نظارت:
۱۰.....	ماده (۱۱) قطعیت و نفوذ قرارداد:
۱۰.....	ماده (۱۲) قانون حاکم و مرجع حل اختلاف:
۱۱.....	ماده (۱۳) نسخ قرارداد:
.....	پیوستها:



مقدمه

در راستای اهداف و سیاستهای دولت جمهوری اسلامی ایران جهت خودکفایی و عدم وابستگی به خارج و مشارکت هرچه بیشتر بخش خصوصی در طرحهای توسعه صنایع پتروشیمی و در اجرای طرحهای حمایت از صنایع پتروشیمی و توسعه صادرات غیرنفتی و با توجه به مصوبه های شماره ۱۱۱/۱۱۶۶/۵/۲۱۶ ص پ مورخ ۱۳۸۶/۵/۹ ، شماره ۱۱۱/۲۴۵ ص پ مورخ ۱۳۸۳/۶/۲۲ ، شماره ۱۱۱/۴۵۴ ص پ مورخ ۱۳۸۴/۹/۲۰ ، شماره ۱۱۱/۵۶۸ ص پ مورخ ۱۳۸۵/۲/۳۱ هیأت مدیره محترم شرکت ملی صنایع پتروشیمی، مبنی بر تأمین بخشی از منابع مالی پروژه های الفین، HDPE، جدا سازی هوا و خرید ۴ واحد توربین گازی از طریق بانکهای Calyon، JBIC و D.B به مبلغ ۳۴۸/۵ میلیون یورو، این قرارداد به شرح زیر بین شرکت ملی صنایع پتروشیمی از یک طرف و شرکت سهامی پتروشیمی ایلام از طرف دیگر، منعقد گردید.

ماده (۱) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از تخصیص تسهیلات مالی حداکثر تا سقف ۳۴۸/۵ میلیون یورو از سوی شرکت ملی صنایع پتروشیمی به شرکت سهامی پتروشیمی ایلام جهت دریافت دانش فنی، خرید ماشین آلات و تجهیزات، ساخت و راه اندازی یک واحد تولید الفین به ظرفیت سالیانه ۷۳۸۰۰۰ تن، واحد تفکیک هوا و ۴ واحد توربین گازی با مشارکت کنسرسیومی متشکل از شرکتهای Marubeni، Mitsui، Linde و Man Ferrostaal با پوشش مؤسسات بیمه های صادراتی HERMES و JBIC به موجب قراردادهای تأمین مالی منعقد در تاریخ های ۲۰۰۵/۰۸/۱۷، ۲۰۰۶/۰۴/۱۳، ۲۰۰۷/۰۷/۱۱ و ۲۰۰۷/۱۲/۲۰، بین شرکت ملی صنایع پتروشیمی و بانکهای Calyon، DB و JBIC که در اینجا قرارداد تسهیلات ارزی^۱ نامیده می شود، مطابق خلاصه شرایط مندرج در پیوست ها.

الف) شرکت ملی صنایع پتروشیمی ثبت شده به شماره ۹۶۱۴ اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به نشانی: تهران، خیابان شیخ بهایی شمالی، پلاک ۱۰۴ صندوق پستی ۱۹۳۹۵-۶۱۹۶ به نمایندگی آقای عبدالحسین بیات دارای کد ملی شماره ۰۵۵۹۱۷۱۷۶۵، که متبعا در این قرارداد «طرف اول» نامیده می شود.

(ب) شرکت سهامی پتروشیمی ایلام ثبت شده به شماره ۲۵۳۸۶۱ اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی شهرستان تهران به نشانی تهران-شهرک قدس-بلوار دریا نرسیده به چهارراه مسجد قدس پلاک ۳۲ به نمایندگی آقای داود فرمهینی فراهانی دارای کد ملی شماره، که منبعا در این قرارداد «طرف دوم» نامیده می‌شود.

ماده ۳) مدت قرارداد:

ماده ۴) مدت قرارداد: مدت این قرارداد از تاریخ امضا و مبادله تا پایان مدت بازپرداخت اعتبارات و تسهیلات مالی و هزینه‌های متعلقه و اجرای کلیه تعهدات از سوی طرف دوم متناسب با مدت قرارداد "تسهیلات ارزی" و حداکثر..... سال می باشد.

ماده ۴) تعهدات طرف اول:

۱-۴) پرداخت تسهیلات مالی موضوع قرارداد از محل "قرارداد تسهیلات ارزی"

ماده ۵) تعهدات طرف دوم:

۵-۱) ارائه مستندات مبنی بر مالکیت زمین محل احداث پروژه

۲-۵) طراحی، دریافت دانش فنی، تأمین تجهیزات، ساخت و راهاندازی یک واحد تولید الفین به ظرفیت سالانه ۷۳۸۰۰۰ تن. واحد تفکیک هوا و ۴ واحد توربین گازی

۳-۵) ترمین رسمی و بلائید و شرط زمین محل اجرای پروژه موضوع این قرارداد و کلیه اموال، داراییها، تجهیزات و ماشین آلات مربوطه بنام شرکت ملی صنایع پتروشیمی.



۴-۵) تامین وجوه جهت اقساط بازپرداخت تسهیلات اعطایی طبق جدول زمانبندی ضمیمه (پیوست شماره)، سایر هزینه‌ها و جرایم احتمالی مترتبه پیش‌بینی شده در قرارداد تسهیلات ارزی .

۵-۵) ارائه تضامین و وثائق معتبر به تشخیص طرف اول تا تسویه کامل بدهی‌ها.

۶-۵) اعطای وکالت‌نامه رسمی بلاعزل با حق توکیل به غیر ولو کراراً بدون حق نصب امین و وکیل دیگر به طرف اول، نسبت به انواع اختیارات مجامع عمومی و هیأت مدیره شرکت طرف دوم در خصوص فروش کلیه اموال و داراییهای و تولیدات شرکت مزبور، به منظور استهلاك کامل اصل تسهیلات مربوطه و هزینه‌ها و کارمزدها و خسارات متفرعه تا تسویه حساب نهایی.

ماده ۶) شروط :

۱-۶) طرف دوم به طرف اول به طور قطع و غیر قابل فسخ اجازه و اختیار داد در صورت عدم ایفای تعهدات مندرج در این قرارداد توسط طرف دوم، طرف اول راساً و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قضائی یا غیر آن نسبت به تأمین، برداشت و وصول مطالبات و خسارات مربوطه از محل تضامین و وثائق یا سایر منابع در اختیار یا غیر آن اقدام نماید.

با رعایت بند ۵-۵ استفاده از این حق مانع طرح دعوی از سوی طرف اول در مراجع ذیصلاح علیه طرف دوم برای دریافت خسارت نخواهد بود.

۲-۶) طرف دوم متعهد گردید در صورت افزایش هزینه های مربوط به اجرای پروژه موضوع این قرارداد و یا عدم تکافوی تسهیلات که در اختیار او گذاشته میشود، مازاد (ارزی یا ریالی) مورد نیاز برای اجرای طرح و انجام موضوع قرارداد را از محل منابع خود یا سایر منابع تأمین نماید و در این رابطه طرف اول مسئولیت و تعهدی برای تأمین ارز یا ریال مازاد یا مابه التفاوت آن ندارد.

۳-۶) طرف دوم متعهد و ملتزم گردید بدون موافقت قبلی و کتبی طرف اول تا پرداخت کلیه مطالبات طرف اول و تسویه کامل تعهدات ناشی از این قرارداد



از انجام امور ذیل خودداری نماید و کلیه حقوق خود را در این موارد سلب و ساقط نمود.

الف) هر گونه تغییر در اساسنامه در اجرای تعهدات موضوع این قرارداد و یا کاهش سرمایه و یا انحلال اختیاری و یا تغییر در نوع وضعیت حقوقی شرکت به استثنای قواعد آمره قانون تجارت.

ب) ترک و یا فسخ و یا تعلیق قرارداد حاضر.

تبصره (۱) هر عملی که بر خلاف این تعهدات انجام یابد باطل و از درجه اعتبار ساقط خواهد بود. همچنین طرف دوم متعهد گردید در صورتی که مواجه با انحلال یا ورشکستگی شد مراتب را فوراً و کتباً و قبلاً از اعلام رسمی با رعایت قوانین موضوعه به طرف اول اطلاع دهد.

۴-۶) هر گاه بدلیل تغییرات یا اصلاحات ناشی از قرارداد "تسهیلات ارزی"، انعقاد و امضای قرارداد اصلاحی یا تکمیلی یا غیر آن به قرارداد حاضر به تشخیص طرف اول لازم باشد، ضمن ارائه مدارک مثبته حاکی از ضرورت متمم، طرف دوم میبایست به محض دریافت اطلاعیه در این زمینه حسب مورد، قرارداد اصلاحی یا تکمیلی را نیز امضا نموده و موجبات انعقاد و امضای قرارداد مذکور را با طرف اول فراهم نماید.

۵-۶) صرف اظهار و تشخیص طرف اول نسبت به تخلف طرف دوم از هر یک از مندرجات قرارداد حاضر و قراردادهای مؤخر، مورد قبول طرف دوم میباشد و طرف دوم حق هر گونه ایراد و اعتراض را از خود سلب و ساقط نمود.

۶-۶) طرف دوم بدینوسیله به طور قطع و غیر قابل فسخ متعهد شد که به محض ورود و نصب ماشین آلات و تجهیزات طرح به ایران آنها را در قبال بدهیهای خود به طرف اول و بدون هیچ تغییری طبق قراردادی که طرف اول با هر شرح مفید و مدت و مبلغ برابر تعهد مورد اشاره در بند ۵ تعیین میکند، بدون حق اعتراض در رهن و وثیقه طرف اول قرار دهد و بنابراین حق هر



گونه معامله و نقل و انتقال یا اجاره یا وکالت یا ایجاد هر نوع تعهد یا ایجاد حق به نفع اشخاص ثالث در ماشین آلات و تجهیزات مذکور تا قبل از رهن آن به نفع طرف اول و تا پایان مدت این قرارداد و تسویه حساب کامل به طور غیر قابل رجوع و فسخ، از خود سلب و ساقط نمود.

۷-۶) طرف دوم حق ندارد بدون موافقت قبلی و کتبی طرف اول هیچیک از حقوق و تعهدات خود را در این قرارداد تحت هیچ عنوان به دیگری واگذار نماید، در غیر این صورت واگذاری مزبور باطل و بلااثر خواهد بود و در صورتی که واگذاری به موجب قانون و اجباری باشد، مکلف است فوراً طرف اول را کتباً مطلع نماید.

۸-۶) طرف دوم متعهد است شش (۶) ماه قبل از سررسید اولین قسط اصل و سود دوران بازپرداخت و در تمام مدت بازپرداخت تسهیلات، همواره وثیقه ای معادل دو قسط از اقساط تسهیلات دریافتی را نزد طرف اول سپرده داشته باشد و حداقل ۳۰ روز قبل از سررسید هر قسط، وجه مربوط به آن قسط را به حساب طرف اول واریز نماید. در صورتیکه طرف دوم وجوه اقساط خود را به موقع پرداخت ننماید این امر تخلف از قرارداد محسوب خواهد شد، طرف دوم مکلف است در کوتاهترین زمان (حداکثر یکماه) وجه سپرده مذکور را مجدداً به حساب طرف اول کارسازی نماید.

۹-۶) اقامتگاه طرفین از نظر ابلاغ هر گونه نامه یا اخطار همان است که در مقدمه این قرارداد مندرج است، بنابراین ارسال هر گونه نامه یا اخطار به نشانی های مندرج در این قرارداد مادام که تغییرات احتمالی آن کتباً به اطلاع طرفین نرسیده به منزله ابلاغ قانونی و معتبر خواهد بود.

۱۰-۶) کلیه پیوستها و ضمائم و جدول پیوست این قرارداد جز لاینفک قرارداد حاضر بوده و معتبر و لازم الاجرا میباشند.



۱۱-۶) طرف دوم متعهد است کلیه وجوه مربوط به حق بیمه تأمین مالی، کارمزد بانکی و هزینه های متعلقه موضوع این قرارداد را در موعد مقرر و حسب اعلام طرف اول و همچنین هزینه های حمل و نقل، بیمه طرح، مالیات و سایر هزینه های در ارتباط با اجرای طرح مندرج در این قرارداد را از محل منابع و هزینه های خود پرداخت و تسویه کند و طرف اول در خصوص این امور هیچگونه تعهدی ندارد.

۱۲-۶) طرف دوم متعهد و ملتزم شد شخصاً نسبت به اخذ مجوزهای لازم جهت واردات ماشین آلات و تجهیزات مربوطه و اجرای کامل طرح اقدام نماید.

ماده ۷ - کارمزد - جریمه تأخیر - نرخ ارز

۱-۷) طرف دوم متعهد است معادل دو درصد در سال را بر روی مانده بدهی تسهیلات دریافتی به عنوان کارمزد به طرف اول پرداخت نماید. کارمزد مذکور هر ۶ ماه توسط طرف اول قابل محاسبه و دریافت خواهد بود.

۲-۷) طرف دوم متعهد است علاوه بر پرداخت اصل و سود و هزینه های متعلقه به تسهیلات دریافتی، در صورت تأخیر در بازپرداخت اقساط اصل و سود تسهیلات، معادل یک درصد (۱٪) ماهیانه، روزشمار نسبت به مبالغی که پرداخت آن با تأخیر مواجه شده است را تا زمان تأمین وجوه اقساط مزبور به عنوان جریمه به طرف اول پرداخت نماید.

۳-۷) طرف دوم متعهد است اقساط تسهیلات و سایر وجوه مربوطه را در مواعد مقرر به همان ارزی که دریافت نموده است، پرداخت نماید. در صورت تعذر از تأمین ارز، طرف دوم میتواند وجوه مذکور را به ریال به حسابی که توسط طرف اول معرفی می شود پرداخت نماید. مبنای محاسبه، نرخ رسمی فروش ارز در سیستم بانکی داخل کشور (مندرج درسایت رسمی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) در روز پرداخت هر قسط میباشد.



ماده ۸) نحوه فروش محصولات:

۸-۱) در اجرای بند ۶-۸ قرارداد، طرف اول حساب خاصی را به طرف دوم معرفی می نماید و طرف دوم متعهد است حساب مذکور را در قراردادهای فروش درج و رسماً به طرف دوم اعلام نماید و در قراردادهای فروش می بایستی ذکر گردد که تمامی وجوه حاصل از فروش محصولات صادراتی، توسط خریداران به حساب مزبور واریز میگردد و طرف اول پس از تأمین وثیقه و قسط مندرج در بند ۶-۸ مابقی وجوه واریزی را به حساب بانکی معرفی شده طرف دوم واریز خواهد نمود. مفاد این بند از قرارداد بدون موافقت کتبی طرف اول قابل عدول و تغییر نخواهد بود.

۸-۲) نحوه فروش محصولات برابر با توافق طرفین قرارداد قابل تغییر خواهد بود.

ماده ۹ - حال شدن دیون:

در صورت تحقق هر یک از موارد ذیل طرف اول مجاز است باقی مانده دیون و بدهی طرف دوم را حال اعلام و نسبت به وصول مطالبات خود به طور یکجا اقدام نماید:

الف: در صورت تأخیر نامتعارف یا خودداری طرف دوم از انجام و اجرای هر یک از تعهدات موضوع این قرارداد به تشخیص طرف اول، از جمله پرداخت اقساط وجوه مورد تعهد.

ب: در صورت هر گونه فعل یا ترک فعل طرف دوم بر خلاف مندرجات این قرارداد از جمله عدم رعایت مقررات بندهای ۸-۱ و ۸-۲

ج: در صورت عدم پرداخت به موقع اقساط از سوی طرف دوم و استفاده مجدد از وجه سپرده مذکور در بند ۶-۸ قرارداد.

تبصره (۲): در صورت حال تلقی شدن دیون طرف دوم، طرف اول میتواند وصول مطالبات خود اعم از معوقه یا سررسید نشده از طریق قانونی به



استناد قرارداد حاضر و یا به هر طریق دیگر که صلاح بداند از جمله بر اساس مندرجات این قرارداد اقدام به وصول و برداشت مطالبات و خسارات خود نماید و طرف اول حق دارد هر قسمت از مطالبات خود را از هر نوع حساب یا اموال و دارائیهای طرف دوم بدون نیاز به انجام هر گونه تشریفات وصول و برداشت نماید و طرف دوم حق هر گونه اعتراضی را در این مورد از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۰) دستگاه نظارت:

طرف اول شخص یا اشخاصی را به منظور نظارت بر اجرای صحیح و به موقع طرح با هماهنگی طرف دوم به عنوان دستگاه نظارت معرفی خواهد کرد. طرف دوم بایستی اقدامات لازم را فراهم نماید تا دستگاه نظارت در خصوص انجام وظایف خود بتواند در تمامی مراحل و موارد به محل اجرای طرح و اسناد و مدارک دسترسی داشته باشد.

ماده ۱۱) قطعت و نفوذ قرارداد:

• این قرارداد با امضاء و مبادله آن توسط طرفین لازم الاجرا می گردد.

ماده ۱۲) قانون حاکم و مرجع حل اختلاف:

قانون حاکم بر ماهیت حقوق و تعهدات طرفین و روش رسیدگی های داور، قانون جمهوری اسلامی ایران بوده و در فرض بروز هرگونه اختلاف در تفسیر یا اجرای مفاد این قرارداد، طرفین مقدماتاً به روش دوستانه مذاکره خواهند نمود. در صورتی که پس از گذشت دو ماه از مذاکره، اختلافات بنابه اظهارات احد طرفین حل و فصل نگردد، مراتب به امور حقوقی شرکت ملی صنایع پتروشیمی ارجاع و رأی صادره قطعی و لازم الاجرا می باشد.

ماده (۱۳) نسخ قرارداد:

این قرارداد که از هر لحاظ تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران میباشد در (۱۳) ماده و (۲) تبصره و ۳ نسخه در تاریخ ----- به امضای طرفین رسیده و هر سه نسخه دارای اعتبار واحد میباشد.

شرکت سهامی پتروشیمی ایلام

شرکت ملی صنایع پتروشیمی

۱- آقای داود فرمهینی فراهانی

مدیر عامل



۲- آقای

رئیس هیأت مدیره

