



## « عرضه عمومی سهام و دارایی از طریق فراپورس و مزایده »

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد، در اجرای قانون و مقررات مربوط به سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، مصوبات هیأت واگذاری و به وکالت از شرکت رم پیشگام ناشی از اقساط معوق ( برای شرکت گسترش صنایع قائن ) ، سهام بنگاه های به شرح ذیل را پس از کسر سهام ترجیحی حداکثر معادل ۵ درصد سهام عرضه شده (در صورت تعلق گرفتن) ، با مشخصات و شرایط زیر واگذار نماید.

ردیف	نام بنگاه	روش واگذاری	انتازه بنگاه	تعداد سهام قابل عرضه			سرمایه (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شرایط فروش اقساطی			تاریخ شروع عرضه / بازگشایی پاکات
				سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی و اقساطی	جمع					درصد کل	مدت اقساط (سال)	حداقل درصد پیش پرداخت نقدی	
۱	گسترش انفورماتیک ایران	فراپورس	-	۳۶,۰۶۸,۰۰۰	۱,۳۷۲,۰۰۰	۲۷,۴۴۰,۰۰۰	۵۵,۲۸۹/۲۲۳	۱,۶۳۲	۴۴,۷۸۲,۰۸۰,۰۰۰	۱,۳۴۳,۴۶۲,۴۰۰	۳۰	۴	۲۰	۱۳۹۰/۱۲/۰۶
۲	ایجاد محیط	فراپورس	-	۷,۲۶۲,۰۶۴	۳۸۱,۹۳۶	۷,۶۴۴,۰۰۰	۵۸,۴۰۰	۵۴,۲۱۹	۴۱۴,۴۵۰,۰۳۶,۰۰۰	۱۲,۴۳۳,۵۰۱,۰۸۰	۱۵	۶	۲۰	۱۳۹۰/۱۲/۰۷
۳	جنگل شفارود	فراپورس	بزرگ	۱۸۳,۰۱۸,۸۸۷	۹,۲۳۲,۵۷۲	۱۹۲,۲۵۱,۴۵۹	۱۹۲,۲۵۱/۴۵۹	۱,۳۴۸	۲۵۹,۶۹۴,۱۶۶,۷۳۲	۷,۷۹۰,۸۲۵,۰۰۱	۱۵	۷	۲۰	۱۳۹۰/۱۲/۰۸
۴	خدمات غیر صنعتی گاز ایران	فراپورس	بزرگ	۹۵۰	۵۰	۱,۰۰۰	۱۰۰	۴۰,۱۷,۸۷۶	۴,۰۱۷,۸۷۶,۰۰۰	۱۲۰,۵۳۶,۲۸۰	کلاً نقد	۹	۹	۱۳۹۰/۱۲/۰۹
۵	پتروشیمی گچساران	فراپورس	-	۱۲۵,۴۰۰,۰۰۰	۶,۶۰۰,۰۰۰	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰	۴,۲۸۶	۵۶۵,۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۶,۹۷۲,۵۶۰,۰۰۰	۲۰	۴	۲۰	۱۳۹۰/۱۲/۱۰
۶	بازرگانی معادن و صنایع معدنی ایران ( خدمات بازرگانی فولاد )	فراپورس	متوسط	۱,۲۱۱,۳۴۵	۶۳,۷۵۵	۱,۲۷۵,۱۰۰	۱۲,۷۵۱	۸۱,۱۱۵	۱۰۳,۴۲۹,۷۳۶,۵۰۰	۳,۱۰۲,۸۹۲,۰۹۵	۳۰	۴	۲۰	۱۳۹۰/۱۲/۱۳

۱۳۹۰/۱۲/۱۴	خرید و واردات مواد اولیه و تولید و فروش و صادرات انواع قطعات ریخته‌گری و آهنگری اعم از قطعات خام یا ماشینکاری شده، واردات و خرید و فروش انواع ماشین آلات صنعتی و تجهیزات مربوط به توسعه شرکت و صنایع وابسته و...	سازمان گسترش و توسعه صنایع ایران ۱۰۰	۲۰	۵	۱۵	۷,۶۴۷,۷۵۰,۰۰۰	۲۵۴,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۶۶	۱۱۲,۵۰۰	۱۰۰	۱۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۵,۶۲۵,۰۰۰	۱۰۶,۸۷۵,۰۰۰	میانگین	۹۰٪	ریخته‌گری ماشین سازی تبریز	۷
۱۳۹۰/۱۲/۰۸	تولید مصالح ساختمانی یا فن آوری نوین؛ تولید، خرید و فروش، واردات و صادرات مصالح ساختمانی و مواد اولیه مصالح ساختمان و مصالح؛ ساخت و.....	سازمان گسترش و توسعه صنایع ایران ۴۰ شرکت اسکان آیندگان سپاهان ۵۹/۹۹ سایر (۰۱)	۲۰	۲	۲۰	۱۵۳,۵۶۸,۸۰۰	۵,۱۱۸,۹۶۰,۰۰۰	۹۲۴	۱۳,۸۵۰	۴۰	۵,۵۴۰,۰۰۰	۲۷۷,۰۰۰	۵,۲۶۳,۰۰۰	-	۹۰٪	اسکان صنعت سپاهان	۸
	تهیه و ساخت و تولید قطعات فولادی اسکلت های ساختمانی، تهیه ساخت قطعات پیش ساخته ساختمانی، نصب اسکلت های پیش ساخته و ...	سازمان گسترش و توسعه صنایع ایران ۴۰ ابوالفضل نجاری ۴۶ محمد نبی اصغری ۶ علی مقیمی ۴ محمد حسین رجیبی ۴	۱۰		کلاً نقد	۲۳,۵۰۸,۰۰۰	۷۸۳,۶۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۹	۱,۰۰۰	۴۰	۴۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۳۸۰,۰۰۰	-	۹۰٪	صنعت فلز تیمره	۹
	ایجاد و راه اندازی کارخانه تولید پروپیل و درب و پنجره PVC انواع	شرکت رم پیشگام ۹۶/۳۷ سایر ۳/۶۳	۱۰		کلاً نقد	۲۳۸,۲۸۶,۹۸۳	۷,۹۴۲,۸۹۹,۴۵۶	۱,۰۳۲	۳۰,۰۰۰	۲۵/۶۶	۷,۶۹۶,۶۰۸	-	۷,۶۹۶,۶۰۸	-	۹۰٪	گسترش صنایع قائن	۱۰

### ۱- شرایط معامله :

- ۱-۱- قیمت های فوق قیمت پایه سهام می‌باشند. بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می‌گیرد.
- ۱-۲- متقاضیان می‌بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده هر شرکت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت ( در صورت تعلق گرفتن ) از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می‌گیرد .  
\* تبصره : نقل وانتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت، نمونه قرارداد، وکالتنامه محضری، دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری در سازمان خصوصی سازی و شرکت فرابورس (برای شرکت های ردیف ۱ الی ۷) موجود بوده و به همراه فرم شرکت در مزایده قابل ارائه به کلیه متقاضیان می‌باشد و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آنها است و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می‌باشند.
- ۱-۳- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده، می‌بایست صرفاً به صورت نقدی و به حساب سیبا شماره ۲۱۷۰۱۵۹۰۰۸۰۰۲ نزد بانک ملی ایران - شعبه حسابهای دولتی به نام سازمان خصوصی سازی، قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (تأخیر در واریز و ارائه هر گونه چک منجر به رد پیشنهاد از سوی سازمان خصوصی سازی می‌گردد) واریز و اصل فیش و پیشنهاد خرید را بصورت دو پاکت جداگانه درون یک پاکت لاک و مهر شده، حداکثر تا آخر وقت اداری روز **یکشنبه مورخ ۱۳۹۰/۱۲/۰۷** به سازمان خصوصی سازی واقع در تهران، شهرک قدس، فاز یک، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵، ساختمان نصر ۱۰، طبقه ۷، واحد حراست تسلیم و رسید دریافت گردد.
- ۱-۴- متقاضیان می‌توانند برای دریافت اطلاعات مالی و فرم شرکت در مزایده به سایت سازمان خصوصی سازی به نشانی: [www.ipo.ir](http://www.ipo.ir) ( قسمت اطلاعات امور شرکتها) و برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۸۸۰۸۳۶۴۰ تماس حاصل نمایند.
- ۱-۵- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱-۶- در واگذاری های اقساطی خرید نقدی بلا مانع است، در صورت تمایل متقاضیان جهت خرید اقساطی سهام؛ شرایط مزایده از جهت میزان پرداخت بخش نقدی و دوره بازپرداخت اقساط به شرح اعلام شده در جدول می‌باشد.  
\* تبصره: در معاملات اقساطی، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و نرخ سود فروش اقساطی دوازده درصد (۱۲٪) می‌باشد.
- ۱-۷- در صورت اقساطی بودن معامله، معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله با رعایت بند ۸-۱ ذیل تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و حداقل معادل ۵۰ درصد از مانده بدهی ناشی از اقساط، اسناد تضمینی دریافت می‌گردد. در اینگونه موارد اقرار به توثیق اسناد مالکیت «مورد معامله» نزد سازمان خصوصی سازی الزامی است.
- ۱-۸- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانشین صادرکنندگان دولتی ضمانتنامه ها گردد و آزادسازی سهام واگذار شده منوط به انجام تسویه حساب بدهی های شرکت به نسبت سهام واگذار شده به شرکت صادر تخصصی و سیستم بانکی اعم از دولتی و غیر دولتی، صندوق ذخیره ارزی و خزانه حسب مورد، منعکس در صورت های مالی مبنای ارزیابی سهام شرکت خواهد بود.
- ۱-۹- نحوه نظارت پس از واگذاری مطابق «دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری» مصوب مورخ ۱۱/۲/۸۹ هیأت واگذاری خواهد بود.

۱-۱۰- هر گونه کسری ذخیره سرفصل دارایی ها و کسری بدهی ها از جمله کسری ذخایر مالیات قطعی شده یا قطعی نشده، بیمه تأمین اجتماعی، باز خرید خدمت و سنوات پرسنل، بهره و جرایم متعلقه در قبال اخذ تسهیلات بانکی و مالی و ... در گزارش حسابرس و بازرس قانونی و صورتهای مالی شرکت بعهدہ خریدار خواهد بود و هیچگونه ادعایی در خصوص کسری و اضافی ارقام نخواهد داشت و سازمان خصوصی سازی نیز هیچگونه تعهدی در قبال مبالغ فوق نخواهد داشت. ضمناً موارد مذکور مشمول بند (ه) ماده (۹) دستورالعمل اجرای نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری موضوع شماره ۲۲۳۹۱۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ نخواهد بود و خریدار در صورت ابهام در هر یک از سرفصل حسابها می تواند درخواست اسناد و مدارک مربوطه را بنماید.

۱-۱۱- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچگونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حساب ها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد.

۱-۱۲- سازمان خصوصی سازی به موجب ماده « ۴۳۶ » قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچگونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید سهام را بر اساس اختیارات خود طی فرایند رقابتی ارائه می نماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه خیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نمود و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.

۱-۱۳- **قابل توجه متقاضیان خرید سهام شرکت جنگل شفاورد :** ۱- اعیانی زمین های شرکت به پلاک ثبتی ۲۸/۵۹۴ و ۲۸/۵۹۵ در سنوات قبل از سوی شرکت واگذار گردیده که طبق نامه شماره ۲۰۸۶/۱۰+۱۳ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۲۱ مدیر عامل شرکت شفاورد و پیوست های آن، علیرغم ثبت دو زمین به پلاک ثبتی ۲۸/۵۹۵ و ۲۸/۵۹۴، جزء اموال شرکت بوده و برای نقل و انتقال و واگذاری آن نیاز به مجوز می باشد. ۲- شرکت مبلغ ۲۲ میلیارد ریال وام جهت تعدیل نیروی انسانی از بانک کشاورزی بر اساس تصویبنامه شماره ۳۰۲۲۳/۶۵۹۵۰ مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۰ هیات محترم وزیران دریافت نموده که اصل و فرع آن از محل مواد (۷۵) و (۷۴) قانون وصول برخی از درآمدهای دولت از محل سود سایر شرکت ها پرداخت گردد. مبلغ مذکور به حساب سرمایه شرکت جنگل شفاورد منظور گردیده و بازپرداخت آن بعهدہ وزارت جهاد کشاورزی می باشد. ۳- با توجه به اینکه مالکیت عرصه و اعیان جنگل های مورد بهره برداری و نهالستان های جنگلی واقع در حوزه فعالیت شرکت و همچنین ساختمان های نظارت و حفاظتی طرح جنگلداری و جاده های دسترسی در داخل جنگل متعلق به شرکت نمی باشد، لذا صرفاً حق بهره برداری از آنها در ارزشگذاری سهام منظور شده و خریدار هیچگونه ادعایی نسبت به مالکیت آنها نخواهد داشت و می تواند حق بهره برداری از آنها را طبق مقررات وزارت جهاد کشاورزی (سازمان جنگل ها و مراتع کشور) داشته باشد.

۱-۱۴- **قابل توجه متقاضیان خرید سهام شرکت خدمات غیر صنعتی گاز ایران:** با توجه به تغییر موضوع فعالیت شرکت و انتقال خدمات صنعتی به شرکت گاز پارس جنوبی کلیه اموال منقول و غیر منقول شرکت در اختیار و استفاده مجتمع مذکور قرار گرفته است و طبق مصوبات شرکت مقرر شده تا پایان سال جاری بخش قابل توجهی از دارایی های ثابت نیز انتقال یابد، تنها ۵ میلیارد ریال از دارایی های ثابت باقی بماند.

۱-۱۵- **قابل توجه متقاضیان خرید سهام شرکت های پتروشیمی :** ۱- قیمت حامل های انرژی، خوراک و محصولات پتروشیمی در چارچوب قانون هدفمند کردن یارانه ها می باشد و خریداران ملزم به رعایت آن می باشند. ۲- خریدار متعهد به رعایت ضوابط و مقررات پدافند غیر عامل کشور، رعایت اصول سیستم مدیریت HSE، رعایت دستورالعمل ها و استانداردهای بازرسی فنی واحدهای صنعتی، اجرای آموزش های تخصصی متناسب با شغل در واحدهای صنعتی، رعایت کامل دستورالعمل های تعمیراتی و عملیاتی مربوط به قراردادهای فروش شرکت های تولیدی می باشد.

## ۲- سهام ترجیحی و اقساطی (در صورت تعلق گرفتن) :

به استناد آئین نامه تبصره ۳ ماده « ۲۰ » قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی؛ فروش سهام ترجیحی و اقساطی حداکثر پنج درصد (۵٪) از سهام بنگاه های مشمول واگذاری به مدیران، کارکنان و بازنشستگان همان بنگاه بر اساس شرایط زیر خواهد بود :

الف- مدیران و کارکنان شاغل و یا مأمور (اعم از رسمی یا قراردادی) در بنگاه مشمول واگذاری و همچنین کارکنان و مدیران بنگاه مورد واگذاری مأمور در سایر بنگاه ها که در زمان واگذاری دارای حداقل یک سال سابقه کار باشند و همین مدت پرداخت حق بیمه ولو غیر مستمر توسط بنگاه مورد واگذاری داشته باشند، واجد شرایط سهام ترجیحی هستند. واگذاری سهام به مدیران و کارکنان مأموری که پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی آنان از مبدأ مأموریت باشد، تعلق نمی گیرد. افراد واجد شرایط مذکور و شاغل در آن دسته از بنگاه های سرمایه پذیر که بیش از ۵۰ درصد سرمایه آنها متعلق به بنگاه مورد واگذاری باشد نیز در صورت تقاضا می توانند از سهام ترجیحی بنگاه مورد واگذاری برخوردار شوند. \*تبصره ۱- واگذاری سهام به مدیران و کارکنان شاغل، دارای اولویت بالاتری است و چنانچه پس از واگذاری سهام به این افراد، همچنان سهام قابل واگذاری بنگاه موجود باشد، سهام مزبور به بازنشستگان همان بنگاه، تعلق می گیرد. استفاده همزمان از مزایای سهام عدالت و سهام ترجیحی برای بازنشستگان مجاز نیست.

ب- میزان سهام ترجیحی قابل تخصیص به هر یک از افراد واجد شرایط حداکثر تا سقف ۱۰ برابر میانگین شش ماهه آخرین مبلغ حقوق و مزایای مستمر دریافتی متقاضیان (بر اساس احکام حقوقی) به قیمت پایه سهام و اقساط ده ساله، فروخته می شود. دریافت اقساط در درجه اول از محل سود قابل تخصیص به سهامداران به عنوان بخشی از بدهی خریداران مشمول این آیین نامه تأمین می شود و در صورتی که پرداخت اقساط از محل سود سالیانه میسر و کافی نباشد، شرکت واگذار شده می بایستی معادل بدهی کارکنان در سقف مدت قرارداد، از حقوق و مزایای آنان کسر و به سازمان خصوصی سازی پرداخت نمایند. بدیهی است در صورت انفصال از خدمت به هر دلیل سهامداران رأساً مکلف به پرداخت اقساط خود می باشند.

ج: سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کتبی واگذار می شود. اشخاص واجد شرایط می بایستی حداکثر ظرف ۳۰ روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان به بنگاه مورد واگذاری، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل متقاضیان که به تأیید بنگاه، دبیرخانه سهام عدالت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد و وکالتنامه رسمی و محضری را به دفتر امور واگذاری بنگاه ها تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تقاضا شده تا سقف مقرر؛ سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

\* تبصره ۲: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره بنگاه مورد واگذاری است.

### ۳- مشوق های مالی، غیر مالی و تخفیفات سهام بلوکی کنترلی :

۳-۱- خریدار سهام کنترلی ( حداقل میزان سهام جهت تعیین اکثریت اعضای هیأت مدیره) شرکت های ردیف ۳، ۴، ۶ و ۷، که در طی دوره تقسیط، نسبت به افزایش کارکنان بنگاه، به میزانی بیش از آنچه در سند واگذاری ثبت شده، اقدام و یا مبادرت به آموزش و به کارگیری نیروهای مازاد سایر بنگاه های واگذار شده، در واحد خود نمایند، در صورت احراز شرایط، از مشوق های مالی و یا غیر مالی به ترتیب مقرر در دستور العمل نحوه اعمال مشوق های مالی و یا غیر مالی به شماره ۶۳۲/۲۰۶۲۹۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ و دستورالعمل نحوه ی نظارت پس از واگذاری مصوب ۱۱ و ۱۳۸۹/۲/۱۸ هیأت واگذاری برخوردار خواهند شد.

۳-۲- مشوق های مالی، به خریداران واجد شرایط به تفکیک سه نوع مشوق شامل تخفیف در اصل ثمن معامله، کاهش سود فروش اقساطی و یا تخفیف زمانی به مفهوم بازنگری در مدت قرارداد ناشی از تطویل دوره بازپرداخت اقساط، اعطاء می شود.

\* تبصره : اعطای مشوق های مالی و یا غیر مالی منوط به ارائه برنامه کتبی خریدار برای حفظ و افزایش سطح اشتغال موجود و بازآموزی کارکنان شرکت می باشد، همچنین شرط استفاده از مشوق های مالی موضوع بند ۲-۳ افزایش میانگین سالانه تعداد کارکنان شرکت پس از واگذاری نسبت به تعداد ثبت شده در سند واگذاری با توجه به افراد جایگزین شده در ازای افراد بازنشسته و بازخرید شده طی سنوات پس از واگذاری است، مشروط برآنکه هیچگاه کاهش تعداد کارکنان طی دوره مورد بررسی از ده درصد (۱۰٪) بیشتر نباشد.

۳-۳- چنانچه خریداران سهام کنترلی در زمان امضای قرارداد واگذاری شرایطی از جمله انجام اقداماتی نظیر سرمایه گذاری جدید، ارتقای کارائی و بهره وری، تداوم تولید و ارتقای سطح آن، ارتقاء فن آوری و تثبیت سطح اشتغال در بنگاه مورد واگذاری را بپذیرند، در صورت احراز شرایط از تخفیفات موضوع دستورالعمل نحوه اخذ تعهدات، درج شروط و اعطای تخفیفات مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۲۱ هیأت واگذاری برخوردار خواهند شد.

### ۴- سایر موارد :

۴-۱- پاکت های شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۴ روز **دوشنبه** مورخ **۱۳۹۰/۱۲/۰۸** در سازمان خصوصی سازی واقع در آدرس بند ۳-۱، طبقه ۹، بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنان با در اختیار داشتن مدارک شناسائی و حکم نمایندگی در جلسه آزاد است.

۴-۲- در عرضه های فرابورس کارگزاران خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی هستند که معادل ۳ درصد ارزش سهام موضوع معامله بر اساس قیمت پایه سهام (آگهی شده) را به عنوان سپرده شرکت در مزایده، جهت تضمین تعهدات، نقداً یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، واریز و یا ارائه نمایند.

۴-۳- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

۴-۴- چنانچه برنده مزایده ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ (از تاریخ برنده شدن در فرابورس)، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله و ارائه اسناد تضمینی (در معاملات اقساطی) اقدام ننماید، برنده معامله هیچگونه ادعایی نسبت به مبلغ سپرده نداشته، لذا سپرده وی پس از کسورات قانونی در اسرع وقت به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۴-۵- متقاضیان تعهد می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده، دارای اقساط معوق به سیستم بانکی نبوده و مشمول ماده ۲۴ قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۴/۳۱ نمی باشند.

۴-۶- مطابق تبصره ۴ ماده ۲۰ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، در عرضه سهام از طریق مزایده، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است.

۴-۷- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده، تا تسویه بدهی های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.

۴-۸- موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی و شرکتهای تابعه و وابسته آنها که متقاضی خرید سهام می باشند، متعهد می گردند، موضوع ماده ۶ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را رعایت نموده و در زمان معامله مشمول آن نباشند. بدیهی است، مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.

۴-۹- خریدار سهام بلوکی و کنترلی متعهد است چنانچه فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه بندی حیاتی باشد، در اداره شرکت و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع مذکور را به دقت رعایت و اجراء نماید و در صورت رعایت احسن این ضوابط از مشوق های مالی و غیر مالی برخوردار خواهد بود.

۴-۱۰- متقاضیان برای اخذ اطلاعات مالی شرکت های ردیف ۱ الی ۷ به شرکت فرابورس و برای اخذ معرفی نامه بازدید به سازمان خصوصی سازی واقع در آدرس بند ۳-۱، طبقه ۵، دفتر امور عرضه و بازاریابی مراجعه نمایند.