

«آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

«از طریق مزایده»

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد ، در اجرای قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات مربوط به سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی ، سهام بنگاه های به شرح ذیل را پس از کسر سهام ترجیحی حداکثر معادل 5 درصد سهام عرضه شده (در صورت تعلق گرفتن) ، با مشخصات و شرایط زیراز طریق مزایده واگذار نماید:

ردیف	نام بنگاه	تعداد سهام قابل عرضه				سرمایه (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شرایط فروش اقساطی		ترکیب و درصد مالکیت	نوع فعالیت
		سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی و اقساطی	جمع	درصد کل					درصد پیش پرداخت نقدی	مدت اقساط (سال)		
1	توسعه صنایع نفت و گاز سرو	465,500	24,500	490,000	49	1,000	1890	926,100,000	27,783,000	30	مابقی در دو قسط یک ساله	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 49 محمد دیدری خمسه مطلق 50.99 مجید عباسی نسب 01.	صنایع نفت و گاز
2	کارتک سیستم	24,396,000	1,284,000	25,680,000	40	64,200	1087	27,914,160,000	837,425,000	20	4	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 40 شرکت پيستال ريسينگ اينت 20 آقای علی امير طاهری 15/9 سایر 24/1	ساخت و مونتاژ ماشین آلات و قطعات یدکی خودروها و پروژه های صنعتی
3	گل نقش توس	24,605,000	1,295,000	25,900,000	35	74,000	1,359	35,198,100,000	1,055,943,000	30	2	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 35 مجتمع تولیدی چینی مقصود 50 مسعود ایمانی 10 غلامرضا ایمانی 5	تولید عکس برگردان برای چینی مظروف و بهداشتی ، سرامیک ، کاشی ، آرکوپال ، ملامین شیشه
4	طراحی مهندسی و ساخت تجهیزات و ابزارآلات سایپا	380,000	20,000	400,000	33.33	12,000	175,050	70,020,000,000	2,100,600,000	30	3	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 33.33 شرکت ایرانی تولید اتومبیل - سایپا 66.67	تحقیق ، طراحی و ساخت انواع ابزار آلات ، تجهیزات و ماشین آلات مخصوص و دستگاه های تست ، طراحی و ساخت قطعات و مجموعه ها ، ابزارآلات و تجهیزات مورد نیاز صنایع خودرو سازی

5	توسعه نفت و گاز آریا	190,000	10,000	200,000	40	5,000	5,764	1,152,800,000	34,584,000	نقد	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 40 سرمایه گذاری تامین اجتماعی 35 سرمایه گذاری رنا 25	سرمایه گذاری و مشارکت در اجرای پروژه های نفتی ، گازی و پتروشیمی
6	میلاد گستر دامغان پارسین	19,000,000	1,000,000	20,000,000	40	50,000	1,001	20,020,000,000	600,600,000	نقد	سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران 40 مجتمع کشت و صنعت میلاد خراسان 50 حسین نصراله زاده 5 حسن نصراله زاده 5	احداث واحد تولید بیو اتانول سوختی ، خوراک دام ، پلیمرهای گیاهی و ظروف تجزیه پذیر

1- شرایط معامله :

1-1- قیمت های فوق قیمت پایه سهام می باشند. بدیهی است بالاترین قیمت های پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.

1-2- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده هر بنگاه به صورت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان (در صورت تعلق گرفتن) شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.

1-3- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده، می بایست صرفاً به صورت نقدی و به حساب سیبا شماره 2170159008002 نزد بانک ملی ایران - شعبه حسابهای دولتی به نام سازمان خصوصی سازی ، قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (ارائه هر گونه چک منجر به رد پیشنهاد از سوی سازمان خصوصی سازی می گردد) واریز و اصل فیش و پیشنهاد خرید را بصورت دو پاکت جداگانه درون یک پاکت لاک و مهر شده ، حداکثر تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخ 89/06/07 به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان شمالی - شماره 75 - طبقه چهارم - اتاق شماره 402 تسلیم و رسید دریافت گردد.

1-4- متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات مالی و فرم شرکت در مزایده به سازمان خصوصی سازی ، اتاق شماره 309 مراجعه نمایند.

1-5- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد ، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* تبصره : نقل وانتقال سهام در چارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت، نمونه قرارداد، وکالتنامه محضری و دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری در سازمان خصوصی سازی موجود بوده و به همراه فرم شرکت در مزایده قابل ارائه به کلیه متقاضیان می باشد و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آنها است و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند .

1-6- در واگذاری با شرایط نقد واقساط ، اولویت با درخواست های خرید نقدی است ، در صورت تمایل متقاضیان جهت خرید اقساطی سهام ؛ شرایط مزایده از جهت میزان پرداخت بخش نقدی و دوره بازپرداخت اقساط به شرح اعلام شده در جدول می باشد .

* تبصره : در معاملات اقساطی ، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه (برای شرکت توسعه صنایع نفت و گاز سرو « ردیف 2» یک سال) و سود فروش معادل پنجاه درصد (50%) سود سیستم بانکی در بخش صنعت ومعدن - شش درصد - می باشد .

1-7- در صورت اقساطی بودن معامله، معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند .

1-8- مطابق تبصره 4 ماده 20 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است .

1-9- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد ، اقساط آنان معوق گردیده ، تا تسویه بدهی های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.

1-10- نحوه نظارت پس از واگذاری مطابق «دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری» مصوب مورخ 11/2/89 هیأت واگذاری خواهد بود.

2- سهام ترجیحی و اقساطی (در صورت تعلق گرفتن) :

به استناد آئین نامه تبصره 3 ماده «20» قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه و اجرای سیاستهای کلی اصل 44 قانون اساسی؛ فروش سهام ترجیحی و اقساطی حداکثر پنج درصد (5%) از سهام بنگاه های مشمول واگذاری به مدیران کارکنان و بازنشستگان همان بنگاه بر اساس شرایط زیر خواهد بود :

الف - مدیران و کارکنان شاغل و یا مأمور (اعم از رسمی یا قراردادی) در بنگاه مشمول واگذاری و همچنین کارکنان و مدیران بنگاه مورد واگذاری مأمور در سایر بنگاه ها که در زمان واگذاری دارای حداقل یک سال سابقه کار باشند و همین مدت پرداخت حق بیمه ولو غیر مستمر توسط بنگاه مورد واگذاری داشته باشند، واجد شرایط سهام ترجیحی هستند. واگذاری سهام به مدیران و کارکنان مأموری که پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی آنان از مبدأ مأموریت باشد، تعلق نمی گیرد. افراد واجد شرایط مذکور و شاغل در آن دسته از بنگاه های سرمایه پذیر که بیش از 50 درصد سرمایه آنها متعلق به بنگاه مورد واگذاری باشد نیز در صورت تقاضا می توانند از سهام ترجیحی بنگاه مورد واگذاری برخوردار شوند.

* تبصره 1- واگذاری سهام به مدیران و کارکنان شاغل، دارای اولویت بالاتری است و چنانچه پس از واگذاری سهام به این افراد، همچنان سهام قابل واگذاری بنگاه موجود باشد، سهام مزبور به بازنشستگان همان بنگاه، تعلق می گیرد. استفاده همزمان از مزایای سهام عدالت و سهام ترجیحی برای بازنشستگان مجاز نیست.

ب - میزان سهام ترجیحی قابل تخصیص به هر یک از افراد واجد شرایط حداکثر تا سقف 10 برابر میانگین شش ماهه آخرین مبلغ حقوق و مزایای مستمر دریافتی متقاضیان (بر اساس احکام حقوقی) به قیمت پایه سهام، فروخته می شود.

ج : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کتبی واگذار می شود. اشخاص واجد شرایط می بایستی حداکثر ظرف 30 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان به بنگاه مورد واگذاری، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل متقاضیان که به تأیید بنگاه، دبیرخانه سهام عدالت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تقاضا شده تا سقف مقرر؛ سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

* تبصره 2: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره بنگاه مورد واگذاری است.

3- سایر موارد:

3-1- پاکت های شرکت در مزایده رأس ساعت 14 روز دوشنبه مورخ 89/06/08 در سالن همایش سازمان خصوصی سازی واقع در طبقه پنجم بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنان در جلسه آزاد است.

3-2- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

3-3- چنانچه برنده مزایده ظرف 20 روز کاری از تاریخ ابلاغ، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله و ارائه اسناد تضمینی (در معاملات اقساطی) اقدام ننماید، سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد. این مهلت برای شرکت هایی که به صورت نقد واگذار می شوند، 10 روز کاری خواهد بود.

3-4- متقاضیان تعهد می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده 24 قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب 1387/4/31 نمی باشند.

3-5- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه ی بازدید از بنگاه می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ 89/06/06 به آدرس فوق، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی www.ipo.ir