

آگهی عرضه سهام توسط سازمان خصوصی سازی»

از طریق مزایده «

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد ، در اجرای قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و مقررات مربوط ،سهام متعلق به خود و شرکت های مدیریت ساخت و تهیه کالای آب و برق (ساتکاب) و سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران ، در شرکت های به شرح ذیل را پس از کسر سهام ترجیحی که حداکثر معادل 5 درصد سهام عرضه شده خواهد بود (در صورت تعلق گرفتن) با مشخصات و شرایط زیر از طریق مزایده واگذار نماید:

ردیف	نام شرکت	تعداد سهام قابل عرضه				سرمایه شرکت (میلیون ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام قابل واگذاری (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	ترکیب سهامداران	نوع فعالیت شرکت
		سهام قابل واگذاری بلوکی	سهام ترجیحی	جمع	درصد کل						
1	مقره سازی ایران	8,593,054	452,266	9,045,320	36/18	25,000	9657	87,350,655,240	1,897,013,200	ساتکاب 36/18% سرمایه گذاری توسعه صنعتی ایران 45/8% سایر 18/02%	طراحی ، محاسبه ،تهیه و ساخت کلیه قطعات فشار قوی مربوط به مقره های چینی یا شیشه ای
2	افرانت	7,600,000	400,000	8,000,000	40	20,000	1,289	10,312,000,000	356,240,000	سازمان گسترش ونوسازی صنایع ایران 40% اشخاص حقیقی 60%	انجام فعالیت های تولید وتوزیع در حوزه فن آوری اطلاعات
3	کشت و صنعت شهریار	240,833	12,675	253,508	28/16	9,000	12,997	3,294,843,476	164,742,200	سازمان خصوصی سازی 28/16% آقای علی اکبر زاده 51% سایر 20/ 84%	تهیه و بسته بندی انواع فراورده های غذایی ، خوراک دام و طیور، فعالیتهای کشاورزی و دامپروری
4	قند سازند	653,502	34,395	687,897	16/86	4,080	40,208	27,658,962,576	703,179,300	سازمان خصوصی سازی 16/86% بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی 79/53% سایر 3/61%	تولید قند و شکر

1- شرایط معامله :

- 1-1- قیمت های فوق قیمت پایه سهام می باشند. بدیهی است بالاترین قیمت های پیشنهادی مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
 - 1-2- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام عرضه شده هر شرکت به صورت جداگانه ارائه نمایند. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان شرکت از سهام قابل واگذاری و قیمت پیشنهادی برنده مزایده به نسبت تعداد سهام جذب شده کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می گیرد.
 - 1-3- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده ، می بایست صرفاً به حساب سیبا شماره 2170159008002 نزد بانک ملی ایران - شعبه حسابهای دولتی به نام سازمان خصوصی سازی قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (ارانه هر گونه چک منجر به رد پیشنهاد از سوی سازمان خصوصی سازی می گردد) واریز و فیش آن به انضمام پیشنهاد خرید که بصورت روشن و مشخص در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخ 87/10/8 به سازمان خصوصی سازی واقع در شهرک قدس - خیابان زرافشان شمالی - شماره 75 - طبقه چهارم - اتاق شماره 402 تسلیم و رسید دریافت گردد.
 - 1-4- متقاضیان می توانند از تاریخ درج آگهی جهت دریافت فرم شرکت در /مزایده ، حداکثر تا تاریخ تعیین شده به آدرس فوق ، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.
 - 1-5- به درخواست هایی که بعد از تاریخ مذکور به سازمان واصل گردد ، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- * تبصره : نقل و انتقال سهام درچارچوب قرارداد فیما بین انجام خواهد گرفت و نمونه قرارداد و کالتنامه محضری در سازمان خصوصی سازی موجود می باشد و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می باشند و از نظر سازمان خصوصی سازی اقدام به شرکت در مزایده به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آن می باشد.
- 1-6- بنا به درخواست خریداران ، برای شرکت ردیف های 1 و 2 « حداقل 20 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 80 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 3 سال و برای شرکت ردیف های 3 و 4 « حداقل 40 درصد ثمن معامله نقد و مابقی 60 درصد با احتساب سود فروش اقساطی ظرف مدت 3 سال می باشد .

* تبصره : در معاملات اقساطی ، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و سود فروش به روش سیستم بانکی در بخش صنعت و معدن به نرخ 12 درصد سالیانه می باشد .

7-1- در صورت اقساطی بودن معامله، کل اوراق سهام تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند . خریداران در صورت احراز شرایط بر اساس دستورالعمل ماده (9) آیین نامه بند (و) ماده (14) قانون برنامه سوم توسعه از تخفیفات مورد نظر برخوردار می شوند .

2- سهام ترجیحی :

الف: در اجرای آیین نامه اجرایی ماده 16«، قانون برنامه چهارم توسعه کشور ، سهام ترجیحی حداکثر به میزان 5 درصد از سهام قابل واگذاری فوق تعیین می گردد که به ازای هر نفر حداکثر معادل سیصد میلیون ریال تماماً به صورت اقساط 10 ساله مساوی سالیانه بدون احتساب سود فروش اقساطی که مبلغ 50 میلیون ریال از آن با قیمت میانگین و حداکثر 250 میلیون ریال دیگر با رعایت سقف بیست برابر حقوق و مزایای مستمر ماهیانه دریافتی هر یک از واجدین شرایط (براساس احکام حقوقی) با قیمت روز واگذاری ، فروخته می شود.

* تبصره 1: در مواردی که قیمت اسمی سهام بالاتر از قیمت پایه و یا بیشتر از قیمت معاملاتی آن باشد، قیمت میانگین سهام ترجیحی ؛ در روش مزایده معادل قیمت پایه سهام می باشد .

ب : سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کارگران ، کارکنان و مدیران (شاغل) در واحد مورد واگذاری به آنها واگذار می شود.

ج : اشخاص مشمول خرید سهام ترجیحی بایستی حداکثر ظرف 20 روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان خصوصی سازی، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل خریداران که به تأیید شرکت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگه های قرارداد را به مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری تسلیم نمایند . در غیر این صورت سازمان، سهام مذکور را با شرایط سایر سهام واحد مورد واگذاری به فروش می رساند.

* تبصره 2: مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و هیأت مدیره شرکت مورد واگذاری می باشد.

د : در صورت عدم تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تا سقف مقرر؛ تقاضا شده توسط کارگران ، کارکنان و مدیران شرکت ، سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

توجه: فقط شاغلین در شرکت که دارای حداقل یک سال سابقه کار بوده و حق بیمه ولو غیر مستمر پرداخت کرده باشند ، می توانند از سهام ترجیحی بهره مند شوند (به کارکنان شاغل در شرکت های سرمایه پذیر مستقیم -بالای 50درصد- نیز به نسبت سرمایه شرکت های سرمایه پذیر به سرمایه شرکت سرمایه گذار از محل سهام شرکت مورد واگذاری سهام ترجیحی تعلق می گیرد) .

3- سایر موارد:

1-3- پاکت های شرکت در مزایده رأس ساعت 10 صبح روز دوشنبه مورخ 87/10/9 سازمان خصوصی سازی بازگشایی و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.

2-3- سازمان خصوصی سازی در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

4-3- در فروش اقساطی، چنانچه برنده مزایده ظرف 20 روز کاری از تاریخ ابلاغ ،نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله اقدام ننماید ، سپرده وی به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

5-3- متقاضیان تعهد می نمایند ممنوع معامله نبوده و مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال 1337 نمی باشند.

6-3- متقاضیان برای اخذ اطلاعات بیشتر و معرفی نامه ی بازدید از کارخانه می توانند در ساعات اداری روزهای هفته حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ 87/10/7 به آدرس فوق، اتاق شماره 309 واقع در مدیریت واگذاری و حمایت از سرمایه گذاری مراجعه نمایند.

سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی www.ipo.ir