

پالایش نفت خوزستان (قبل از بهره برداری)



مبلغ پایه کل سهام قابل عرضه (۱۰۰٪) طبق ارزیابی مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۳۰: ۱,۷۶۸ میلیارد ریال
روش ارزیابی سهام: ارزش روز خالص داریها روش واگذاری: مزایده

بخش اول: کلیات

شرکت پالایش نفت خوزستان (سهامی خاص) در تاریخ ۱۳۸۷/۸/۱ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی در سازمان منطقه آزاد اروند در آبادان به ثبت رسیده است. شرکت در مرحله قبل از بهره برداری می باشد و در حال حاضر جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت ملی پالایش و پخش فراورده های نفتی ایران است. مرکز اصلی شرکت تهران بوده و محل فعالیت اصلی شرکت شهر آبادان می باشد و محل کارخانه در منطقه آزاد اروند در حال احداث است.

فعالیت شرکت طی سال ۱۳۹۶ محدود به پیگیری پرونده های حقوقی و حفاظت از زمین های خریداری شده جهت احداث پالایشگاه بوده و در خصوص عملیات اجرایی پروژه، اقدام چندانی صورت نگرفته است.

بخش دوم: اطلاعات کلی

شرکت مادر تخصصی: شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران

سهامداران: شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران (۷۵٪)، شرکت پالایش نفت آبادان (۵٪)، شرکت توسعه صنایع پالایش نفت (۲۰٪)

سرمایه: ۳۵۰ میلیارد ریال **مدیر عامل:** آقای خسرو طلاوری

تاریخ ثبت: ۱۳۸۷

ارزش کل دارایی ها (ارزیابی شده): ۲،۱۶۰ میلیارد ریال (دارایی های در جریان تکمیل: ۱،۱۷۳ میلیارد ریال)

ارزش کل بدهی ها (ارزیابی شده): ۳۸۷ میلیارد ریال (حساب های پرداختی تجاری و غیر تجاری: ۳۷۹ میلیارد ریال)

سود (زیان) خالص: (۱۱) میلیارد ریال **سود (زیان) انباشته (ارزیابی شده):** (۴۵) میلیارد ریال

محل پروژه: استان خوزستان، آبادان، منطقه آزاد اروند

تعداد کارکنان در سال ۱۳۹۵: ۷ نفر (۴ نفر تحت پوشش بیمه نامه، ۲ نفر قراردادی، ۱ نفر مامور از شرکت نفت آبادان)

بخش سوم: اطلاعات مالی

(واحد: میلیارد ریال)

۳-۱- اقلام اصلی دارایی ها

شرح	ارزش دفتری ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۶/۱۱/۳۰
دارایی های در جریان تکمیل (۳-۱-۱)	۲۶۸	۱،۱۷۳
زمین	۱۲۰	۹۸۵
سایر دارایی ها	۱۷	۲
جمع دارایی ها	۴۰۵	۲،۱۶۰

(واحد: میلیارد ریال)

۳-۱-۱- دارایی های در جریان تکمیل

شرح	ارزش دفتری	مبلغ ارزیابی
قرارداد UOP	۸۲	۴۴۴
قرارداد TOP SOE	۷۴	۳۴۰
قرارداد RIPI	۴۵	۱۸۴
سایر	۶۷	۲۰۵
جمع کل	۲۶۸	۱،۱۷۳

(واحد: میلیارد ریال)

۳-۱-۱-۱- زمین

شرح	ارزش دفتری	مبلغ ارزیابی
۲۷۲/۲۵ هکتار	۷۹	۹۸۵
۷۳ هکتار	۳۱	
۲/۲۵ هکتار	۳	
پاک سازی زمین	۷	
جمع کل	۱۲۰	۹۸۵

تلفن: ۸۸۰۸۳۶۴۰

نمابر: ۸۸۰۸۵۶۲۲

نشانی سازمان خصوصی سازی: تهران، شهرک قدس (غرب)، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵

وب سایت: www.ipo.ir

پست الکترونیکی: marketing@ipo.ir

کد پستی: ۱۴۶۵۸۳۴۵۸۱

۳-۲- اقلام اصلی بدهی و حقوق صاحبان سهام

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	ارزش دفتری ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۶/۱۱/۳۰
بدهی‌ها		
پرداختی‌های تجاری و غیر تجاری (۳-۲-۱)	۳۲۱	۳۷۹
ذخیره مالیات	۰	۸
جمع بدهی‌ها	۳۲۱	۳۸۷
حقوق صاحبان سهام		
سرمایه	۳۵۰	۳۵۰
کسر می‌شود: تعهد صاحبان سهام	(۲۲۸)	(۲۲۸)
اندوخته قانونی	۲	۲
سود (زیان) انباشته	(۴۰)	(۴۵)
تفاوت تجدید ارزیابی	۰	۱۶۸۹
جمع حقوق صاحبان سهام	۸۴	۱,۷۶۸

۳-۲-۱- پرداختی‌های تجاری و غیر تجاری

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	ارزش دفتری	مبلغ ارزیابی
طلب پیمانکاران ارزی (۳-۲-۱-۱)	۱۶۹	۲۲۳
شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران	۱۲۰	۱۲۰
شرکت پالایش نفت آبادان	۱۹	۱۹
سایر	۱۳	۱۷
جمع کل	۳۲۱	۳۷۹

۳-۲-۱-۱- طلب پیمانکاران ارزی

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	یورو	ارزش دفتری	مبلغ ارزیابی
شرکت RIPI	۲,۵۶۵,۱۶۷	۸۹/۵	۱۱۸
شرکت TOP SOE	۱,۲۷۳,۹۸۴	۴۴/۵	۵۸/۵
شرکت EIED	۵۵۱,۹۵۰	۱۹	۲۵/۵
شرکت UOP	۴۶۴,۸۷۱	۱۶	۲۱
جمع کل	۴,۸۵۵,۹۷۲	۱۶۹	۲۲۳

۳-۳- اقلام اصلی صورت سود و زیان

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	۱۳۹۵/۱۲/۳۰	۱۳۹۴/۱۲/۲۹
هزینه‌های عمومی و اداری	(۷)	(۶)
سود (زیان) عملیاتی	(۷)	(۶)
خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی	(۴)	(۱۸)
سود (زیان) خالص	(۱۱)	(۲۴)