

تولید نیروی برق آذربایجان (سهامی عام)



مبلغ پایه کل سهام قابل واگذاری (۱۰۰٪) طبق ارزیابی مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۳۰: ۲،۲۳۷ میلیارد ریال
روش ارزیابی سهام: ارزش روز خالص دارایی‌ها
روش واگذاری: مزایده

بخش اول: کلیات

شرکت تولید نیروی برق آذربایجان (سهامی عام) در تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۴ به صورت شرکت سهام عام تاسیس شده و متعاقباً از تاریخ ۱۳۹۵/۰۱/۰۱ شروع به بهره برداری نموده است. در حال حاضر شرکت تولید نیروی برق آذربایجان جزء واحدهای تجاری فرعی شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی است. شرکت در سال مورد گزارش در فهرست گروه ۲ واگذاری سازمان خصوصی سازی قرار گرفته است. مطابق ماده ۲ اساسنامه فعالیت اصلی شرکت شامل تولید و فروش برق، ارتقای بهره وری، بهینه سازی و توسعه ظرفیت نیروگاه‌های تحت مالکیت و ... برابر با مقررات ابلاغی وزارت نیرو می باشد.

ردیف	نام نیروگاه	آدرس	نوع و تعداد واحدها	ظرفیت-مگا وات	تاریخ شروع بهره برداری اولین واحد
۱	صوفیان	کیلومتر ۲۵ جاده تبریز - مرند	۴ واحد گازی ۲۵ مگاواتی	۱۰۰	۱۳۶۳
۲	ارومیه	ارومیه - خیابان بابا ساعی	۲ واحد گازی ۳۰ مگاواتی	۶۰	۱۳۶۰
جمع کل				۱۶۰	-

بخش دوم: اهم اطلاعات

شرکت مادر تخصصی: شرکت تولید نیروی برق حرارتی **سهامداران:** شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی (۱۰۰٪)

سرمایه: ۱۰۰ میلیارد ریال **رئیس هیأت مدیره:** آقای محمد رضا سعیدی فرزاد

محل / تاریخ ثبت: تبریز - ۱۳۹۴/۱۲/۲۴ **تاریخ بهره برداری:** ۱۳۹۵/۰۱/۰۱

ارزش کل دارایی‌ها (ارزیابی شده): ۲,۲۸۷ میلیارد ریال (تاسیسات و تجهیزات: ۲,۰۸۴ میلیارد ریال)

ارزش کل بدهی‌ها (ارزیابی شده): ۶۶/۲ میلیارد ریال (پرداختنی‌های تجاری و غیر تجاری: ۶۶ میلیارد ریال)

برآورد سود (زیان) ۹ ماهه ۱۳۹۶: ۱۵ میلیارد ریال

سود (زیان) انباشته: ارزش کارشناسی: ۱۵ میلیارد ریال

متوسط تعداد کارکنان در سال ۱۳۹۵: ۶ نفر رسمی و ۷ نفر قراردادی

موضوع فعالیت: تولید و فروش انرژی برق

محل فعالیت: مرکز اصلی شرکت تبریز کوی ولیعصر، خیابان عارف، کوچه سیاح، پلاک ۱۰

بخش سوم: اطلاعات مالی

(واحد: میلیارد ریال)

۱-۳- اقلام اصلی دارایی‌ها

عنوان	ارزش دفتری ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۶/۰۹/۳۰
تاسیسات و تجهیزات (۱-۱-۳)	۱۵	۲,۰۸۴
دارائی‌های جاری (۲-۱-۳)	۹۲	۱۰۰
زمین (۳-۱-۳)	۲	۶۲
دارائی‌های نامشهود	۰/۲	۲۶
ساختمان (۳-۱-۳)	۴	۱۳
سایر دارایی‌ها	۲	۲
جمع دارایی‌ها	۱۱۵	۲,۲۸۷

(واحد: میلیارد ریال)

۱-۱-۳- تاسیسات و تجهیزات

شرح	صوفیان	ارومیه	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۶/۰۹/۳۰
توربین‌ها	۷۷۹	۴۳۱	۱,۲۱۰
ژنراتورها	۳۲۴	۲۰۲	۵۲۶
لوازم و تجهیزات فرعی	۱۷۷	۸۸	۲۶۵
مخازن	۴۹	۳۳	۸۲
لوازم و تجهیزات آزمایشگاه برق	-	۱	۱
جمع کل	۱,۳۲۹	۷۵۵	۲,۰۸۴

تلفن: ۸۸۰۸۳۶۴۰

نمابر: ۸۸۰۸۵۶۲۲

نشانی سازمان خصوصی سازی: تهران، شهرک قدس (غرب)، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵
کد پستی: ۱۴۶۵۸۳۴۵۸۱ وب سایت: www.ipo.ir پست الکترونیکی: marketing@ipo.ir

۳-۱-۲ - دارائی های جاری:

(واحد:میلیارد ریال)

شرح	ارزش دفتری ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۶/۰۹/۳۰
موجودی نقد	۳۹	۳۹
دریافتنی های تجاری و غیر تجاری	۷	۶
موجودی مواد و کالا	۳۴	۴۳
پیش پرداخت ها	۱۲	۱۲
جمع دارائی های جاری	۹۲	۱۰۰

۳-۱-۳ - زمین و ساختمان

(واحد:میلیارد ریال)

واحد	عرصه	اعیان	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۶/۰۹/۳۰
نیروگاه صوفیان	۳۶	۷	۴۳
نیروگاه ارومیه	۲۶	۶	۳۲
جمع کل	۶۲	۱۳	۷۵

۳-۲ - اقلام اصلی بدهی ها و حقوق صاحبان سهام

(واحد:میلیارد ریال)

شرح	عنوان	ارزش دفتری ۱۳۹۵/۱۲/۳۰	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۶/۰۹/۳۰
بدهی ها	پرداختنی های تجاری و غیر تجاری	۶۳	۶۶
	مالیات پرداختنی	۰	۰/۲
	جمع بدهی ها	۶۳	۶۶
حقوق صاحبان سهام	سرمایه	۱۰۰	۱۰۰
	تعهد صاحبان سهام	(۴۹)	(۴۹)
	اندوخته قانونی	۰/۰۲	۰/۰۲
	سود و زیان انباشته	۰/۲	۱۵
	تفاوت تجدید ارزیابی	۰	۲,۱۷۱
	جمع حقوق صاحبان سهام	۵۱	۲,۲۳۷

۳-۳ - اقلام اصلی صورت سود و زیان

(واحد:میلیارد ریال)

شرح	۱۳۹۵
درآمد عملیاتی (۳-۳-۱)	۱۹۷
بهای تمام شده کالای فروش رفته و خدمات	(۱۶۵)
سود(زیان) ناخالص	۳۲
هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۸)
سود (زیان) عملیاتی	۲۴
سایر درآمد ها و هزینه های غیرعملیاتی	(۲۴)
سود قبل از مالیات	۰/۷
مالیات بر درآمد	(۰/۲)
سود (زیان) خالص	۰/۵

تلفن: ۸۸۰۸۳۶۴۰

نمابر: ۸۸۰۸۵۶۲۲

نشانی سازمان خصوصی سازی: تهران، شهرک قدس (غرب)، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵
کد پستی: ۱۴۶۵۸۳۴۵۸۱ وب سایت: www.ipo.ir پست الکترونیکی: marketing@ipo.ir

۱۳۹۵					
مقدار فروش (میلیون کیلو وات ساعت)	نرخ (ریال)	مبلغ فروش	کسر می شود: مابه التفاوت سوخت	درآمد ارائه خدمات	مبلغ فروش خالص
۹۰۰،۹۸۳	۵۶۷	۲۰۱	(۷)	۳	۱۹۷

بخش چهارم: سایر اطلاعات

موارد قابل توجه متقاضیان خرید:

(الف) شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی باید نسبت به تامین حق ارتفاق برای عبور و مرور پرسنل و تجهیزات و سوخت مایع تا زمان ایجاد درب اختصاصی و همچنین حق ارتفاق برای ایستگاه فشار گاز نیروگاه گازی ارومیه برای خریدار شرکت تولید نیروی برق آذربایجان اقدام و خریدار نیز موظف است بهای آن (عرصه اختصاص یافته جهت عبور و مرور) را براساس ارزش کارشناسی پرداخت نماید.

(ب) زمین واقع در حریم خطوط فشارقوی با شرط برقراری حقوق ارتفافی به نفع شرکت برق منطقه ای ذیربط در اختیار شرکت تولید نیروی برق خواهد بود.

(ج) پست برق متعلق به شرکت برق منطقه ای بوده و جزء اموال و دارائی های شرکت تولید نیروی برق نمی باشد
(د) در صورت عدم تعیین تکلیف نحوه وصول مطالبات شرکت مادر تخصصی از شرکت مشمول واگذاری به صورت کنترلی قبل از واگذاری، پرداخت کلیه مطالبات شرکت مادر تخصصی هم آهنگ با شرایط و نحوه پرداخت اقساط سازمان خصوصی سازی صورت می گیرد.

(ن) شرکت مدیریت تولید برق آذربایجان شرقی بهره بردار نیروگاه های زیر مجموعه شرکت تولید نیروی برق آذربایجان می باشد.

(و) اسناد مالکیت به نام شرکت برق منطقه ای آذربایجان بوده و تاکنون به شرکت انتقال نیافته است.