

سازمان خصوصی سازی

آنی

مدیر عامل محترم شرکت کارگزاری سهم آشنا

موضوع: عرضه عمده سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس از طریق بورس

سلام علیکم

احتراماً، این سازمان در نظر دارد، تعداد ۱.۵۴۰.۷۴۵.۵۷۳ (یک میلیارد و پانصد و چهل میلیون و هفتصد و چهل و پنج هزار و پانصد و هفتاد و سه) سهم معادل ۳/۰۸ درصد از سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس را به وکالت از شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تایپکو) از کدهای مشمول مالیات اعلامی به صورت یکجا و تجمیعی، با شرایط پرداخت وجه معامله به صورت ۳۰ درصد نقد طی مهلت ۹ روز کاری و مابقی بصورت اقساط مساوی شش ماهه طی ۴ سال، به قیمت پایه هر سهم ۵.۱۹۶ ریال از طریق بورس عرضه نماید.

سایر شرایط معامله:

۱. بالاترین قیمت ثبت شده در سامانه معاملات با اعلام شرکت بورس مبنای ثمن معامله قرار می‌گیرد.
۲. در واگذاری‌های اقساطی، خرید کلاً نقدی بلامانع است.
۳. در معاملات اقساطی، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و نرخ سود فروش اقساطی ۱۵٪ می‌باشد. همچنین معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله، تا پرداخت کامل بهای آن، نزد سازمان به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و حداقل معادل ۵۰ درصد مانده بدهی، اسناد تضمینی از خریدار دریافت می‌گردد.
۴. چنانچه برنده رقابت ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط بورس، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله، ارائه اسناد تضمین، وکالتنامه محضری و امضای قرارداد اقدام ننماید، برنده معامله هیچگونه ادعایی نسبت به مبلغ سپرده نداشته، لذا سپرده وی پس از کسورات قانونی در اسرع وقت به نفع سازمان خصوصی سازی ضبط خواهد شد.
۵. نمونه قرارداد، وکالتنامه محضری، دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری در سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی www.ipo.ir (بخش جدیدترین بنگاه‌های در حال عرضه) موجود بوده و در دسترس کلیه متقاضیان قرار دارد.
۶. در واگذاری‌های مدیریتی، خریدار/ خریداران منفرداً و متفقاً به نسبت سهام خریداری شده جانشین تعهدات و تضامین صادر شده توسط شرکت مادر تخصصی و سایر اشخاص دولتی مندرج در صورتهای مالی حسابرسی شده مبنای واگذاری می‌باشند و در صورت سررسید شدن موارد مذکور و عدم جانشینی، خریداران ملزم به پرداخت هزینه‌های مالی تحمیل شده ناشی از آن به صادرکنندگان تعهدات، تسهیلات و تضامین می‌باشند.
۷. هرگونه کسری ذخیره سرفصل دارایی‌ها و کسری بدهی‌ها از جمله کسری ذخایر مالیات قطعی شده یا قطعی نشده، بیمه تأمین اجتماعی، بازخرید خدمت و سنوات پرسنل، بهره و جرایم متعلقه درقبال اخذ تسهیلات بانکی و مالی و ... در گزارش حسابرس و بازرس قانونی و صورتهای مالی شرکت به عهده خریدار خواهد بود و هیچگونه ادعایی در خصوص کسری و اضافی ارقام نخواهد داشت و سازمان خصوصی سازی نیز هیچگونه تعهدی در قبال مبالغ فوق نخواهد داشت. ضمناً موارد مذکور مشمول بند (ه) ماده (۹)

سازمان خصوصی سازی

دستورالعمل اجرایی نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری موضوع شماره ۲۲۳۹۱۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ نخواهد بود و خریدار در صورت ابهام در هر یک از سرفصل حسابها می تواند درخواست اسناد و مدارک مربوطه را بنماید.

۸. کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچگونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حسابها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد.

۹. سازمان خصوصی سازی، به موجب ماده « ۴۳۶ » قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچگونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید سهام را بر اساس اختیارات خود طی فرایند رقابتی ارائه می نماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نموده و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.

۱۰. متقاضیان تعهد می نمایند؛ ممنوع معامله نبوده و مشمول ماده (۲۴) قانون اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۰۴/۳۱ نمی باشند.

۱۱. خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی سازی که در اجرای قراردادهای منعقد، اقساط آنان معوق گردیده، تا تسویه بدهی های قبلی، حق شرکت در رقابت و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.

۱۲. موسسات و نهادهای عمومی غیردولتی و شرکت های تابعه و وابسته آنها موضوع ماده (۵) قانون محاسبات عمومی مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن که متقاضی خرید سهام می باشند، متعهد می گردند، موضوع قانون اصلاح مواد (۱)، (۶) و (۷) قانون اجرای سیاست های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را در مورد سقف مجاز حق مالکیت مستقیم و غیرمستقیم سهم بازار هر کالا و یا خدمت رعایت نموده و در زمان معامله مشمول آن نباشند. بدیهی است، مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.

۱۳. به استناد ماده (۶۶) قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، شرکت های مشمول اصل چهل و چهارم (۴۴) قانون اساسی که واگذار شده و یا در حال واگذاری می باشند و یا در فهرست واگذاری قرار گرفته یا می گیرند، موظفند برای ایثارگران شاغل، قبل و بعد از واگذاری، از قوانین و مقررات مربوط به ایثارگران تبعیت نمایند.

۱۴. خریداران مکلف به رعایت مواد (۴۴)، (۴۵) و (۴۷) قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی در خصوص تبانی و اختلال در رقابت می باشند، در غیر اینصورت گزارش تخلفات به شورای رقابت ارائه خواهد شد.

۱۵. در عرضه های بورس، کارگزار خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی هستند که معادل ۳ درصد ارزش سهام موضوع معامله بر اساس قیمت پایه سهام را به عنوان سپرده شرکت در رقابت، جهت تضمین تعهدات، نقداً یا به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، واریز و یا ارائه نمایند. یادآور می شود، مبلغ سپرده شرکت در رقابت خرید در خصوص سهام هایی که بازار ثانویه دارند، در اطلاعیه های بورس اعلام می شود.

همچنین در صورت فروش سهام در اسرع وقت به شرح ذیل اقدام فرمایند:

۱- اعلام اسامی خریدار/خریداران به این دفتر.

۲- اعلام به کارگزار خریدار مبنی بر ارائه اسناد، مدارک و تضامین لازم جهت انعقاد قرارداد و قطعیت معامله در موعد مقرر.

۳- واریز وجوه حاصل از فروش سهام (با احتساب معادل ۲۵٪ تخفیف در هزینه کارمزد کارگزاری) به حساب شماره

۲۱۷۰۱۵۹۰۰۹۰۰۰ سیبا نزد بانک ملی ایران شعبه مسجد جامع شهرک قدس به نام خزانه داری کل کشور.

۴- ارسال اصل اعلامیه واریزی، صورتحساب ممه‌ور به مهر کارگزاری.

باعثاًت به مراتب فوق خواهشمند است در اسرع وقت نسبت به ارائه درخواست عرضه سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس

به شرکت بورس اقدام فرمائید. همچنین در صورت وجود هرگونه مشکل در فرآیند عرضه سهام موضوع در اسرع وقت به این سازمان

اعلام گردد تا نسبت به رفع آن اقدام گردد.

در صورت عدم فروش سهام، ارائه گزارش توجیهی مبنی بر دلایل آن الزامی است.

محمد حیدری

مدیر کل دفتر بازاریابی و واگذاری بنگاه‌ها

رونوشت:

جناب آقای صحرانی معاون محترم بازار بورس اوراق بهادار تهران جهت استحضار.

جناب آقای دکتر قالیباف اصل، مدیرعامل محترم شرکت بورس اوراق بهادار تهران برای استحضار.

جناب آقای دکتر محسنی، مدیرعامل محترم شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه بدینوسیله کارگزاری سهم آشنا جهت عرضه تعداد

سهام فوق به عنوان کارگزار ناظر تعیین می گردد.

مدیرعامل محترم شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس برای استحضار.

مدیرعامل محترم شرکت سرمایه گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین برای استحضار.

سازمان خصوصی سازی

آنی

مدیر عامل محترم شرکت کارگزاری سهم آشنا

موضوع: عرضه عمده سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس از طریق بورس

سلام علیکم

احتراماً، پیرو نامه شماره ۳۲/۶۳۱۷ مورخ ۹۵/۰۴/۰۱ و رونوشت نامه شماره ۳۲/۶۲۸۸ مورخ ۹۵/۰۴/۰۱، درخصوص

عرضه عمده سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس به وکالت از شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین (تاپیکو)،

موارد به شرح جدول ذیل اصلاح می‌گردد:

تعداد سهم قابل عرضه	درصد سهام قابل عرضه	نرخ هر سهم (ریال)
۱.۵۲۴.۸۹۷.۹۰۴	۳/۰۵	۵.۲۵۰

بدیهی است سایر شرایط اعلام شده در نامه پیروی فوق کماکان به قوت خود باقیست.

محمد حدادی

مدیر کل دفتر بازاریابی و واگذاری بنگاه‌ها

نام و نام خانوادگی: مهدیه سوری
کارشناس مسئول
تاریخ: ۹۵/۰۴/۰۵
امضاء:

رونوشت:

- جناب آقای صحرانی معاون محترم بازار بورس اوراق بهادار تهران پیرو رونوشت نامه شماره ۳۲/۶۳۱۷ مورخ ۹۵/۰۴/۰۱ جهت استحضار.
- جناب آقای دکتر قالیباف اصل، مدیرعامل محترم شرکت بورس اوراق بهادار تهران پیرو رونوشت نامه شماره ۳۲/۶۳۱۷ مورخ ۹۵/۰۴/۰۱ برای استحضار.
- جناب آقای دکتر محسنی، مدیرعامل محترم شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه پیرو رونوشت نامه شماره ۳۲/۶۳۱۷ مورخ ۹۵/۰۴/۰۱ برای استحضار.
- مدیرعامل محترم شرکت سرمایه‌گذاری نفت و گاز و پتروشیمی تأمین برای استحضار.
- جناب آقای محمد تبار عضو محترم هیئت عامل و معاون سازمان با سلام و احترام، حسب دستور شفاهی برای استحضار.
- سرکار خانم عالی پور عضو هیئت عامل و معاون نظارت، امور حقوقی و قراردادهای واگذاری با سلام و احترام، بازگشت به نامه شماره ۴۰/۶۱۵۰ مورخ ۱۳۹۵/۳/۳۰ برای استحضار.