

شرکت فراوری مواد پروتئینی یزد (سهامی خاص)



مبلغ پایه کل سهام قابل عرضه (۲۲/۳۴٪) طبق گزارش ارزیابی مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰: ۳/۹ میلیارد ریال
روش ارزیابی سهام: ارزش روز خالص دارایی ها روش واگذاری: مزایده

بخش اول: کلیات

شرکت فراورده‌های مواد پروتئینی یزد در تاریخ ۱۳۷۹/۰۷/۱۸ به صورت سهامی خاص در اداره ثبت شرکت و مالکیت صنعتی یزد به ثبت رسیده است.

کشتارگاه در زمینی به مساحت ۱۱ هکتار در منطقه فرائق بخش ۲۷ یزد احداث شده است.

درآمد شرکت از محل فروش محصولات پروتئینی و ارائه خدمات در سال مالی ۱۳۹۳، معادل ۱۱ میلیارد ریال بوده است. تعداد کارکنان شرکت در حال حاضر، ۲۴ نفر می‌باشد.

بخش دوم: اهم اطلاعات شرکت

شرکت مادر تخصصی: وزارت جهاد کشاورزی

سهامداران: شهرداری یزد (۴۶/۹۲٪)، سازمان همیاری شهرداری یزد (۲۴/۳۸٪)، شرکت سهامی پشتیبانی امور دام کشور (۲۲/۳۴٪)، سایر سهامداران (۶/۳۶٪)

سرمایه: ۴۷ میلیارد ریال (به ثبت نرسیده) رئیس هیات مدیره: آقای محمدرضا عظیمی زاده

تاریخ ثبت: ۱۳۷۹ محل ثبت: یزد

ارزش کل دارایی‌ها (ارزیابی شده): ۱۵۷ میلیارد ریال (زمین و ساختمان کشتارگاه: ۷۱ میلیارد ریال)

ارزش کل بدهی‌ها (ارزیابی شده): ۱۳۴ میلیارد ریال (تسهیلات مالی دریافتی: ۱۲۱ میلیارد ریال)

سود (زیان) ۱۰ ماهه: (۶) میلیارد ریال سود (زیان) انباشته: به ارزش جاری (۹۹) میلیارد ریال

محل فعالیت: استان یزد، شهرستان یزد

موضوع فعالیت: بهره‌برداری از کشتارگاه‌های صنعتی دام و طیور

تعداد کارکنان: ۲۴ نفر (به صورت قراردادی)

بخش سوم: اطلاعات مالی

(واحد: میلیارد ریال)

۳-۱- اقلام اصلی دارایی‌ها

شرح	ارزش دفتری ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۴/۱۰/۳۰
زمین و ساختمان کشتارگاه (۳-۱-۱)	۳۱	۷۱
سردخانه	۴	۲۵
ماشین آلات کشتارگاه	۰	۲۵
تاسیسات مکانیکی و حرارتی	۰/۱	۱۱
حسابها و اسناد ریافتنی تجاری	۷	۷
عرصه و اعیان گاراژهای دام	۰	۵
سایر دارایی‌ها	۹/۹	۱۳
جمع دارایی‌ها	۵۲	۱۵۷

تلفن: ۸۸۰۸۳۶۴۰

نمبر: ۸۸۰۸۵۶۲۲

نشانی سازمان خصوصی سازی: تهران، شهرک قدس (غرب)، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵
وب سایت: www.ipo.ir پست الکترونیکی: marketing@ipo.ir کد پستی: ۱۴۶۵۸۳۴۵۸۱

۱-۱-۳- زمین و ساختمان کشتارگاه

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	ارزش دفتری ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۴/۱۰/۳۰	توضیحات
اعیان کشتارگاه	۳۱	۴۳	قطعه زمین به مساحت ۱۲ هکتار که محصور بوده
عرصه کشتارگاه	۰	۲۸	و محل احداث کشتارگاه می باشد و سند آن در حال حاضر در رهن بانک صادرات می باشد.
جمع	۳۱	۷۱	

۲-۳- اقلام اصلی بدهی ها و سرمایه

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	ارزش دفتری ۱۳۹۳/۱۲/۲۹	مبلغ ارزیابی در ۱۳۹۴/۰۷/۳۰
تسهیلات مالی دریافتی کوتاه مدت (۳-۲-۱)	۸۶	۱۲۱
سایر حسابها و اسناد پرداختی	۱۶	۶
پیش دریافتها	۵	۵
سایر بدهی ها	۳	۱/۵
جمع بدهی ها	۱۱۰	۱۳۳/۵
سرمایه (۳-۲-۲)	۳۵	۴۷
سود (زیان) انباشته	(۹۳)	(۹۹)
تفاوت تجدید ارزیابی	۰	۶۹/۵
حقوق صاحبان سهام	(۵۸)	۱۷/۵

۱-۲-۳- تسهیلات مالی دریافتی کوتاه مدت

تسهیلات دریافتی از بانک صادرات ایران با نرخ سود ۱۵ درصد، شامل ۲۴ میلیارد ریال اصل تسهیلات سررسید شده در تاریخ ۸۴/۱۰/۳۰ و مبلغ ۶۲ میلیارد ریال سود دوران مشارکت، سود فروش اقساطی وجه التزام وام مذکور می باشد (تا پایان سال ۹۲) که با عنایت به مصوبه سفر دوم ریاست محترم جمهوری به استان یزد، بخشودگی جرایم در دست پیگیری می باشد. به موجب نامه مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۰۱ بانک صادرات یزد، بدهی تسهیلات شرکت بابت اصل و سود تسهیلات حدود ۴۲ میلیارد و بابت وجه التزام تا تاریخ ۱۳۹۴/۰۹/۰۳ مبلغ ۷۹ میلیارد ریال می باشد.

۲-۲-۳- سرمایه

طبق صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۰، پیشنهاد افزایش سرمایه به مبلغ ۴۷ میلیارد ریال تصویب شده است که از این بابت شرکت پشتیبانی امور دام کشور مبلغ ۴،۵۰۰ میلیون ریال، شهرداری یزد ۴،۲۱۲ میلیون ریال و سازمان همیاری شهرداری های یزد ۳،۹۱۲ میلیون ریال پرداخت نموده اند. لیکن تا کنون افزایش سرمایه مذکور به ثبت نرسیده است.

۳-۳- ارقام اصلی صورت سود و زیان

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۲/۱۲/۲۹
درآمد حاصل از ارائه خدمات (۳-۳-۱)	۱۱	۹
بهای تمام شده خدمات ارائه شده	(۱۴/۴)	(۱۲/۲)
سود (زیان) ناخالص	(۳/۴)	(۳/۲)
هزینه‌های اداری و عمومی	(۰/۱)	(۰/۱)
سود (زیان) عملیاتی	(۳/۵)	(۳/۳)
هزینه‌های مالی	۰	(۵/۱)
سایر درآمدهای غیر عملیاتی	۰/۱	۰/۴
سود (زیان) خالص	(۳/۴)	(۸)

۳-۳-۱- درآمد حاصل از ارائه خدمات

(واحد: میلیارد ریال)

شرح	۱۳۹۳/۱۲/۲۹	۱۳۹۲/۱۲/۲۹
درآمد خدمات آرایش	۵	۴
درآمد خدمات کشتار دام سبک	۵	۴
درآمد خدمات کشتار دام سنگین	۱	۱
جمع کل	۱۱	۹