

## «عرضه عمومی سهام و دارائی»

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد به استناد قانون اجرای اساسی، مصوبات هیئت واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه، سهام و بنگاه‌های با مشخصات و شرایط زیر را واگذار نماید. نحوه دریافت اسناد مزایده و اطلاع از سایر شرایط واگذاری در سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی به نشانی [www.ipo.ir](http://www.ipo.ir) و سایت شرکت فرابورس ایران به نشانی [www.ifb.ir](http://www.ifb.ir) حسب مورد قابل دسترسی می‌باشد. به متقدیان اکیدا توصیه می‌شود شرایط مندرج در فرم شرکت در مزایده و قرارداد واگذاری را به دقت مطالعه نمایند.

| نام پنگاه | سرمایه (میلیون ریال) | نوع فعالیت                 | سهامداران عمده   | آذاره تقدیر | دقش و اگزاری | جمع         | درصد | هر سهم      | کل          | هزینه شرکت در (ریال) | تعداد سهام قابل عرضه |                 | شرطیت تسویه ثمن معامله |      | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | تاریخ شروع عرضه / افتتاح پاکت ها  | مهلت واریز سپرده و مزايدة         | تحویل پاکت های مزايدة            | شوابط اختصاصی             |                       |               |
|-----------|----------------------|----------------------------|--|-------------|--------------|-------------|------|-------------|-------------|----------------------|----------------------|-----------------|------------------------|------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------------|---------------|
|           |                      |                            |  |             |              |             |      |             |             |                      | بلوکی                | ترجیحی          | جمع                    | درصد | هر سهم                            | کل                                | هزینه شرکت در (ریال)              | شرطیت تسویه ثمن معامله            |                                   |                                  |                           |                       |               |
| 1         | 11,431,145           | استحصال شکر، خمیر کاغذ ... | بانک ملی ایران ۴۰، بانک صادرات ایران ۴۰، وزارت جهاد کشاورزی ۲۰ | باقی بودجه  | باقی بودجه   | ۲۲۸,۶۲۲,۹۰۰ | ۲۰   | ۱۱,۴۳۱,۱۴۵  | ۲۱۷,۱۹۱,۷۵۵ | ۹۴,۲۲۳               | ۲۱,۰۴۱,۰۵۰,۰۶,۷۰۰    | ۶۴۶,۲۴۶,۰۶۵,۲۰۱ | ۸                      | ۲۰   | دارد                              | طبق بیانیه فرابورس                | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | تاریخ شروع عرضه / افتتاح پاکت ها | مهلت واریز سپرده و مزايدة | تحویل پاکت های مزايدة | شوابط اختصاصی |
| 2         | ۱,۹۴۷,۴۱۳/۲۳         | کشت و صنعت نیشکر هفت تپه   | تولید نیشکر  | باقی بودجه  | باقی بودجه   | ۹,۷۳۷,۰۶۶   | ۱۰۰  | ۱۹۴,۷۴۱,۳۳۳ | ۱۸۵,۰۰۴,۲۶۷ | ۱۴,۹۷۴               | ۲,۹۱۶,۰۵۶,۷۲۰,۳۴۲    | ۸۷,۴۸۱,۷۰۱,۶۱۰  | ۵                      | ۲۰   | دارد                              | ۱۳۹۴/۰۷/۲۶                        | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | تاریخ شروع عرضه / افتتاح پاکت ها | مهلت واریز سپرده و مزايدة | تحویل پاکت های مزايدة | شوابط اختصاصی |
| 3         | ۷,۰۰۰                | توسعه کشت ذرت              | کشت و تولید ذرت دانه ای  | باقی بودجه  | متوسط        | ۲,۶۶۰       | ۱۴۰  | ۲۸۰۰        | ۴۰          | ۳۸,۴۶۵,۸۰۳           | ۱+۷,۷+۴,۲۴۸,۴۰۰      | ۳,۲۳۱,۱۲۷,۴۵۲   | ۱۵                     | ۶    | دارد                              | ۱۳۹۴/۰۷/۲۶                        | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | شوابط انتخابی های مهلت پرداخت نهن | تاریخ شروع عرضه / افتتاح پاکت ها | مهلت واریز سپرده و مزايدة | تحویل پاکت های مزايدة | شوابط اختصاصی |

ب- کشتارگاه های صنعتی

| نام کشتارگاه      | مشخصات کشتارگاه                      | ب-کشتارگاه های صنعتی |                        |                       |               |                     |                                  |                |                 |                                   |                        |                     |   |
|-------------------|--------------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|---------------|---------------------|----------------------------------|----------------|-----------------|-----------------------------------|------------------------|---------------------|---|
|                   |                                      | پلاک ثبتی            | مساحت اعیان (متر مربع) | مساحت عرصه (متر مربع) | روش و اخذاری  | قیمت پایه کل (ریال) | مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال) | دراصد حصه نقدی | مدت اقساط (سال) | مهلت پرداخت ثمن معامله (روز کاری) | شرایط تسویه ثمن معامله |                     |   |
| تاریخ افتتاح پاکت | مهلت واریز سپرده و تحويل پاکت مزایده | شرايط اختصاصي        | شرايط اختصاصي          | شرايط اختصاصي         | شرايط اختصاصي | شرايط اختصاصي       | شرايط اختصاصي                    | شرايط اختصاصي  | شرايط اختصاصي   | شرايط اختصاصي                     |                        |                     |   |
| ۱۳۹۴/۰۷/۲۷        | ۱۳۹۴/۰۷/۲۶                           | دارد                 | ۲۰                     | ۷                     | ۱۰            | ۳۷۷۲۳۵۷۰۰۰۰         | ۱۲۴۰۷۹۰۰۰۰۰۰                     | هزایده         | ۱۱,۴۰۰          | ۷۹,۴۲۲/۱۴                         | ۴/۴۷۶                  | صنعتی ایلام         | ۱ |
|                   |                                      | دارد                 | ۲۰                     | ۷                     | ۱۰            | ۳۷۷۲۳۵۷۰۰۰۰         | ۱۲۴۰۷۹۰۰۰۰۰۰                     | هزایده         | ۲۰۰۰۱۱۰۰        | ۳۱۷۸/۹۳۱۷۸                        | -                      | صنعتی اقایید فارس   | ۲ |
|                   |                                      | دارد                 | ۲۰                     | ۷                     | ۱۰            | ۳۷۷۲۳۵۷۰۰۰۰         | ۱۲۴۰۷۹۰۰۰۰۰۰                     | هزایده         | ۵۶۷۸۵۲          | ۸۳۵/۱                             | -                      | صنعتی یاسوج         | ۳ |
|                   |                                      | دارد                 | ۲۰                     | ۷                     | ۱۰            | ۳۰۷۴۹۷۳۶۶۶۱         | ۱۰۲,۴۹۰,۸۸۸,۷۰۰                  | هزایده         | ۲۴۹,۵۴۴/۹۸      | ۲۶ جلد سند و ۲ بنچاق              | -                      | صنعتی محمدآباد زابل | ۴ |
|                   |                                      | دارد                 | ۲۰                     | ۶                     | ۵             | ۵۰,۰۹۷۷۳۶۰۰۰        | ۱۶۹,۹۴۲,۰۰۰,۰۰۰                  | هزایده         | ۴۸,۳۸۹          | -                                 | -                      | صنعتی بندي مازندران | ۵ |

- سایر شرایط و اکذاری (ضمن تأکید بر اینکه سازمان خصوصی سازی در را یقیناً هر یک از پیشنهادها مختار است، شرکت در مزایده به معنی اطلاع کامل و رعایت و قبول کلیه شرایط و مفاده قرارداد و اکذاری است)

| نحوه مزایده<br>فروش<br>اقساطی | نحوه ارائه پاکت های مزایده و<br>محل تحويل   | نحوه ارائه پاکت در مزایده / رقابت   | نحوه بازدید از بنگاه   | نحوه دریافت استند مزایده و کسب اطلاع از سایر شرایط و اقداری   |
|-------------------------------|---|---|--|---|
| نحوه نقل و انتقال<br>بنگاه    | واثقیق و تضمین  | حضور در جلسه<br>مزایده  | اوپریت و اقداری  | شرايط کلی و اقداری سهام ترجیحی  |
| % 15                          | <b>مشمولین:</b> مدیران و کارکنان شاغل و مأمور بنگاه مورد و اقداری و بنگاههای سرمایه‌پذیر و نیز بازنشستگان بنگاه مورد و اقداری                 | <b>مزایده:</b> اولیت به حساب سپاه مزایده<br>بنگاه مورد و اقداری و بنگاههای سرمایه‌پذیر و نیز بازنشستگان بنگاه مورد و اقداری                               | <b>ارسال درخواست</b><br>جامعه شهرک قدس کد ۲۱۰۱۵۹۰۰۴۰۰۲   | - فرم شرکت در مزایده، نمونه قرارداد و کالاتنامه محضی  |
| فواصل<br>اقساطی               | <b>برچ شرایط:</b> مدقائق بیکال سوابقه کار و<br>بیمه پردازی - عدم دریافت و یا استرداد<br>بر عرضه های مزایده ای و<br>رسانی در مورد<br>مدارکه ای | <b>مزايده:</b> اولیت به خش تعابون<br>بازار سرمایه حسب<br>مورد و یا دفتر اسناد<br>رسانی در مورد<br>مدارکه ای   | <b>بازدید از طریق</b><br>پیشنهادهندگان<br>مورد معامله + دریافت<br>اسداد تضمینی مدقائق<br>معادل ۵۰ درصد مانده<br>بدھی   | - صورتیهای مالی و سایر مستندات مرتب<br>نماینده شماره<br>سپرده به حساب   |
| ۶ ماه                         | سهام عدالت(بازنشستگان) - عدم دریافت<br>سهام ترجیحی در گذشته - تمام اقساط<br>طی ده سال به قیمت پایه هر سهم فوق                                 | <b>بورس افروز:</b> اولیت به حساب سازی به نشانی:<br>تهران، شهرک قدس، خیابان ایران<br>زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵<br>مقررات مربوطه از طریق کارگزار خبرداز. | <b>بازدید از طریق</b><br>آزاد بودن حضور<br>پیشنهادهندگان<br>یا نماینده دگان<br>قانونی آنان با در<br>سازمان خصوصی سازی به نشانی:<br>تهران، شهرک قدس، خیابان ایران<br>زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵ | - شرایط برخورداری از مشوق های مالی و یا غیر مالی و تخفیفات<br>دقیق بازاریابی و<br>اوپریت و اقداری بنگاهها و<br>بندون قید و شرط به حساب و یا ارائه ضمانت نامه با نکی<br>مکرری اوراق بهادر و تسویه وجوده حسب مورد، مطابق<br>صدور معرفی نامه |