



سازمان خصوصی سازی
IRANIAN PRIVATIZATION ORGANIZATION

« عرضه عمومی سهام و دارائی »

سازمان خصوصی سازی در نظر دارد به استناد قانون اجرای سیاست های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی، مصوبات هیئت واگذاری و سایر قوانین و مقررات مربوطه، سهام بنگاه ها و دارائی های با مشخصات و شرایط زیر را واگذار نماید. نحوه دریافت اسناد مزایده و اطلاع از سایر شرایط واگذاری در سایت اینترنتی سازمان خصوصی سازی به نشانی www.ip0.ir قابل دسترسی می باشد. به متقاضیان اکیداً توصیه می شود شرایط مندرج در فرم شرکت در مزایده و قرارداد واگذاری را به دقت مطالعه نمایند.

الف - سهام / بنگاه													
ردیف	نام بنگاه	سرمایه (میلیون ریال)	نوع فعالیت	سهامداران عمده	روشنی و اندازه بنگاه	تعداد سهام قابل عرضه	ارزش پایه سهام قابل واگذاری (ریال)		مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شرایط تسویه ثمن معامله			تاریخ مزایده
							درصد	هر سهم	کل	درصد حقه نقدی	مدت اقساط (سال)	مبلغت پرداخت ثمن نقدی (روز کاری)	
۱	فرآوری مواد پروتئینی یزد	۴۷,۰۰۰	ساخت و بهره برداری از کنستارگاه های دام و طیور	پشتیبانی امور دام کشور ۲۲/۳۴ شهرداری یزد ۴۶/۹۲ سازمان همیاری شهرداری های یزد ۲۴/۳۸ سایر سهامداران ۶/۳۶	مزرعه	۹۹,۷۵۰	۵,۲۵۰	۳۷,۲۹۴	۳,۹۱۵,۸۷۰,۰۰۰	۲۰	۵	۲۰	۱۳۹۵/۰۴/۱۳
۲	مهندسی آب و خاک پارس	۶۶۶,۹۶۲/۸	انجام کلیه عملیات اجرایی طرح های آب و خاک و کشاورزی	آقای محمد صادق چوبدار ۹۷/۳۶۱ سایر سهامداران ۲/۷۳۹	مزرعه	۶۴۸,۶۹۸,۰۰۲	-	۷,۳۶۲	۴,۷۱۰,۸۴۴,۸۹۰,۵۳۴	۱۵	۶	۲۰	۱۳۹۵/۰۴/۱۳
۳	نیروگاه سلطانیه زنجان	-	تولید و فروش انرژی برق	شرکت تولید نیروی مرکزی صبا ۹۹/۹۰۲۴ سایر سهامداران ۰/۰۹۷۶	مزرعه	-	۹۹/۹۰۲۴	-	۸,۷۳۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵	۷	۲۰	۱۳۹۵/۰۴/۱۳

ب - دارائی									
نام دارائی	روشنی و واگذاری	آدرس ملک	مشخصات ملک	ارزش کل پایه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شرایط تسویه ثمن معامله			تاریخ مزایده
						درصد حقه نقدی	مدت اقساط (سال)	مبلغت پرداخت ثمن نقدی (روز کاری)	
املاک شرکت نخکار (سهامی عام - در حال تصفیه)	مزایده	تهران - جاده قدیم کرج - بعد از شیر پاستوریزه - کیلومتر ۷ - انتهای خیابان فتح ۱۵ - ضلع شرقی	پلاک ۲/۹۷۱۴ به مساحت ۲,۰۶۶ متر مربع	۳۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۱	۲۰	۱۳۹۵/۰۴/۱۳
			پلاک ۲/۹۷۱۶ به مساحت ۱,۰۳۳ متر مربع	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۴۵,۰۰۰,۰۰۰				
			پلاک ۲/۹۷۱۸ به مساحت ۲,۰۶۶ متر مربع	۳۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰				
			پلاک ۲/۹۷۲۰ به مساحت ۳,۲۳۶ متر مربع	۴۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۱۴,۰۰۰,۰۰۰				

قابل توجه متقاضیان خرید املاک متعلق به شرکت نخکار (سهامی عام - در حال تصفیه): الف - املاک مورد نظر هم به صورت موردی (تک) و هم به صورت یکجا (چهار مورد) قابل عرضه می باشد. اولویت با متقاضیانی است که درخواست خود را به صورت یکجا (چهار مورد) ارائه نمایند. **ب -** متقاضیان جهت اخذ معرفی نامه بازدید از ملک، می بایست به سازمان خصوصی سازی - دفتر بازاریابی و واگذاری بنگاه ها - مراجعه نمایند. **ج -** سپرده شرکت در مزایده به حساب ۱۰ - ۹۰۴۰ - ۹۱۳۷ - ۰۳۰۰ - ۶۱۰۱ موسسه مالی اعتباری مهر بسیجیان شعبه طالقانی به نام شرکت نخکار (سهامی عام - در حال تصفیه)، واریز و رسید واریز به همراه فرم پیشنهاد قیمت به صورت پاکت های جداگانه، درون یک پاکت لاک و مهر شده به مدیریت حراست این سازمان تحویل نمایند. **د -** هیأت تصفیه مکلف است پس از اخذ حقه نقدی معامله و امضای قرارداد فروش، مقدمات لازم را جهت انتقال مالکیت فراهم آورد. **ه -** تأکید می شود، سازمان خصوصی سازی صرفاً مزایده برگزار می نماید و تمامی مراحل اجرایی پس از آن، اعم از انعقاد قرارداد واگذاری، تحویل ملک و انتقال مالکیت توسط هیأت تصفیه شرکت نخکار صورت می پذیرد و سازمان خصوصی سازی هیچ مسئولیتی در قبال هیچیک از مراحل واگذاری ندارد.

