

شماره:
تاریخ:
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



سازمان خصوصی سازی

قرارداد واگذاری سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس خریدار: صندوق بازنشستگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت

دفتر امور قراردادها
تیرماه ۱۳۹۲

«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

کلیات: در راستای اجرای مفاد قانون اجراء سیاست های کلی اصل «۴۴» قانون اساسی و مطابق آئین نامه ها و دستورالعمل های مربوطه و مصوبه مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۱ هیأت محترم واگذاری و با توجه به آگهی های مندرج در روزنامه های ایران، دنیای اقتصاد و جام جم به تاریخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۶ موضوع واگذاری سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) از طریق بورس، این قرارداد بین متعاملین نامبرده به شرح ذیل تنظیم شد:

ماده ۱- طرفین قرارداد:

۱- فروشنده

سازمان خصوصی سازی به نمایندگی آقایان محمد رحیم احمدوند با سمت معاون وزیر و رئیس کل سازمان و رحمان پلیمی با سمت عضو هیأت عامل و معاون نظارت، امور حقوقی و قراردادهای طرف هیأت عامل به نشانی: تهران، شهرک قدس، فاز ۱، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، ساختمان شماره ۱۵ (ساختمان نصر ۱۰)، که در این قرارداد اختصاراً «فروشنده» نامیده می شود.

۲- خریدار:

- صندوق بازنشتگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت

* تبصره ۵:

تا زمانی که تغییر نشانی اقامتگاه هر یک از طرفین به صورت کتبی به طرف مقابل اعلام نشده است، کلیه مکاتبات، اطلاعات و اوراق به نشانی های فوق ارسال و ابلاغ قانونی تلقی خواهد شد.

ماده ۲- تاریخ انعقاد و مدت قرارداد:

۱- تاریخ انجام معامله روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۲/۰۳/۲۰ می باشد.

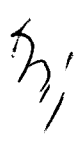
۲- این قرارداد در تاریخ ۱۳۹۲/۰۳/۱۶ تنظیم و مدت اجرای آن ۴۸ ماه از تاریخ ۱۳۹۲/۰۳/۱۸ می باشد.

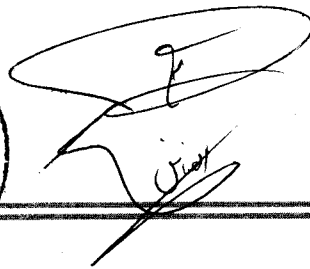
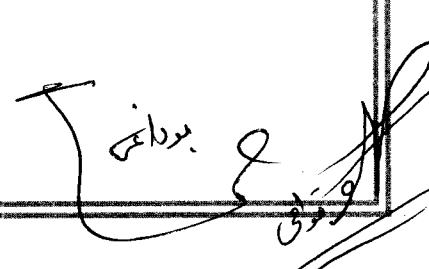
ماده ۳- موضوع معامله:

عبارت است از فروش تعداد ۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰ سهم از ۲۴,۷۸۸,۶۱۳,۹۴۰ سهام معادل ۱۷ درصد از سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) ثبت شده تحت شماره ۸۹۲۴۳ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۲۷ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری تهران.

ماده ۴- ثمن معامله:

- ۱- مبلغ کل ثمن معامله (مجموع نقد و اقساط) مبلغ ۵۵,۳۸۵,۴۴۸,۰۱۴,۹۱۰ ریال (بحروف پنجاه و پنج هزار و سیصد و هشتاد و پنج میلیارد و چهارصد و چهل و هشت میلیون و چهارصد هزار و نهصد و ده ریال) می باشد.
- ۲- مبلغ نقدی ثمن مورد معامله مبلغ ۱۶,۶۱۵,۶۳۴,۴۰۴,۴۷۳ ریال (بحروف شانزده هزار و ششصد و پانزده میلیارد و ششصد و سی و چهار میلیون و چهارصد و چهارصد و هفتاد و سه ریال) می باشد.
- ۳- مبلغ غیر نقدی ثمن مورد معامله مبلغ ۳۸,۷۶۹,۸۱۳,۶۱۰,۴۳۷ ریال (بحروف سی و هشت هزار و هفتصد و شصت و نه میلیارد و هشتصد و سیزده میلیون و ششصد و ده هزار و چهارصد و سی و هفت ریال) می باشد.

شماره: ۴۰،۱۱۹۳۶
تاریخ: ۹۲، ۵، ۷
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

۴- مبلغ سود اقساطی ۷۰ درصد باقیمانده مطابق محاسبات بعمل آمده به شرح مندرج در جدول پیوست (ضمیمه شماره یک که جزء لاینفک این قرارداد است) مبلغ ۱۴,۱۸۲,۶۲۵,۳۳۷,۶۳۷ ریال (بحروف چهارده هزار و یکصد و هشتاد و دو میلیارد و ششصد و بیست و پنج میلیون و سیصد و سی و هفت هزار و ششصد و سی و هفت ریال) می باشد.

۵- جمع کل مبلغ مانده اقساطی مبلغ ۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴ ریال (بحروف پنجاه و دو هزار و نهصد و پنجاه و دو میلیارد و چهارصد و سی و هشت میلیون و نهصد و چهل و هشت هزار و هفتاد و چهار ریال) می باشد.

ماده ۵- نحوه تأدیه ثمن معامله:

۱- نحوه پرداخت بخش نقدی ثمن معامله:

معادل مبلغ ۱۶,۶۱۴,۷۶۴,۴۰۴,۴۷۳ (بحروف شانزده هزار و ششصد و چهارده میلیارد و هفتصد و شصت و چهار میلیون و چهارصد و چهار هزار و چهارصد و هفتاد و سه ریال)،

به نام خزانه داری کل کشور واریز گردیده و مبلغ

۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بحروف هشتصد و هفتاد میلیون ریال) بابت هزینه های بورسی توسط کارگزار فروشنده کسر شده است.

۲- نحوه پرداخت بخش اقساطی ثمن معامله:

معادل مبلغ ۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴ ریال (بحروف پنجاه و دو هزار و نهصد و پنجاه و دو میلیارد و چهارصد و سی و هشت میلیون و نهصد و چهل و هشت هزار و هفتاد و چهار ریال)

ماده ۶- تضمین پرداخت اقساط و انجام تعهدات:

۱- خریدار سهام مورد معامله را تا تأدیه کامل اقساط بدهی در وثیقه فروشنده قرار داد. خریدار مادام که سهام در وثیقه فروشنده می باشد حق واگذاری مورد معامله و حقوق ناشی از آنرا کلاً یا جزئاً از خود سلب نمود و هر گونه نقل و انتقال موقوف به اجازه سازمان خصوصی سازی می باشد.

۲- خریدار معادل مانده اقساطی ثمن معامله به علاوه مابه التفاوت فروش اقساطی (موضوع بند «۲» ماده «۵» این قرارداد) تعداد یک طغری سفته (یا سایر تضمینات موضوع ماده «۵» آیین نامه نظام اقساطی واگذاری و نحوه دریافت بهای حقوق قابل واگذاری) به مبلغ ۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴ ریال (بحروف پنجاه و دو هزار و نهصد و پنجاه و دو میلیارد و چهارصد و سی و هشت میلیون و نهصد و چهل و هشت هزار و هفتاد و چهار ریال) که مشخصات آن در صورت پیوست (ضمیمه شماره «۲» جزء لاینفک این قرارداد) ذکر شده را، به منظور تضمین پرداخت بدهی خود امضاء و در اختیار سازمان قرار داد.

۳- خریدار به منظور تضمین ایفاء تعهدات خود با تنظیم و کالتنامه رسمی بلاعزل به شرح پیوست شماره «۳» قرارداد، به فروشنده اختیار تام و مطلق داد که در صورت تخلف از هر کدام از تعهدات موضوع این قرارداد و یا انجام هر اقدامی که حقوق فروشنده را در استیفاء و وصول مطالبات مربوطه تضییع نماید یا به خطر اندازد، فروشنده بتواند بدون هیچگونه قید و شرط با استناد به و کالتنامه مزبور نسبت به دریافت سود سهام و تملیک یا انتقال سهام مورد معامله و تملک ثمن آن به هر قیمت و تحت هر شرایطی که به نظر خود صلاح بداند به هر شخص حقیقی و حقوقی ولو به خود اقدام نماید.

ماده ۷- تعهدات فروشنده:

۱- فروشنده تعهد می نماید چنانچه به تصمیم قطعی هیأت داور یا مراجع قضائی تمام یا بخشی از سهام مورد معامله و یا سایر حقوق و اگذار شده مستحق للغير در آید، بر اساس قرارداد فی مابین، نسبت به دریافت غرامت قانونی از دستگاه ذیربط و پرداخت آن به خریدار و اشخاص ثالث اقدام نماید.



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

۲- فروشنده تعهد می نماید پس از وصول حصه نقدی ثمن معامله و دریافت چکهای پرداخت اقساط، اسناد تضمین و توثیق مورد معامله و وکالتنامه موضوع بند «۳» ماده «۶» این قرارداد، نسبت به امضاء دفتر نقل و انتقال سهام و انتقال قانونی اوراق یا اسناد مالکیتی به نام خریدار اقدام نماید.

۳- پرداخت هر گونه غرامت، خسارت و نظایر آن در ارتباط با مواردی که سهام مورد معامله ملی یا مصادره شده و مربوط به دوره پیش از تاریخ انجام معامله باشد طبق مقررات مربوطه، بر عهده دولت خواهد بود.

۴- فروشنده مکلف است در صورتیکه به موجب احکام قطعی هیأت داور یا مراجع قضائی در اثر تخلف اعضاء هیأت مدیره، مدیر عامل و سایر مدیران شرکت مورد واگذاری، ناشی از کتمان وقایع مالی یا انتشار گزارش های مالی غیر واقع جهت پنهان نمودن وضعیت واقعی شرکت مربوطه، محرز شود خسارت وارده به خریدار را تأمین نماید.

۵- تأدیه زودتر از موعد اقساط قرارداد یا پرداخت آن به صورت یکجا از جانب خریدار مجاز است. در این صورت فروشنده متعهد است سود فروش اقساطی، را بابت بخشی از بدهی که زودتر تسویه می شود کسر نماید.

ماده ۸- تعهدات خریدار:

۱- خریدار اعلام و اقرار می دارد قبل از تاریخ انجام معامله، اطلاعات کافی و وافی در خصوص وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری در اختیار و مورد اطلاع وی قرار گرفته است و نیز از ارزش فعلی سهام مورد معامله آگاهی کامل دارد، لذا حق هر گونه ادعا علیه فروشنده و سازمان خصوصی سازی به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورت های مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حسابها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را از خود سلب و ساقط می نماید. بر این اساس فروشنده و سازمان خصوصی سازی بموجب ماده ۴۳۶ قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچگونه حقی از جمله حق رجوع به فروشنده را نخواهد داشت.

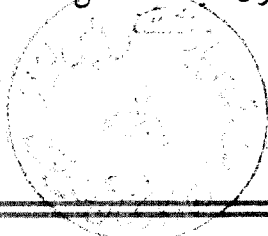
۲- خریدار متعهد به پرداخت سود فروش اقساطی و وجه التزام تأخیر در تأدیه به ازاء هر روز تأخیر در تأدیه هر قسط براساس آخرین مصوبات شورای عالی پول و اعتبار (بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران) خواهد بود و فروشنده حق استیفاء آن از محل وثائق و تضامین قرارداد و سایر مبانی قراردادی و قانونی را خواهد داشت.

۳- خریدار حق انتقال سهام مورد معامله و هر یک از تعهدات و مسئولیتها و اختیارات ناشی از قرارداد به اشخاص ثالث به صورت کلی یا جزئی بدون موافقت و هماهنگی سازمان خصوصی سازی تا پایان انجام تعهدات را از خود سلب و ساقط نمود و هرگونه انتقالی در این خصوص بی اعتبار و باطل خواهد بود.

۴- خریدار حق هرگونه عمل حقوقی و مادی که حقوق و اختیارات فروشنده (ناشی از وکالتنامه رسمی موضوع بند «۳» ماده «۶» این قرارداد) را جزئاً یا کلاً مورد خدشه قرار دهد یا محدود و یا منتفی نماید را از خود سلب و ساقط نمود.

۵- خریدار تعهد می نماید کلیه اقساط این قرارداد را در سررسید معین بدون تأخیر پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت دو قسط متوالی (حداقل عدم پرداخت دو قسط متوالی در یک سال) از بدهی ناشی از واگذاری «مورد معامله» و یا عدم ایفای هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد، دیون وی از بابت کلیه اقساط باقیمانده به دین حال تبدیل می شود و در این صورت فروشنده می تواند نسبت به تأمین و وصول مطالبات سررسید شده و حال شده و وجه التزام تأخیر تأدیه متعلقه با استفاده از وثایق مأخوذه طبق قوانین و مقررات اقدام نماید و خریدار علاوه بر پرداخت کلیه هزینه های متعلقه از جمله هزینه های دادرسی و حق الوکاله مربوطه و وخواست اسناد تجاری، ملزم به پرداخت مبالغ مذکور در بند «۲» ماده «۸» این قرارداد را از زمان تأخیر و حال شدن بدهی تا زمان وصول نیز می باشد.

۶- در صورت فوت یا انحلال و یا ورشکستگی هر یک از خریداران کلیه اقساط ثمن معامله مربوط به آن خریدار تبدیل به حال خواهد شد.



شماره: ۴۰۱۱۹۳۴
تاریخ: ۹۲، ۵، ۷
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

۷- خریدار اعلام و تعهد می نماید چنانچه بنا به تصمیم قطعی هیأت داورى یا مراجع قضائى، تمام یا بخشی از سهام مورد معامله یا سایر حقوق واگذار شده مستحق للغير در آید، بر اساس قرارداد فی مابین نسبت به مطالبه غرامت قانونی از دستگاه ذیربط صرفاً از طریق فروشنده اقدام نماید.

۸- شرایط عرضه *utility* توسط شرکتهای پتروشیمی فجر و مبین با شرایط رقابتی برای کلیه استفاده کنندگان زیر مجموعه (شامل شرکتهای زیر مجموعه هلدینگ و شرکتهای پتروشیمی متعلق به بخش خصوصی) خواهد بود و شورای رقابت ناظر بر عرضه رقابتی *utility* خواهد بود.

۹- شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) موظف است قراردادهای بلند مدتی را که دو شرکت پتروشیمی مبین و فجر با شرکتهای زیر مجموعه هلدینگ و شرکتهای پتروشیمی متعلق به بخش غیر دولتی داشته است را رعایت نموده و الزام به اجرای آن را تعهد نماید و خریدار اقرار نمود کلیه مفاد تعهدات در قرارداد مورخ ۱۳۹۰/۰۹/۰۸ فی مابین شرکت ملی صنایع پتروشیمی خلیج فارس و شرکتهای زیر مجموعه و هم چنین قرارداد تقسیط مطالبات به شماره ۱۰۲۹۵۴-۶-۱-ص پ مورخ ۱۳۹۰/۱۱/۲۵ و نیز قراردادهای رهنی و وکالتنامه تنظیمی در دفتر اسناد رسمی به شماره ۱۲۶۰۰۸ و ۱۲۶۰۰۹ مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۰۶ که در اجرای بند ۷-۱۵ و ۷-۳ قراردادهای فوق الذکر اخذ گردیده را مطالعه و اجرای مفاد کامل آنها را تقبل و تعهد می نماید.

۱۰- خریدار ملزم است از اعمال رویه های ضد رقابتی انحصاری پرهیز نماید در غیر اینصورت مشمول مقررات اجرایی شورای رقابت خواهد شد.

ماده ۹- خیارات:

خریدار ضمن اعلام به اطلاع کامل از شرایط و موقعیت قانونی شرکت و سهام مورد معامله آن و وضعیت مالی، اقتصادی، حقوقی و فنی و کلیه تعهدات گذشته، حال و آینده شرکت مورد واگذاری مبادرت به امضاء این قرارداد نموده و با امضاء آن کلیه خیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۰- حل اختلاف:

کلیه اختلافات و دعاوی فی مابین متعاملین ناشی از تفسیر و تعبیر و اجرای این قرارداد رسیدگی و اظهار نظر و اتخاذ تصمیمها در امر واگذاری طبق مادتين «۲۰» و «۲۳» قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و تفیذی در ماده «۳۰» قانون صدرالذکر توسط هیأت داورى حل و فصل خواهد شد.

*تبصره:

در کلیه موارد اختلاف که موضوع از طریق هیأت داورى یا سایر مراجع قضائى ذیصلاح در حال رسیدگی می باشد کلیه تعهدات خریدار به فروشنده کماکان محفوظ مانده و خریدار حق استکاف از پرداخت اقساط و یا ایفای سایر تعهدات موضوع قرارداد را طی مدت رسیدگی ندارد.

ماده ۱۱- فسخ قرارداد:

در صورت تخلف خریدار از اجرای تمام یا قسمتی از تعهدات مندرج و موارد مطروحه در قرارداد و یا استکاف از انجام تعهدات مقرر در مواعید معینه قرارداد، فروشنده حق دارد نسبت به فسخ قرارداد بصورت یک طرفه اقدام نماید که در این صورت جبران کلیه خسارات وارده و رد منافع حاصله به عهده خریدار خواهد بود.



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

*تبصره:

اقاله یا فسخ قرارداد به تشخیص فروشنده در شرایط خاص موکول به حسابرسی ویژه از اقدامات خریدار و جبران و تأدیه خسارات وارده و رد منافع حاصله از مورد معامله و برگرداندن مالکیت سهام مورد معامله بنام دولت جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده ۱۲- نفوذ و اعتبار قرارداد:

نفوذ و اعتبار این قرارداد موکول به آن است که خریدار نسبت به تنظیم و کالتنامه موضوع بند «۳» ماده «۶» این قرارداد و تسلیم آن به فروشنده اقدام نماید.

ماده ۱۳- سایر موارد:

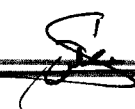
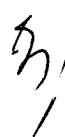
- ۱- کلیه پیوستهای قرارداد که به امضاء طرفین رسیده است جزء لاینفک قرارداد محسوب می شود.
- ۲- خریدار تعهد می نماید در زمره هیچیک از اشخاصی که سمت آنان در ماده «۲۴» و تبصره «۲» آن در قانون صدرالذکر تصریح شده است، نمی باشد، در غیر این صورت قرارداد باطل خواهد بود و نیز تعهد می نماید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات (دولتی و کشوری) مصوب سال ۱۳۳۷ نمی باشد.
- ۳- خریدار تعهد می نماید خرید سهام مورد معامله توسط وی موجب اخلاف در رقابت در یک یا چند بازار به شرح ماده «۴۷» قانون صدرالذکر نمی باشد.
- ۴- خریدار اعلام می نماید مشمول محدودیتهای مندرج در ماده «۶» قانون صدرالذکر نمی باشد و به واسطه خرید سهام نیز در حیطه محدودیت مذکور قرار نمی گیرد.

*تبصره:

- در صورت احراز تخلف خریدار در چهار بند فوق از سوی هیأت داوری یا مراجع قضائی، قرارداد منعقد باطل و بی اثر است و خریدار مکلف است ضمن جبران کلیه خسارات و ضرر و زیانهای وارده به دولت، سهام خریداری شده و منافع آن را به مالکیت دولت برگرداند.
- ۵- چنانچه خریدار بعد از انعقاد قرارداد با خرید یا تملک سهام دیگر شرکت دولتی مورد واگذاری، دارای سهام کنترلی شود، در صورت احراز شرایط، می تواند از اعطای مشوق های مالی و غیرمالی موضوع تصویب نامه شماره ۶۳/۲/۲۰۶۲۹۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ شورای عالی اجرای سیاستهای کلی اصل «۴۴» قانون اساسی با شرایط زیر برخوردار شود:
- الف- خریدار دارای سهام کنترلی (حداقل میزان سهام جهت تعیین اکثریت اعضای هیأت مدیره) که در طی دوره تقسیط، نسبت به افزایش کارکنان شرکت دولتی، به میزانی بیش از آنچه در سند واگذاری ثبت شده، اقدام و یا مبادرت به آموزش و به کارگیری نیروهای مازاد سایر شرکتهای واگذار شده، در واحد خود نمایند، از مشوق های مالی و غیرمالی به ترتیب مقرر در دستورالعمل مندرج در صدر این بند برخوردار خواهند شد.
- ب- مشوق های مالی قابل اعطاء، به خریدار واجد شرایط به تفکیک سه نوع مشوق شامل تخفیف در اصل ثمن معامله (حداکثر پنج درصد) یا کاهش سود اقساط (حداکثر سی درصد) و یا تخفیف زمانی به مفهوم بازنگری در مدت قرارداد ناشی از تطویل دوره بازپرداخت اقساط (حداکثر به مدت دو سال بدون احتساب سود فروش اقساطی) می شود.

*تبصره:

اعطای مشوق های مالی و یا غیرمالی منوط به ارائه برنامه کتبی خریدار برای حفظ و افزایش سطح اشتغال موجود و بازآموزی کارکنان شرکت پس از پیشنهاد سازمان و تصویب هیأت واگذاری می باشد، شرط استفاده از مشوق های مالی



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

فوق‌الاشاره، افزایش میانگین سالانه تعداد کارکنان شرکت پس از واگذاری، نسبت به تعداد ثبت شده در سند واگذاری با لحاظ افراد جایگزین شده در ازا افراد بازنشسته و بازخرید شده طی سنوات پس از واگذاری است، مشروط بر آنکه هیچگاه کاهش تعداد کارکنان طی دوره مورد بررسی از ده درصد (۱۰٪) بیشتر نباشد.

ج- خریدار دارای سهام کتتری در صورت احراز شرایط و انجام اقداماتی نظیر سرمایه گذاری جدید در همان شرکت دولتی، ارتقاء کارائی و بهره‌وری، تداوم تولید و ارتقاء سطح آن، ارتقاء فن آوری و تثبیت سطح اشتغال در شرکت مورد واگذاری از تخفیفات موضوع دستورالعمل «نحوه اخذ تعهدات، درج شروط و اعطای تخفیفات» مصوب ۱۳۸۷/۱۲/۲۱ هیأت واگذاری از قبیل تخفیف زمانی به مفهوم بازنگری در مدت قرارداد ناشی از تطویل دوره بازپرداخت اقساط حداکثر به مدت چهار سال بدون احتساب سود فروش اقساطی برخوردار خواهند شد.

۶- در صورتیکه خریدار با انعقاد این قرارداد دارای سهام مدیریتی یا کتتری شرکت مورد واگذاری شود، و فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه‌بندی حیاتی باشد متعهد می‌شود در اداره شرکت و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع فوق‌الذکر را به دقت رعایت و اجراء نماید.

۷- خریدار به نسبت سهام خریداری، جانشین صادرکنندگان دولتی ضمانت‌نامه‌ها بوده و متعهد است نسبت به انجام تسویه حساب بدهی‌های بنگاه به نسبت سهام واگذار شده به شرکت مادر تخصصی و سیستم بانکی اعم از دولتی و غیر دولتی، صندوق ذخیره ارزی و خزانه، سازمان تامین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی و سایر طلبکاران حسب مورد منعکس در صورتهای مالی مبنای ارزیابی سهام بنگاه اقدام نماید، آزادسازی سهام منوط به پرداخت کلیه مطالبات مزبور و جایگزینی تضامین خواهد بود.

۸- در صورتی که سهام مورد واگذاری برای پرداخت دیون دولت در نظر گرفته شده باشد، امکان تهاثر بدهی خریدار بابت اقساط با مطالبات خریدار از دولت وجود ندارد.

۹- نقل و انتقال سهام موضوع این قرارداد از مالیات نقل و انتقال معاف است.

۱۰- دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری مصوب هیات محترم واگذاری به شماره ۸۹/۲/۱۴۳ هـ مورخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۷ پیوست که به رویت و امضاء خریداران رسیده است (ضمیمه شماره چهار) و اصلاحیه‌های بعدی آن جزء لاینفک قرارداد فروش سهام است و خریدار متعهد و ملزم به رعایت کامل مفاد می‌باشد.

ماده ۱۴- این قرارداد مشتمل بر «۱۴» ماده و «۳۹» بند و «۵» تبصره و در سه نسخه که تمام نسخ آن از اعتبار یکسان برخوردارند، تنظیم شده و تمامی صفحات و پیوست‌های آن به امضاء طرفین رسیده است.

لیم

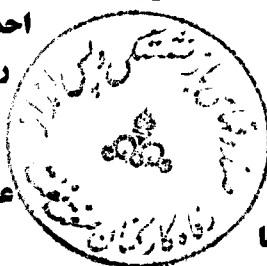
خریدار:

صندوق بازنشستگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت

احمد وحید دستجردی

رئیس هیات رئیسه

امضاء



عباس حاجی صادق

عضو اصلی

امضاء

فروخته
سازمان خصوصی سازی
محمد رحیم احمدوند

معاون وزیر و رئیس کل سازمان
امضاء

رحمان بلیمی

عضو هیات عامل و معاون نظارت، امور حقوقی و قراردادها

امضاء

شماره: ۴۰۱۱۹۳۴
تاریخ: ۹۴/۵/۷
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



«قرارداد فروش سهام (تقد و اقساط)»

پیوست شماره یک (جزء لاینفک قرارداد):

میزان اقساط قابل پرداخت توسط شرکت صندوق بازنشتگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت
خریدار بخشی از سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) (سهامی عام) در ۸ قسط در مدت ۴۸ ماه

تعداد اقساط	سر رسید اقساط	مبلغ هر قسط (ریال)	توضیحات
۱	۱۳۹۲/۱۰/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹	فرمول احتساب سود مشارکت فروش اقساطی: مبلغ معامله ۵۵,۳۸۵,۴۴۸,۰۱۴,۹۱۰ ریال = نرخ ۱۳,۱۴۳ × ۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰ تعداد سهام
۲	۱۳۹۳/۰۴/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹	بیش غیر نقدی ۴۸,۷۶۹,۸۱۳,۶۱۰,۴۳۷ = ۷۰٪ × ۵۵,۳۸۵,۴۴۸,۰۱۴,۹۱۰
۳	۱۳۹۳/۱۰/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹	سود فروش اقساطی: ۱۴,۱۸۲,۶۲۵,۳۳۷,۶۳۷ = ۳۸,۷۶۹,۸۱۳,۶۱۰,۴۳۷ - ۲۴,۵۸۷,۱۸۸,۰۷۴
۴	۱۳۹۴/۰۴/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹	جمع کل بدهی (ریال) ۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴ = ۱۴,۱۸۲,۶۲۵,۳۳۷,۶۳۷ + ۳۸,۷۶۹,۸۱۳,۶۱۰,۴۳۷
۵	۱۳۹۴/۱۰/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹	میانگین مبلغ هر قسط ۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹ = ۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴ ÷ ۸
۶	۱۳۹۵/۰۴/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹	
۷	۱۳۹۵/۱۰/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹	
۸	۱۳۹۶/۰۴/۱۹	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۱۱	
جمع کل		۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴	

ردیف	نام خریدار	تعداد سهام خریداری شده	مبلغ بدهی نقدی (ریال)	مبلغ بدهی اقساطی (ریال)	مبلغ بدهی (ریال)	مبلغ هر قسط (ریال)
۱	صندوق بازنشتگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت	۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰	۱۶,۶۱۵,۶۳۴,۴۰۴,۴۷۳	۳۸,۷۶۹,۸۱۳,۶۱۰,۴۳۷	۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹
جمع کل		۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰	۱۶,۶۱۵,۶۳۴,۴۰۴,۴۷۳	۳۸,۷۶۹,۸۱۳,۶۱۰,۴۳۷	۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴	۶,۶۱۹,۰۵۴,۸۶۸,۵۰۹



بسمه تعالی

شماره: ۴۰/۱۱۹۳۴
تاریخ: ۱۳۹۲/۵/۷
پیوست:
شماره صفحه:

«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره دو (جزء لاینفک قرارداد):

مشخصات تضمین دریافتی از صندوق بازنشستگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت خریدار بخشی از سهام شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (هلدینگ) (سهامی عام)

ردیف	نام خریدار	تعداد سهم	بدهی قابل پرداخت (ریال)	شماره سفته (سری)	مبلغ سفته (ریال)
۱	صندوق بازنشستگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت	۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰	۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴		۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴
جمع کل		۴,۲۱۴,۰۶۴,۳۷۰	۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴	یک مطابق	۵۲,۹۵۲,۴۳۸,۹۴۸,۰۷۴



سازمان خصوصی سازی
صندوق بازنشستگی پس انداز و رفاه کارکنان صنعت نفت

بسمه تعالی

شماره: ۴۰/۱۱۹۴۴
تاریخ: ۷، ۵، ۹۲
پیوست:
شماره صفحه:

«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره سه (جزء لاینفک قرارداد):

وکالتنامه رسمی بلاعزل به شماره ۲۹۷۸۲ مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۱۱ ثبت شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۸۶ حوزه ثبتی تهران، که طی آن خریدار به سازمان اختیار تام و مطلق داد که در صورت تخلف از هر کدام از تعهدات موضوع این قرارداد و یا انجام هر اقدامی که حقوق سازمان را در استیفاء و وصول مطالبات مربوطه تضییع نماید یا به خطر اندازد، سازمان بتواند بدون هیچگونه قید و شرط و با استناد به وکالتنامه مزبور نسبت به تملیک یا انتقال سهام مورد معامله و تملک ثمن آن به هر قیمت و تحت هر شرایطی که به نظر خود صلاح بداند به هر شخص حقیقی و حقوقی ولو به خود اقدام نماید.



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره چهار (جزء لاینفک قرارداد): «دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری»

شماره ۲۱۴۳/۲۱۹۲
تاریخ ۱۹/۵/۹۲
پیش
وزیر
وزارت امور اقتصادی و دارایی
جمهوری اسلامی ایران

باسمه تعالی
« با صلوات بر محمد و آل محمد »

مجلس شورای اسلامی، وزارت امور اقتصادی و دارایی، وزارت دادگستری، معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری، اتاق بازرگانی و صنایع و معادن ایران، اتاق مرکزی تعاون ج.ا.ایران

تصویب نامه هیأت واگذاری

هیأت واگذاری در جلسات مورخ ۱۳۸۷/۰۲/۱۱ و ۱۳۸۷/۰۲/۱۸ بنا به پیشنهاد سازمان خصوصی سازی و به استناد ماده (۱۰) دستورالعمل اجرایی نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری مشتمل بر تعیین اختیارات و تعهدات طرفین قراردادهای، وثایق و تضمین ها، شرایط فسخ یا اقاله و نحوه اعمال تخفیفات و جرایم موضوع جزء (۴) بند (ب) ماده (۴۰) قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی و به منظور نظارت مطلوب بر شرکتهایی که سهام آنها به صورت کنترلی و یا مدیریتی واگذار می شود دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری را به شرح ذیل تصویب نمود:

« دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری »

ماده ۱- سازمان خصوصی سازی موظف است پس از انعقاد و ابلاغ قراردادهای واگذاری مستخرجه ای از مفاد قراردادهای مذکور شامل تعهدات خریداران را به انضمام نسخه ای از این دستورالعمل به خریداران و مدیران عامل شرکتهای واگذار شده جهت اجرا ابلاغ نماید و در صورت درخواست خریداران نسخه ای از آیین نامه ها و دستورالعمل های مرتبط را در اختیار آنان قرار دهد.

ماده ۲- سازمان خصوصی سازی مکلف است با استفاده از خدمات مؤسسات حسابرسی مورد اعتماد (از بین سازمان حسابرسی و یا مؤسسات عضو جامعه حسابداران رسمی ایران) و یا در موارد خاص کارشناسان رسمی دادگستری بر اساس برنامه ای که تهیه می نماید، شرکتهای واگذار شده را مورد بازرسی ویژه قرار دهد. این مؤسسات موظفند طی قراردادی که با سازمان خصوصی سازی منعقد می نمایند هر شش ماه یکبار و یا در دوره های کوتاه تر از شش ماه به تشخیص سازمان خصوصی سازی از شرکتهای واگذار شده بازدید نموده و گزارش کتبی خود را حداکثر ظرف ۴۵ روز به سازمان خصوصی سازی ارائه نمایند. قراردادهای مزبور باید به گونه ای تنظیم شوند که بازرسان ویژه موظف گردند در موارد ضروری حسب تشخیص سازمان خصوصی سازی علاوه بر ارائه گزارشات دوره ای، گزارشات موردی در فاصله زمانی کوتاه تر را نیز تهیه و ارائه نمایند.



شماره: ۴۰۱۱۹۴
تاریخ: ۹۲، ۵، ۷
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره چهار (جزء لاینفک قرارداد):
«دستور العمل نحوه نظارت پس از واگذاری»

شماره ۴۰۱۱۹۴
تاریخ ۹۲/۵/۷
پوست



جمهوری اسلامی ایران

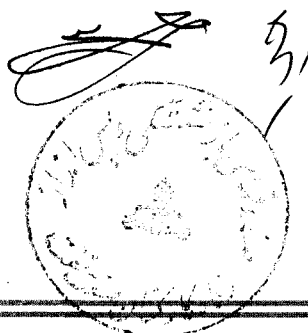
وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

تیمبره (۱): گزارشات بازرسان ویژه از شرکت های موضوع این دستور العمل محرمانه تلقی شده و این موضوع باید در قراردادهای سازمان خصوصی سازی یا بازرسان ویژه درج گردد.
تیمبره (۲): در موارد خاص به منظور نظارت مستمر، با تصویب هیات واگذاری، سازمان خصوصی سازی می تواند از بازرسان ویژه به صورت مقیم در شرکت های واگذار شده استفاده نماید.
ماده ۳- سازمان خصوصی سازی موظف است پس از انعقاد و ابلاغ قراردادهای واگذاری، بازرسان یا بازرسان ویژه شرکت واگذار شده (موضوع ماده ۲ این دستور العمل) را تعیین و به خریداران (ان) و همچنین شرکت واگذار شده اعلام نماید.
ماده ۴- بازرسان ویژه موظفند حسب مورد در خصوص موارد ذیل با اخذ مستندات و مدارک مورد نیاز از مدیریت شرکت و در صورت لزوم بازدید حضوری از شرکت، گزارش تهیه نموده و به سازمان خصوصی سازی ارائه نمایند:

الف- موارد نظارتی به منظور جلوگیری از نقض تعهدات خریداران

- ۱- تغییر ترکیب سهامداران
- ۲- تغییرات اعضای هیات مدیره
- ۳- تغییرات اساسنامه
- ۴- تغییرات سرمایه
- ۵- فعالیت شرکت در چارچوب اساسنامه
- ۶- خرید و فروش داراییهای ثابت
- ۷- اجاره و یا واگذاری حق انتفاع اموال شرکت
- ۸- انتخاب حسابرس و بازرسان قانونی
- ۹- صورتهای مالی و گزارشات حسابرس و بازرسان قانونی
- ۱۰- صورتجلسات هیات مدیره و مجامع عمومی و همچنین گزارشات هیات مدیره به مجامع عمومی
- ۱۱- حضور در مجامع عمومی شرکتها به عنوان ناظر بدون حق رای جهت نظارت بر مشروع مذاکرات
- ۱۲- پرداخت به موقع حقوق و دستمزد پرسنل



شماره: ۴۰۱۱۹۴
تاریخ: ۹۳/۵/۲۷
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره چهار (جزء لاینفک قرارداد): «دستور العمل نحوه نظارت پس از واگذاری»

شماره ۴۳۳۱۹۳
تاریخ ۱۳۹۳/۵/۲۷
پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

- ۱۳- نحوه پرداخت بدهی‌های شرکت به بانکها، سازمان امور مالیاتی، سازمان تأمین اجتماعی و...
 - ۱۴- اخذ تسهیلات مالی و یا ترهین و توثیق اموال جهت اخذ تسهیلات مالی یا هر عمل مشابه دیگر
 - ۱۵- تضامین و تعهدات شرکت
 - ۱۶- دعاوی حقوقی له و علیه شرکت
 - ۱۷- نظارت بر تحقق بودجه مصوب شرکت (در صورت وجود) و بررسی علل انحراف آن (در صورت وجود)
 - ۱۸- معاملات با اشخاص وابسته
 - ۱۹- معاملات غیر متعارف
 - ۲۰- سایر موارد به تشخیص سازمان خصوصی سازی
 - ب- موارد نظارتی به منظور تشویق و اعطای تخفیف به خریداران
 - ۱- تدوین تولیدات و ارائه خدمات
 - ۲- حفظ سطح اشتغال نسبت به زمان واگذاری و تغییرات آن پس از واگذاری
 - ۳- آموزش نیروی انسانی شاغل شرکت
 - ۴- ارتقاء فناوری و استفاده از فناوری‌های جدید در فرایند تولید و محصول
 - ۵- بهبود بهره‌وری عوامل تولید
 - ۶- سرمایه‌گذاری‌های جدید شرکت
 - ۷- سایر موارد به تشخیص سازمان خصوصی سازی
- تبصره: تعیین چارچوب گزارشات مزبور و نحوه ارائه آن، به عهده سازمان خصوصی سازی می باشد و مسئولیت صحت گزارشات بر عهده بازرسان ویژه می باشد.
- ماده ۵- مدیران شرکتهای واگذار شده موظفند اطلاعات مورد نیاز را به بازرس یا بازرسان ویژه تعیین شده ارائه نمایند.
- ماده ۶- دامنه شمول مفاد این دستور العمل شامل کلیه شرکتهایی که سهام آنان به صورت کنترلی و مدیریتی واگذار شده است به شرح ذیل می باشد:



شماره: ۴۰۱۱۹۴
تاریخ: ۹۲/۵/۷
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره چهار (جزء لاینفک قرارداد): «دستور العمل نحوه نظارت پس از واگذاری»

شماره: ۴۰۱۱۹۴
تاریخ: ۹۲/۵/۷
پیوست



وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

- ۱- شرکتهایی که سهام آنان به صورت بلوکی کنترلی واگذار می شود مشمول کلیه بندهای ماده (۴) این دستورالعمل می گردند.
- ۲- شرکتهایی که سهام آنها به صورت بلوکی مدیریتی واگذار می گردد فقط مشمول بندهای ۱ و ۴ و ۹ و ۱۰ و ۱۱ بند الف ماده (۴) این دستورالعمل می باشند. سایر بندهای ماده (۴) این دستورالعمل در مورد این خریداران صرفاً با درخواست سازمان خصوصی سازی خواهد بود.
- تبصره (۱): شرکتهایی که واگذاری آنها به صورت بلوکی ولی با انعقاد قراردادهای متعدد واگذاری انجام گرفته است از لحاظ مولد نظارتی بر مبنای مجموع درصد بلوک واگذار شده تقسیم بندی خواهند شد.
- تبصره (۲): مفاد این دستورالعمل در خصوص شرکتهایی که سهام آنها به صورت نقد و اقساط واگذار می شود حداکثر برای طول مدت قرارداد و حداقل به مدت پنج سال و برای شرکتهایی که سهام آنها به صورت نقد و اقساط می گردد حداکثر به مدت پنج سال پس از واگذاری جاری است. در مورد خاص که تعهدات خریداران (ان) بیش از طول مدت قرارداد می باشد، هیأت واگذاری می تواند به پیشنهاد سازمان خصوصی سازی مفاد این دستورالعمل را تا پایان زمان ایفای تعهدات مزبور اعمال نماید.
- ماده ۷- در راستای اعطای مشوقهای مالی متدرج در تبصره ذیل ماده ۱۰ دستورالعمل اجرایی ماده ۲۵ قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست های کلی اصل چهارم و چهارم قانون اساسی، سازمان خصوصی سازی مجاز است برای خریدارانی که در اجرای مفاد این دستورالعمل همکاری نمایند، اعطای تخفیف را متناسب با میزان همکاری آنان به هیأت واگذاری پیشنهاد نماید.
- ماده ۸- در راستای اعمال تنبیهات متدرج در تبصره ۱ ماده ۱۰ دستورالعمل اجرایی نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری موضوع جزء ۴ بند ب ماده ۴۰ قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست های کلی اصل چهارم و چهارم قانون اساسی، سازمان خصوصی سازی می تواند برای خریدار (خریدارانی) که از اجرای مفاد این دستورالعمل خودداری نمایند، خسارت یا اقدام تنبیهی مناسب، مقرر در ماده ۹ این دستورالعمل را با توجه به نوع، علت و میزان تخلف، تعدد و تکرار آن، وضعیت خریداران و سایر اوضاع و احوال جهت تصویب به هیأت واگذاری پیشنهاد نماید.
- ماده ۹- انجام هر یک از اعمال زیر توسط خریداران و یا مدیران شرکتهای واگذار شده مشمول این دستورالعمل، تخلف محسوب و مشمول خسارت و اقدامات تنبیهی مقرر به ترتیب زیر خواهد شد:



شماره: ۴۰/۱۱۹۲۴
تاریخ: ۹۲، ۵، ۷
پیوست:
شماره صفحه:

بسمه تعالی



«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره چهار (جزء لاینفک قرارداد):
«دستور العمل نحوه نظارت پس از واگذاری»

شماره ۱۴۳۰/۲/۱۹
تاریخ ۱۳۵۹/۵/۱۷
پست



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

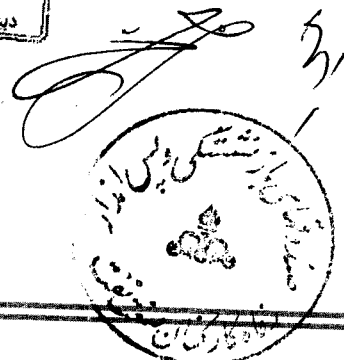
وزیر

الف- تخلفات:

- ۱- کاهش فعالیت شرکت به گونه‌ای که ادامه فعالیت آن در آینده با تهدید مواجه گردد
- ۲- ترحین، توثیق، اجاره، فروش و واگذاری اموال و داراییهای ثابت شرکت بدون اخذ مجوز کتبی از سازمان خصوصی سازی
- ۳- هر نوع تغییر در مفاد اساسنامه شرکت بدون اخذ مجوز کتبی از سازمان خصوصی سازی
- ۴- اخذ وام و سایر تسهیلات بدون اخذ مجوز کتبی از سازمان خصوصی سازی
- ۵- عدم ارسال صورتهای مالی و صورتجلسات مجامع عمومی و هیات مدیره شرکت ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ تصویب
- ۶- انجام فعالیتهای نامتعارف خارج از موضوع فعالیت شرکت
- ۷- تأخیر بیش از دو ماه در پرداخت حقوق و دستمزد کارکنان به گونه ای که باعث اختلال در روند فعالیت شرکت گردد
- ۸- کاهش تعداد کارکنان شرکت خارج از مجوز مندرج در قرارداد

ب- خسارات و اقدامات تنبیهی:

- ۱- اعمال جریمه تا معادل ۵٪ اصل ثمن معامله موضوع تبصره (۱) ماده (۱۰) دستور العمل نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری
 - ۲- افزایش سود فروش اقساطی در مورد اقساط باقیمانده تا سقف سود فروش اقساطی نظام بانکی کشور
 - ۲- انقو اعطای تخفیف تا معادل ۳٪ اصل ثمن معامله موضوع تبصره ذیل ماده (۱۰) دستور العمل ماده ۲۵ قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاستهای کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی
 - ۳- عدم پرداخت سایر تخفیفات حتی در صورت استحقاق تا مدت معین (حس تخفیفات)
 - ۴- عدم آزاد سازی سهام در وثیقه تا مدت معین
 - ۵- محدودیت و یا ممنوعیت خرید سهام از سازمان خصوصی سازی (رد اهلیت خریدار)
- ماده ۱۰- سازمان خصوصی سازی می تواند در اجرای ماده ۴۸ قانون محاسبات عمومی کشور، مصوب سال ۱۳۶۶، برای وصول مطالبات موقوف دولت ناشی از سهام واگذار شده مراتب را به همراه مستندات لازم به سازمان امور مالیاتی کشور ارسال دارد تا مبالغ مورد نظر بر طبق مقررات اجرایی مالیاتهای مستقیم وصول گردد.



تاریخ: ۱۳۵۹/۵/۱۷

بسمه تعالی

شماره: ۴۰/۱۱۹۴
تاریخ: ۹۳/۵/۷
پیوست:
شماره صفحه:

«قرارداد فروش سهام (نقد و اقساط)»

پیوست شماره چهار (جزء لاینفک قرارداد): «دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری»

شماره ۱۴۳۰۸۹
تاریخ ۱۳۹۳/۵/۷
پیت



جمهوری اسلامی ایران
وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

ماده ۱۱- سازمان خصوصی سازی موظف است فهرست شرکتهای واگذارشده مشمول این دستورالعمل را به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اعلام نماید و سازمان مزبور در دوره تعهد، هر گونه نقل و انتقال اسناد مالکیت اموال شرکت را منوط به مجوز سازمان خصوصی سازی نماید.

ماده ۱۲- سازمان خصوصی سازی موظف است فهرست شرکتهای واگذارشده مشمول این دستورالعمل را به سازمان ثبت اسناد و املاک کشور (اداره کل ثبت شرکتهای و مالکیت صنعتی) اعلام نماید و سازمان مزبور هر گونه ثبت تغییرات اساسنامه شرکت را منوط به مجوز سازمان خصوصی سازی نماید.

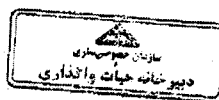
ماده ۱۳- سازمان خصوصی سازی موظف است گزارش اقدامات نظارتی انجام شده مطابق مفاد این دستورالعمل را به صورت شش ماهه تهیه و به هیأت واگذاری ارائه نماید.

ماده ۱۴- سازمان خصوصی سازی موظف است پس از تصویب این دستورالعمل پیشنهاد اصلاح تملکی دستورالعملها و آئین نامه های متغیر با مفاد این دستورالعمل را به مراجع ذیصلاح جهت تصویب ارائه نماید و در صورت لزوم نسبت به تدوین و پیشنهاد تصویب مقررات جدید اقدام نماید.

ماده ۱۵- این دستورالعمل به عنوان ضمیمه و جزء لاینفک قرارداد فروش سهام خواهد بود.

ماده ۱۶- مسئولیت اجرای این دستورالعمل به عهده سازمان خصوصی سازی بوده و سازمان مزبور موظف است مفاد این دستورالعمل را به نحو مقتضی به ویژه به خریداران سهام و مدیران شرکتهای واگذارشده ابلاغ و به اطلاع عموم برساند.

سید شمس الدین حسینی



۱